

УТВЕРЖДАЮ
Глава сельского поселения Просвет
муниципального района Волжский
Самарской области
_____ С.И. Шевцов
« _____ » _____ 2020 г.

**СХЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ
(АКТУАЛИЗАЦИЯ)
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРОСВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛЖСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА**

2020 г.

ОГЛАВЛЕНИЕ

Термины и определения принятые в работе.....	3
Глава 1. Цели проведения актуализации.....	5
Глава 2. Схема водоснабжения	7
Раздел 2.1. Техничко-экономическое состояние централизованной системы водоснабжения сельского поселения.....	7
Раздел 2.2. Направления развития централизованных систем водоснабжения	19
Раздел 2.3. Баланс водоснабжения и потребления питьевой воды.....	23
Раздел 2.4. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения	45
Раздел 2.5. Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения	55
Раздел 2.6. Оценка объёмов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения.....	56
Раздел 2.7. Целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения.....	59
Раздел 2.8. Перечень выявленных бесхозных объектов централизованных систем водоснабжения.....	60
Глава 3. Схема водоотведения	62
Раздел 3.1. Существующее положение в сфере водоотведения поселения.....	62
Раздел 3.2. Балансы сточных вод в системе водоотведения	69
Раздел 3.3. Прогноз объёма сточных вод	72
Раздел 3.4. Предложения по строительству объектов системы водоотведения	76
Раздел 3.5. Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов системы водоотведения.....	83
Раздел 3.6. Оценка потребности в капитальных вложениях в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованной системы водоотведения	85
Раздел 3.7. Целевые показатели развития централизованных систем водоотведения	88
Раздел 3.8. Перечень выявленных бесхозных объектов централизованных систем водоотведения и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию	88
Приложение №1	90

Протокол лабораторных испытаний №15754 от 08.06.2020 г., Экспертное заключение по результатам испытаний №10664 от 09.06.2020 г.

Термины и определения, принятые в работе

1) водное хозяйство – деятельность в сфере изучения, использования, охраны водных объектов, а также предотвращения и ликвидации негативного воздействия вод;

2) водоподготовка - обработка воды, обеспечивающая ее использование в качестве питьевой или технической воды;

3) водоснабжение - водоподготовка, транспортировка и подача питьевой или технической воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем холодного водоснабжения (холодное водоснабжение) или приготовление, транспортировка и подача горячей воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем горячего водоснабжения (горячее водоснабжение);

4) водоотведение - прием, транспортировка и очистка сточных вод с использованием централизованной системы водоотведения;

5) водопроводная сеть - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для транспортировки воды, за исключением инженерных сооружений, используемых также в целях тепло-снабжения;

6) гарантирующая организация - организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, определенная решением органа местного самоуправления поселения, городского округа, которая обязана заключить договор холодного водоснабжения, договор водоотведения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения с любым обратившимся к ней лицом, чьи объекты подключены (технологически присоединены) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

7) канализационная сеть - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для транспортировки сточных вод;

8) качество и безопасность воды (далее - качество воды) - совокупность показателей, характеризующих физические, химические, бактериологические, органолептические и другие свойства воды, в том числе ее температуру;

9) коммерческий учет воды (далее также - коммерческий учет) - определение количества поданной (полученной) за определенный период воды, принятых (отведенных) сточных вод с помощью средств измерений (далее - приборы учета) или расчетным способом;

10) нецентрализованная система холодного водоснабжения - сооружения и устройства, технологически не связанные с централизованной системой холодного водоснабжения и предназначенные для общего пользования или

пользования ограниченного круга лиц;

11) организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение (организация водопроводно-канализационного хозяйства), - юридическое лицо, осуществляющее эксплуатацию централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем;

12) питьевая вода - вода, за исключением бутилированной питьевой воды, предназначенная для питья, приготовления пищи и других хозяйственно-бытовых нужд населения, а также для производства пищевой продукции;

13) состав и свойства сточных вод - совокупность показателей, характеризующих физические, химические, бактериологические и другие свойства сточных вод, в том числе концентрацию загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в сточных водах;

14) сточные воды централизованной системы водоотведения (далее - сточные воды) - принимаемые от абонентов в централизованные системы водоотведения воды, а также дождевые, талые, инфильтрационные, поливомочные, дренажные воды, если централизованная система водоотведения предназначена для приема таких вод;

15) техническая вода - вода, подаваемая с использованием централизованной или нецентрализованной системы водоснабжения, не предназначенная для питья, приготовления пищи и других хозяйственно-бытовых нужд населения или для производства пищевой продукции;

16) транспортировка воды (сточных вод) - перемещение воды (сточных вод), осуществляемое с использованием водопроводных (канализационных) сетей;

17) централизованная система холодного водоснабжения - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоподготовки, транспортировки и подачи питьевой и (или) технической воды абонентам;

18) централизованная система водоотведения (канализации) - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоотведения.

Глава 1. Цели проведения актуализации

Актуализация (корректировка) схем водоснабжения и водоотведения необходима для устранения многообразия методов и подходов, применяемых при их разработке, а также приведения их структуры к возможному единообразию в соответствии с постановлением Правительства РФ от 05.09.2013 г. № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения».

Актуализация схем водоснабжения и водоотведения осуществляется при наличии одного из следующих условий:

а) ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных и модернизированных объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

б) изменение условий водоснабжения (гидрогеологических характеристик потенциальных источников водоснабжения), связанных с изменением природных условий и климата;

в) проведение технического обследования централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в период действия схем водоснабжения и водоотведения;

г) реализация мероприятий, предусмотренных планами и инвестиционными программами по снижению сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водозаборные площади, утвержденных в установленном порядке (в случае наличия таких инвестиционных программ и планов, действующих на момент разработки схем водоснабжения и водоотведения);

д) реализация мероприятий, предусмотренных планами по приведению качества питьевой воды и горячей воды в соответствие с установленными требованиями.

Актуализация (корректировка) схем водоснабжения и водоотведения проводится в целях предотвращения строительства объектов водоснабжения и водоотведения, создание и использование которых не отвечает требовани-

ям Федерального закона № 416 ФЗ от 07 декабря 2011 года «О водоснабжении и водоотведении» или наносит ущерб охраняемым законом правам и интересам граждан, юридических лиц и государства, а также внесения рекомендаций по их доработке в целях унификации и (или) внесения изменений в ранее утвержденные схем водоснабжения и водоотведения.

Основанием для проведения актуализации схем водоснабжения и водоотведения с.п. Просвет является муниципальный контракт №243/20 от 18.06.2020 г., заключенный между ООО «СамараЭСКО» и Администрацией сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области.

Документы, представленные на актуализацию:

- Схемы водоснабжения и водоотведения сельского поселения Просвет, разработанные в 2015 г.;
- Решение Собрании представителей с.п. Просвет муниципального района Волжский Самарской области от 07.04.2019 г. №230 «О внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области»;
- Положение о территориальном планировании с.п. Просвет.

Глава 2. СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ

РАЗДЕЛ 2.1. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

2.1.1. Описание системы и структуры водоснабжения с.п. Просвет, деление территории на эксплуатационные зоны

Сельское поселение Просвет расположено в юго-восточной части муниципального района Волжский Самарской области и включает в себя три населенных пункта:

- п. Просвет;
- п. Пахарь;
- п. Домашкины Вершины;

Общая численность населения на 01.01.2019 г. составляет 3123 человека.

Централизованным водоснабжением в сельском поселении Просвет обеспечены: п. Просвет, п. Пахарь.

Поселок Просвет, поселок Пахарь

Источник водоснабжения посёлков – водопроводные сети г. Самара «Волжский водоканал». Используется вода на хозяйственно-бытовые нужды, пожаротушение и полив приусадебных участков.

Объемы потребления воды определяются как по приборам учета, так и расчетным путем по нормативам потребления.

Поселок Домашкины Вершины

Водоснабжение посёлка осуществляется от подземных источников. Водозабор состоит трёх водозаборных скважин: № 1, 2, 3, расположенных на улицах Центральная, Крестьянская и Набережная.

Частично население пользуется водой из шахтных колодцев и собственных скважин.

Уличные водопроводные сети в населённых пунктах смешанного типа и смонтированы из труб различных диаметров. На сетях установлены водоразборные колонки и пожарные гидранты.

Лицензия на право пользования недрами с целью добычи подземных вод на участок недр, расположенных в с.п. Просвет отсутствует.

Структура системы водоснабжения с.п. Просвет, состоит из следующих основных элементов:

- водозаборных сооружений, насосов, подающих воду в сеть;
- водоводов и сети трубопроводов, предназначенных для транспортирования воды к потребителям.

Вода от водозаборов напрямую поступает в водопроводные сети населённых пунктов и распределяется по потребителям.

Общая протяженность сетей – 14,95 км.

Используется вода на хозяйственно-питьевые и производственные нужды, в том числе, на полив приусадебных участков и пожаротушения.

Согласно Постановлению Правительства РФ от 5 сентября 2013 г. №782 "эксплуатационная зона" - зона эксплуатационной ответственности организации, осуществляющей горячее водоснабжение или холодное водоснабжение и (или) водоотведение, определенная по признаку обязанностей (ответственности) организации по эксплуатации централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

В с.п. Просвет систему централизованного водоснабжения обслуживает Муниципальное унитарное предприятие «Волжское ЖКХ» м.р. Волжский.

Таким образом, на территории сельского поселения расположена одна эксплуатационная зона:

- МУП «Волжское ЖКХ» муниципального района Волжский (эксплуатация централизованной системы водоснабжения с.п. Просвет).

Централизованной системы горячего водоснабжения в сельском поселении – нет. Горячее водоснабжение осуществляется за счет собственных источников тепловой энергии.

2.1.2. Описание территорий поселений, не охваченных централизованными системами водоснабжения

В с.п. Просвет проживает 3123 человека, 2988 человек (п. Просвет – 2328 чел., п. Пахарь – 660 чел.) пользуются услугами централизованного водоснабжения. Таким образом, услугами централизованного водоснабжения обеспечено 95,7 % населения сельского поселения. Остальные жители сельского поселения пользуются водой из шахтных колодцев и собственных скважин.

В п. Домашкины Вершины нет централизованного водоснабжения.

Централизованной системы горячего водоснабжения в сельском поселении – нет. Горячее водоснабжение осуществляется только за счет собственных источников тепловой энергии. В качестве индивидуальных источников используются проточные газовые водонагреватели, двухконтурные отопительные котлы и электрические водонагреватели.

2.1.3. Описание технологических зон водоснабжения, зон централизованного и нецентрализованного водоснабжения

Федеральный закон от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановление правительства РФ от 05.09.2013 года № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения», «Требованиями к содержанию схем водоснабжения и водоотведения») вводят новое понятие в сфере водоснабжения и водоотведения:

- «технологическая зона водоснабжения» - часть водопроводной сети, принадлежащей организации, осуществляющей горячее водоснабжение или

холодное водоснабжение, в пределах которой обеспечиваются нормативные значения напора (давления) воды при подаче ее потребителям в соответствии с расчетным расходом воды.

Исходя из определения технологической зоны водоснабжения в централизованной системе водоснабжения с.п. Просвет, можно выделить следующие технологические зоны водоснабжения:

- технологическая зона системы централизованного водоснабжения п. Просвет;
- технологическая зона системы централизованного водоснабжения п. Пахарь.

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» - Централизованная система водоснабжения - комплекс инженерных сооружений и устройств для забора воды, подготовки воды или без неё, хранения, транспортировки и подачи воды водопотребителям и открытых для общего пользования в установленном порядке.

В сельском поселении существует две централизованных системы холодного водоснабжения для нужд населения и организаций:

- система водоснабжения п. Просвет;
- система водоснабжения п. Пахарь.

Централизованной системы горячего водоснабжения в поселении нет.

Нецентрализованное водоснабжение предназначено для удовлетворения потребностей в воде без транспортировки по трубопроводам.

В сельском поселении существует одна нецентрализованная система холодного водоснабжения для нужд населения и организаций:

- система водоснабжения п. Домашкины Вершины.

Зона нецентрализованной системы горячего водоснабжения расположена на всей территории сельского поселения. Горячее водоснабжение осуществляется за счет собственных источников тепловой энергии.

2.1.4. Описание результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения

2.1.4.1. Описание состояния существующих источников водоснабжения и водозаборных сооружений

Основным источником хозяйственно-питьевого, противопожарного и производственного водоснабжения сельского поселения являются подземные воды.

Лицензия на право пользования недрами с целью добычи подземных вод на участок недр, расположенных в с.п. Просвет отсутствует.

Краткая техническая характеристика и режим работы подземных источников представлены в таблице 2.1.4.1.1.

Эксплуатационные запасы подземных вод не оценивались и не утверждались.

Таблица 2.1.4.1.1 – Характеристика подземных источников

№ п/п	Место расположения	Год ввода в эксплуатацию	Глубина скважин, м	Дебит, м ³ /ч	Состояние на 01.2020 г.
1	Скважина №3030 п. Домашкины Вершины	2007	34	3	удовлетворительное
2	Скважина №3031 п. Домашкины Вершины	2007	33,5	3	удовлетворительное
3	Скважина №3032 п. Домашкины Вершины	2007	29	3	удовлетворительное

Режим эксплуатации всех подземных источников круглогодичный.

На скважинах приборы учета забора воды не установлены.

Регулирование работы насосов скважин осуществляется в ручном режиме.

Проекты зон санитарной охраны (ЗСО) водозаборных сооружений – отсутствуют.

Мощность водозаборных сооружений представлена в таблице 2.1.4.1.2.

Таблица 2.1.4.1.2 - Мощность водозаборных сооружений

Место расположения	Производительность, м ³ /сут		
	Утверждённый запас подземных вод, согласно Лицензии	Фактическая за 2019 г.	Максимально-суточное за 2019 г.
Скважина №3030 п. Домашкины Вершины	-	21,6	28,2
Скважина №3031 п. Домашкины Вершины	-	21,6	28,2
Скважина №3032 п. Домашкины Вершины	-	21,6	28,2

Оценка эксплуатационных запасов подземных вод не проводилась и не утверждалась.

Краткая техническая характеристика насосного оборудования, установленного в системе водоснабжения, представлена в таблице 2.1.4.1.3.

Таблица 2.1.4.1.3 – Техническая характеристика насосного оборудования

Место размещения	Марка оборудования	Кол-во, шт.	Напор, м	Произв. м ³ /сут	Техническое состояние
Скважина №3030 п. Домашкины Вершины	Малыш-mscv4-75/120	1	75	21,6	рабочее
Скважина №3031 п. Домашкины Вершины	Малыш-mscv4-75/120	1	75	21,6	рабочее
Скважина №3032 п. Домашкины Вершины	Малыш-mscv4-75/120	1	75	21,6	рабочее

Краткая техническая характеристика сооружений водозаборов с.п. Просвет представлена в таблице 2.1.4.1.4

Таблица 2.1.4.1.4 - Характеристика сооружений водозаборов

Место размещения, краткая характеристика	Года ввода в эксплуатацию оборудования	Кол-во, шт.	Текущее техническое состояние
п. Просвет Водонапорная башня V=25 м ³	2006	1	эксплуатируется, рабочее удовлетворительное

Используется вода на хозяйственно-питьевые и производственные нужды, в том числе, на полив приусадебных участков и пожаротушение.

2.1.4.2. Описание существующих сооружений очистки и подготовки воды, включая оценку соответствия применяемой технологической схемы водоподготовки требованиям обеспечения нормативов качества воды

В результате анализа системы водоподготовки было выяснено, что в с.п. Просвет отсутствуют сооружения очистки и подготовки воды.

Лабораторные испытания проб воды из поверхностного водоема в месте водозабора для централизованной системы водоснабжения МУП «Волжское ЖКХ» - водозабор: река Волга проводятся в химической лаборатории ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Самарской области».

По результатам исследований качество воды **соответствует** требованиям СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод» и ГН 2.1.5. 1315 – 03 «Предельно допустимые концентрации химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования». Протоколы результатов испытаний питьевой воды предоставлены в *Приложении №1*.

Однако результаты многолетнего контроля показали, что из-за коррозии и отложений в трубопроводах качество воды ежегодно ухудшается в связи со старением трубопроводных сетей. Растет процент утечек особенно в сетях со стальными трубопроводами притом, что их срок службы достаточно низкий и составляет 15 лет (для сравнения срок службы чугунных трубопроводов 35-40 лет, полиэтиленовых более 50 лет, керамических – 30 лет).

Исследования качества воды на артезианских скважинах сельского поселения на соответствие требованиям СанПиН 2.1.4.1074- 01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем водоснабжения. Контроль качества» не проводились.

2.1.4.3. Описание состояния существующих насосных централизованных станций, в том числе оценку энергоэффективности подачи воды, которая оценивается как соотношение удельного расхода электрической энергии, необходимой для подачи установленного объема воды, и установленного уровня напора (давления)

Характеристики насосного оборудования, установленного на насосных станциях 1-го подъёма представлены в подразделе 2.1.4.1.

По отчётным данным эксплуатирующей организации за 2019 г., удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объёма воды, отпускаемой в сеть составил – 3,148 кВт*ч/ м³, что значительно превышает средние показатели по водоканалам России (0,65÷0,95).

2.1.4.4. Описание состояния и функционирования водопроводных сетей систем водоснабжения, включая оценку величины износа сетей и определение возможности обеспечения качества воды в процессе транспортировки по этим сетям

По данным МУП «Волжское ЖКХ» общая протяжённость сетей питьевого водоснабжения составляет 14,95 км.

Уличные водопроводные сети сельского поселения смонтированы из стальных, асбестоцементных, чугунных и полиэтиленовых труб различных диаметров. На сети установлены водоразборные колонки, колодцы и пожарные гидранты.

Характеристика систем хозяйственно-питьевого водоснабжения по состоянию на 2019 год представлена в таблице 2.1.4.6

Таблица 2.1.4.6 – Характеристика существующих водопроводных сетей

№п/п	Наименование параметра	п. Просвет	п. Пахарь	п. Домашкины Вершины
1	Устройство водопровода (закольцован, тупиковый, смешанный)	смешанный	смешанный	-
2	Протяженность сетей (км)	7,5	7,45	-
3	Процент износа водопроводных сетей, %	80	80	-
4	Материал	сталь, асбестоцемент, чугун, ПВХ	сталь, асбестоцемент	-
5	Диаметр трубопроводов, мм	Ø 50 ÷ 230	Ø 50 ÷ 230	-
6	Наличие водонапорной башни	ВБ 25 м ³	-	-
7	Пожарные гидранты, шт.	9	6	-
8	Водопроводные колонки, шт.	4	5	-
9	Водопроводные колодцы, шт.	-	-	-

В настоящее время состояние водопроводных сетей находится в аварийном состоянии. На сегодняшний день износ водопроводных сетей составляет – 80,0%, в замене нуждаются 80,3% сетей (12,0 км). Такое состояние основных фондов, в том числе сетей водоснабжения, обусловлено низким объёмом работ по их обновлению.

Показатели аварийности водопроводных сетей за последние 3 года представлены в таблице 2.1.4.4.2.

Таблица 2.1.4.4.2 – Показатели аварийности водопроводных сетей

Год	Количество повреждений, шт	Удельное количество повреждений на 1 км.
2017	40	2,68
2018	37	2,47
2019	31	2,07

Описание сетей водоснабжения, находящихся на обслуживании организации:

- из чугунных труб – 0,975 км (6,5 %)
- из стальных труб – 5,848 км (39,1 %);
- из асбестоцементных труб – 7,752 км (51,9%);
- полиэтиленовых труб – 0,375 км (2,5 %).

Водопроводные сети во всех населенных пунктах принадлежат Администрации Волжского района.

Для профилактики возникновения аварий и утечек на сетях водопровода и для уменьшения объемов потерь необходимо проводить своевременную замену запорно-регулирующей арматуры и водопроводных сетей с истекшим эксплуатационным ресурсом. Результаты многолетнего контроля показали, что из-за коррозии и отложений в трубопроводах качество воды ежегодно ухудшается в связи со старением трубопроводных сетей. Растет процент утечек особенно в сетях со стальными трубопроводами притом, что их срок службы достаточно низкий и составляет 15 лет.

2.1.4.5. Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих при водоснабжении поселений

В системе водоснабжения сельского поселения выделено несколько особо значимых технических проблем:

- существующие трубопроводы протяженностью 12,0 км имеют значительный износ, в результате имеются потери воды в процессе транспортировки ее к местам водопотребления;
- коррозия обсадных труб и фильтрующих элементов ухудшают органолептические показатели качества питьевой воды, водозаборные узлы требуют капитального ремонта и реконструкции;
- необходим ремонт и замена водопроводных колонок на водопроводных сетях;

- отсутствует учет поднятой и отпущенной холодной воды на всех водозаборах сельского поселения.
- отсутствие системы диспетчерского контроля, управления, технологического и коммерческого учёта в системе водоснабжения не позволяет в полном объеме максимально повысить оперативность и качество управления технологическими процессами, обеспечить их функционирование без постоянного присутствия дежурного персонала, сократить затраты времени на обнаружение и локализацию неисправностей и аварий в системе, провести оптимизацию трудовых ресурсов и облегчить условия труда обслуживающего персонала;
- большое количество абонентов не оснащены приборами учета воды, в частности, на поливных площадях в частном секторе. Это приводит к нерегистрируемому пользованию водой, особенно в летний период;

2.1.4.6. Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы

На территории сельского поселения отсутствует система централизованного горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения. Горячее водоснабжение осуществляется за счет собственных источников тепловой энергии.

2.1.5. Описание существующих технических и технологических решений по предотвращению замерзания воды (применительно к территории распространения вечномёрзлых грунтов)

Сельское поселение не относится к территории вечномёрзлых грунтов, в связи, с чем отсутствуют технологические решения по предотвращению замерзания воды.

Однако в зимний период времени водоразборные колонки в населённых пунктах утепляют.

Существующие трубопроводы системы водоснабжения проложены ниже уровня промерзания грунта.

2.1.6. Перечень лиц, владеющих на праве собственности объектами централизованной системы водоснабжения

В результате проведенного анализа принадлежности объектов централизованной системы водоснабжения в населённых пунктах сельского поселения установлено:

- собственником объектов централизованной системы холодного водоснабжения в населённых пунктах сельского поселения является Администрация Волжского района Самарской области.

РАЗДЕЛ 2.2. НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

2.2.1. Основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения

Глава «Водоснабжение» схемы водоснабжения и водоотведения с.п. Просвет разработана в целях реализации государственной политики в сфере водоснабжения, направленной на улучшение качества жизни населения путем обеспечения бесперебойной подачи гарантированно безопасной питьевой воды потребителям.

Основные направления развития системы водоснабжения:

1. Обеспечение централизованным водоснабжением объектов новой застройки путем строительства водопроводных сетей.
2. Реконструкция наружных сетей с заменой трубопроводов водоснабжения трубами из полимерных материалов.
3. Установка для всех потребителей приборов учёта расхода воды.

Принципами развития централизованной системы водоснабжения сельского поселения являются:

- постоянное улучшение качества предоставления услуг водоснабжения потребителям (абонентам);
- удовлетворение потребности в обеспечении услугой водоснабжения новых объектов строительства;
- постоянное совершенствование схемы водоснабжения на основе последовательного планирования развития системы водоснабжения, реализации плановых мероприятий, проверки результатов реализации и своевременной корректировки технических решений и мероприятий.

Основными задачами, решаемыми в разделе «Водоснабжение», являются:

- обновление основного оборудования объектов водопроводного хозяйства, поддержание на уровне нормативного износа и снижения степени износа основных производственных фондов комплекса;
- реконструкция существующих водопроводных сетей;
- строительство водоводов и уличных сетей для площадок нового строительства;
- установка для всех потребителей приборов учета расхода воды.

Целевыми показателями развития централизованных систем водоснабжения являются:

Показатели качества воды

Для поддержания 100% соответствия качества питьевой воды по требованиям нормативных документов:

- постоянный контроль качества воды;
- своевременные мероприятия по санитарной обработке систем водоснабжения (резервуаров, водопроводных сетей);
- при проектировании, строительстве и реконструкции сетей использовать трубопроводы из современных материалов не склонных к коррозии.

Показатели надёжности и бесперебойности водоснабжения

- замена и капитальный ремонт сетей водоснабжения;
- при проектировании и строительстве новых сетей использовать принципы кольцевания водопровода.

Показатели качества обслуживания абонентов

- строительство сетей централизованного водоснабжения;
- увеличение производственных мощностей по мере подключения новых абонентов;

- сокращение времени устранения аварий.

Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке.

- установка приборов учета воды у потребителей и общедомовых;
- замена изношенных и аварийных участков водопровода;
- использование современных систем трубопроводов и арматуры;
- обновление основного оборудования объектов водопроводного хозяйства.

Иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ЖКХ

- прокладка сетей водопровода для водоснабжения территорий, предназначенных для объектов капитального строительства.

Реализация мероприятий, предлагаемых в данной схеме водоснабжения, позволит обеспечить:

- бесперебойное снабжение городского поселения питьевой водой, отвечающей требованиям нормативов качества;
- повышение надежности работы систем водоснабжения и удовлетворение потребностей потребителей (по объему и качеству услуг);
- модернизацию и инженерно-техническую оптимизацию систем водоснабжения с учетом современных требований;
- обеспечение экологической безопасности и уменьшение техногенного воздействия на окружающую среду;
- подключение новых абонентов на территориях перспективной застройки.

2.2.2. Различные сценарии развития централизованных систем водоснабжения в зависимости от сценариев развития поселения

Сценарий развития системы водоснабжения с.п. Просвет на период до 2033 года напрямую связан с планами развития Проекта изменений Генерального плана сельского поселения.

В проекте Генерального плана были разработаны мероприятия по развитию жилищного фонда поселения. Общий объем жилищного фонда в целом определялся по проектным этапам на основе расчетной численности населения и нормы обеспеченности общей площадью на одного жителя.

Первый вариант развития системы водоснабжения

Снабжение питьевой водой вновь строящихся объектов планируется от собственных скважин или шахтных колодцев. Строительство новых уличных водопроводных сетей и водозаборных сооружений, а также замена или реконструкция существующих водопроводных сетей и сооружений на них, не планируется.

Второй вариант развития системы водоснабжения

Водоснабжение вновь проектируемых объектов соцкультбыта и жилой застройки может быть решено как от существующих водопроводных сетей и ВЗС, на соответствующих технических условиях владельца сетей, так и от строительства новых водоводов и уличных сетей для площадок нового строительства.

Развитие системы водоснабжения на существующих и проектируемых площадках строительства предусматривает:

1. Реконструкцию существующих водопроводных сетей и сооружений на них;
2. Строительство новых водозаборных сооружений с учетом освоения резервных территорий для строительства новых ИЖД (увеличение численности населения) и развития общественно-деловой зоны на территории с.п. Просвет;
3. Строительство уличных водопроводных сетей для площадок нового строительства;
4. Установку для всех потребителей приборов учёта расхода воды;

Горячее водоснабжение решается различными способами, выбор которых осуществляется на соответствующих стадиях проектирования каждого объекта в отдельности.

РАЗДЕЛ 2.3. БАЛАНС ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ

2.3.1. Общий баланс подачи и реализации воды, включая оценку и анализ структурных составляющих неучтенных расходов и потерь воды при ее производстве и транспортировке

Общий баланс подачи и реализации воды представлен в таблице 2.3.1.1.

Таблица 2.3.1.1. – *Общий баланс водопотребления*

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	с.п. Просвет
1.	Общий объем воды	тыс. м ³ /год	158,194
2.	Потери воды в сетях при транспортировке	тыс. м ³ /год	26,366
		%	16,7
3.	Полезный отпуск холодной воды потребителям	тыс. м ³ /год	131,828

2.3.2. Территориальный водный баланс подачи воды по зонам действия водопроводных сооружений (годовой и в сутки максимального водопотребления)

Территория сельского поселения представлена одной зоной холодного водоснабжения: система водоснабжения сельского поселения Просвет.

Структура территориального водного баланса подачи питьевой воды за 2019 г. представлена в таблице 2.3.2.1.

Таблица 2.3.2.1 – Структура территориального баланса за 2019 г.

№ п/п	Населенный пункт	Подача холодной воды		
		Годовое водопотребление, тыс. м ³ /год	Среднее водопотребление, тыс. м ³ /сут	Максимальное водопотребление, тыс. м ³ /сут
1	с.п. Просвет	131,828	0,360	0,468

Централизованная система горячего водоснабжения в селе отсутствует.

2.3.3. Структурный водный баланс реализации воды по группам потребителей

Структурный баланс потребления питьевой воды по группам абонентов приведен в таблице 2.3.3.

Таблица 2.3.3. - Структурный баланс реализации воды

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Показатели
1	Полезный отпуск холодной воды всего, в том числе:	тыс. м ³ /год	131,828
1.1	население	тыс. м ³ /год	104,156
1.2	бюджетные организации	тыс. м ³ /год	4,562
1.3	прочие потребители	тыс. м ³ /год	23,110

Основным потребителем холодной воды в сельском поселении является население. При рассмотрении структурного баланса видно, что население использует около 79,0 % отпущенной потребителям воды, на бюджетные организации и прочие потребители приходится 3,5% и 17,5% соответственно.

2.3.4. Сведения о фактическом потреблении населением воды исходя из статистических и расчетных данных и сведений о действующих нормативах потребления коммунальных услуг

Действующие в настоящее время нормативы водопотребления на одного жителя сельского поселения, утвержденные Постановлением Собрания

Представителей Волжского района Самарской области, приведены в таблице 2.3.4.1.

Таблица 2.3.4.1 – Нормы удельного водопотребления

Наименование норматива потребления коммунальной услуги	Степень благоустройства жилого дома	Норматив потребления на 1 человека в месяц, куб. м.
Норматив потребления услуг по холодному водоснабжению	жилые дома, не оборудованные водопроводом и канализацией и водопользование из водопроводных колонок	1,01
	жилые дома, оборудованные внутренним водопроводом без канализации или водопровод на частном подворье	$2,39 * 1,5 = 3,585$
	жилые дома, оборудованные водопроводом и канализацией без ванн и газовых водонагревателей	$3,86 * 1,5 = 5,79$
	жилые дома, оборудованные водопроводом и канализацией с ванными и газовыми водонагревателями	$7,46 * 1,5 = 11,19$
	Жилые дома, оборудованные водопроводом и выгребной ямой, с санузлом, без ванн и без газа	-
	Жилые дома, оборудованные водопроводом и выгребной ямой, с ванными, с санузлом и газовым водонагревателем	$7,46 * 1,5 = 11,19$

Проведенный анализ позволяет сделать следующие выводы: учитывая, что в 2019 году общее количество потребителей села составило 2988 человек, количество реализованной воды населению – 104,156 тыс. м³, удельное потребление холодной воды составляет около 96,7 л/сут. или 2,90 м³/мес. на одного человека. Данные показатели ниже действующих норм водопотребления, утвержденные Постановлением Собрания Представителей Волжского района Самарской области.

Централизованная система горячего водоснабжения на территории сельского поселения отсутствует.

2.3.5. Описание существующей системы коммерческого учета воды и планов по установке приборов учета

Коммерческий учет воды - определение количества поданной (полученной) за определенный период воды с помощью средств измерений (далее - приборы учета) или расчетным способом.

Коммерческий учёт воды осуществляется в соответствии со следующими нормативными документами:

1) Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ;

2) «Правила холодного водоснабжения и водоотведения», утверждённые Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 г. № 644;

3) «Правила организации коммерческого учёта воды, сточных вод», утверждённые Постановлением Правительства РФ от 04.08.2013 г. № 776.

Коммерческому учету подлежит количество:

1) воды, поданной (полученной) за определенный период абонентам по договорам водоснабжения;

2) воды, транспортируемой организацией, осуществляющей эксплуатацию водопроводных сетей, по договору по транспортировке воды;

3) воды, в отношении которой проведены мероприятия водоподготовки по договору по водоподготовке воды.

Коммерческий учет воды осуществляется:

а) абонентом, если иное не предусмотрено договорами водоснабжения и (или) единым договором холодного водоснабжения и водоотведения;

б) транзитной организацией, если иное не предусмотрено договором по транспортировке воды.

Установка, эксплуатация, поверка, ремонт и замена узлов учета осуществляются абонентом. Абонент может привлечь иную организацию для осуществления указанных действий.

Существующая система коммерческого учёта воды в сельском поселении включает в себя два способа определения количества поданной (полученной) воды за определённый период.

Первый способ — по показаниям приборов учёта воды, которые надлежащим образом установлены и приняты в эксплуатацию. Обязанность по установке приборов учёта воды возложена на абонента.

В отдельных случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ, обязанность предпринять действия по оснащению объектов приборами учёта воды (в частности, многоквартирных домов) также возлагается на ресурсоснабжающие организации.

Абоненты в установленные договорами сроки снимают показания приборов учёта, определяют количество потреблённой воды за период и передают сведения в ресурсоснабжающие организации, где на основе данной информации формируют платёжные документы для оплаты полученной воды.

Абоненты осуществляют эксплуатацию приборов учёта, их ремонт, замену и организуют производство периодической поверки.

Второй способ — расчётным методом при отсутствии приборов учёта воды, их неисправности или несвоевременной передаче показаний приборов учёта. Если абонент не исполнил свои обязанности по установке приборов учёта и их эксплуатации, а также несвоевременно предоставляет в ресурсоснабжающие организации сведения о показаниях приборов учёта и количестве потреблённой воды, то количество потреблённой абонентом воды определяется расчётным путём — в течение определённого периода — по среднемесячному потреблению воды или гарантированному объёму подачи воды, в дальнейшем — по пропускной способности устройств и сооружений, используемых для присоединения к централизованным системам водоснабжения.

Приборы учета также устанавливаются на водозаборном узле, у потребителей (общедомовые и индивидуальные), а также на границах раздела зон действия эксплуатирующих организаций.

Уровень использования производственных мощностей, обеспеченность приборами учета, характеризуют сбалансированность систем.

Общедомовые и индивидуальные приборы учета водоснабжения находятся в ведении управляющих компаний ЖКХ.

Немаловажным направлением работы по установке коммерческих приборов учета является переход на установку приборов высокого класса точности (С вместо В), имеющих высокий порог чувствительности, а также использование приборов с импульсным выходом, и перспективным переходом на диспетчеризацию коммерческого учета.

Сведения об отпуске питьевой воды по потребителям представлены в таблице 2.3.5.1.

Таблица 2.3.5.1 – Сведения о потребленной питьевой воде

№ п/п	Наименование параметра	2019 г.	
		тыс. м ³ /год	%
1	Потребление холодной воды, в том числе:	131,828	
1.1	Население, в том числе:	104,156	
	по нормативам	65,394	62,8
	по приборам учета	38,762	37,2
1.2	Бюджетные организации, в том числе:	4,562	
	по нормативам	0,065	1,4
	по приборам учета	4,497	98,6
1.3	Прочие потребители, в том числе:	23,110	
	по нормативам	0	
	по приборам учета	23,110	100

Объемы потребления воды определяются как по приборам учета, установленным у потребителей, так и расчетным путем по нормативам водопотребления.

По данным водоснабжающей организации МУП «Волжское ЖКХ», приборами учета холодной воды оборудованы:

- бюджетные организации – 4 шт.;
- население – 661 шт.;
- прочие потребители – 16 шт.;
- скважины – на водозаборных сооружениях приборы учета отпуска воды в сеть отсутствуют.

Данные по оснащенности потребителей приборами учета (ПУ) приведены в таблице 2.3.5.2

Таблица 2.3.5.2 - Данные по оснащенности приборами учёта

Наименование показателя	Фактически оснащено приборами учета, ед.	Потребность в оснащении приборами учета, ед.
Число квартир в многоквартирных домах, оснащенных индивидуальными приборами учета на холодную воду	540	180
Число жилых домов, оснащенных индивидуальными приборами учета на холодную воду	121	19
Число многоквартирных домов, оснащенных общедомовыми приборами учета на холодную воду	-	19

2.3.6. Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения муниципального образования

Мощность системы водоснабжения с.п. Просвет складывается из трёх основных составляющих:

- мощность водоносных горизонтов существующих водозаборов;
- мощность насосных станций;
- мощность (пропускная способность) магистральных водопроводов.

Результаты расчета требуемой мощности водозаборных сооружений по данным за 2019 г. представлены в таблице 2.3.6.1.

Таблица 2.3.6.1 – Мощность водозаборных установок

Наименование источника	Проектная произ-ть ВЗС, м ³ /сут	Разрешённый объём изъятия воды с ВЗС, согласно Лицензии		Фактическое водопотребление за 2019 г.,		
		тыс. м ³ /год	м ³ /сут	тыс. м ³ /год	max потребление (летний период), м ³ /сут *	дефицит (-) / резерв (+) подъема воды с ВЗС, %
Скважина №3030 п. Домашкины Вершины	21,6	-	-	-	-	-
Скважина №3031 п. Домашкины Вершины	21,6	-	-	-	-	-
Скважина №3032 п. Домашкины Вершины	21,6	-	-	-	-	-

Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения п. Домашкины Вершины выполнить невозможно, в связи отсутствия данных и отсутствия лицензии на скважины.

2.3.7. Прогнозный баланс потребления воды на срок не менее 10 лет с учетом сценария развития поселения на основании расхода воды в соответствии со СНиП 2.04.02-84 и СНиП 2.04.01-85, а также исходя из текущего объема потребления воды населением и его динамики с учетом перспективы развития и изменения состава и структуры застройки

При планировании потребления воды населением на перспективу до 2033 года принимаем во внимание Проект изменений в Генеральный план с. п. Просвет м. р. Волжский Самарской области.

Развитие жилой зоны в населенных пунктах с.п. Просвет на расчётный срок возможно на свободных территориях в существующих границах населенных пунктов.

Проектируемые объекты жилищного фонда местного значения

поселок Просвет

- на ПЛОЩАДКЕ № 1 общей площадью территории – 100,9 га, расположенной в северной части поселка (планируется размещение 429 участков под индивидуальное жилищное строительство, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 64 350 м², расчетная численность населения – 1 502 человек);

- на ПЛОЩАДКЕ № 2 общей площадью территории – 87 га, расположенной в южной части поселка (планируется размещение 408 участков под индивидуальное жилищное строительство, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 61 200 м², расчетная численность населения – 1 428 человек).

поселок Домашкины Вершины

- на ПЛОЩАДКЕ № 3 общей площадью территории – 7,3 га, расположенной в северо-западной части поселка (планируется размещение 29 участков под индивидуальное жилищное строительство, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 4 350 м², расчетная численность населения – 102 человек)

Характеристика планируемых объектов жилищного фонда с. п. Просвет представлена в таблице № 2.3.7.1.

Таблица № 2.3.7.1 – Характеристика планируемых объектов жилищного фонда с. п. Просвет на расчетный срок развития до 2033г.

Наименование и количество объектов	Месторасположение объекта	Площадь проектируемой территории, га	Площадь жилого фонда, м ²	Расчетная численность населения, чел
В северной части поселка Просвет				
429 индивидуальных жилых домов на 1 се-	<i>площадка № 1</i>	100,9	64 350	1 502

Наименование и количество объектов	Месторасположение объекта	Площадь проектируемой территории, га	Площадь жилого фонда, м ²	Расчетная численность населения, чел
мью с приусадебными участками				
В южной части поселка Просвет				
408 индивидуальных жилых домов на 1 семью с приусадебными участками	<i>площадка № 2</i>	87	61 200	1 428
В северо-западной части поселка Домашкины Вершины				
29 индивидуальных жилых домов на 1 семью с приусадебными участками	<i>площадка № 3</i>	7,3	4 350	102
<i>Итого по сельскому поселению Просвет планируется строительство 866 индивидуальных жилых домов на 1 семью</i>		<i>195,2</i>	<i>129 900</i>	<i>3 032</i>

Итого на расчетный срок строительства (до 2033 г.) за счет освоения свободных территорий в границах с. п. Просвет планируется размещение 866-ти усадебных участков.

Площадь проектируемой территории – 195,2 га.

Ориентировочная общая площадь планируемого жилого фонда усадебной застройки, составит – 129 900 м².

Расчётная численность населения увеличится на 3 032 чел.

ВСЕГО по Проекту изменений в Генеральном плане сельского поселения Просвет планируется:

- Общая площадь жилого фонда планируемой индивидуальной жилой застройки, с учётом существующего (54 070 м²) и проектируемого (129 900 м².) составит на расчетный срок – 183 970 м².

- Численность населения на расчетный срок строительства с учётом существующего и проектируемого (3 123 чел.) составит 6 155 человек.

- Средняя обеспеченность жильем составит 29,89 м²/чел.

Прирост площади жилого фонда сельского поселения Просвет, с учетом изменений в Генплан, внесенных в 2020 году, представлен в таблице № 2.3.7.2.

Таблица № 2.3.7.2 – Прирост площади жилого фонда с. п. Просвет

Наименование показателя	Значение на 2017г.	Значение на текущий период 2020 г.	Значение на расчетный срок до 2033 г. (ориентировочно)
Площадь жилого фонда, м ²	54 070	54 070	183 970
Численность населения с учетом прироста, чел.	3 016	3 123	6 155
Средняя обеспеченность жильем, м ² /чел	17,93	17,31	29,89
Прирост показателей			
Площадь жилого фонда, м ²	-	-	129 900
Численность населения с. п., чел	-	-	3 032

Прогнозный баланс потребления воды населённым пунктом в период 2019÷2033 г.г. и прогноз ожидаемых потерь воды при рассмотрении разных вариантов развития системы водоснабжения сведены в таблицы.

Первый вариант развития системы водоснабжения

Обеспечение питьевой водой вновь строящихся объектов планируется обеспечить от собственных скважин или шахтных колодцев. Объём потреб-

ления воды, по *первому варианту* развития поселения, рассчитывается на основе текущего объема потребления воды населением с учетом сокращения количества водопотребления к 2033 году, за счёт установки приборов учёта у потребителей и водопотребления от собственных артезианских скважин и колодцев.

Перспектива потребления воды сельского поселения представлена в таблице 2.3.7.3.

Таблица 2.3.7.3 - *Перспектива потребления воды*

№ п/п	Наименование населенных пунктов	Период, год	Объем потребления воды, (тыс. м ³ /год)
1	п. Просвет	2019	109,47
		2033	120,42
2	п. Пахарь	2019	20,34
		2033	22,37
3	п. Домашкины Вершины	2019	-
		2033	23,49

Строительство новых уличных водопроводных сетей и водозаборных сооружений, а также строительство или реконструкция существующих водопроводных сетей и сооружений на них, не планируется.

Прогнозный баланс потребления воды в период 2019÷2033 гг. сведен в таблицу 2.3.7.4.

Таблица 2.3.7.4 - Прогнозный баланс потребления воды.

Наименование показателя	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
п. Просвет															
Поднято воды, тыс. м ³	129,71	136,09	142,47	148,85	155,23	161,61	167,99	174,37	180,75	187,13	193,50	199,88	206,26	212,64	219,02
Полезный отпуск холодной воды, тыс. м ³	109,47	110,25	111,03	111,82	112,60	113,38	114,16	114,94	115,73	116,51	117,29	118,07	118,86	119,64	120,42
Потери воды, тыс. м ³	20,25	25,84	31,44	37,04	42,63	48,23	53,83	59,42	65,02	70,62	76,21	81,81	87,41	93,00	98,60
	15,6%	19,0%	22,1%	24,9%	27,5%	29,8%	32,0%	34,1%	36,0%	37,7%	39,4%	40,9%	42,4%	43,7%	45,0%
Среднесуточные потери воды, м ³ /сут	55,47	70,80	86,13	101,47	116,80	132,13	147,47	162,80	178,14	193,47	208,80	224,14	239,47	254,80	270,14
п. Пахарь															
Поднято воды, тыс. м ³	25,89	26,94	28,00	29,05	30,11	31,16	32,22	33,28	34,33	35,39	36,44	37,50	38,55	39,61	40,66
Полезный отпуск холодной воды, тыс. м ³	20,34	20,49	20,63	20,78	20,92	21,07	21,21	21,36	21,50	21,65	21,79	21,94	22,08	22,23	22,37
Потери воды, тыс. м ³	5,54	6,46	7,37	8,28	9,19	10,10	11,01	11,92	12,83	13,74	14,65	15,56	16,47	17,38	18,29
	21,4%	24,0%	26,3%	28,5%	30,5%	32,4%	34,2%	35,8%	37,4%	38,8%	40,2%	41,5%	42,7%	43,9%	45,0%
Среднесуточные потери воды, м ³ /сут	15,19	17,69	20,18	22,67	25,17	27,66	30,16	32,65	35,14	37,64	40,13	42,63	45,12	47,62	50,11

Из таблицы 2.3.7.4 видно, что при существующем состоянии водопроводных сетей в с.п. Просвет процент потерь воды при транспортировке к 2033 году увеличиваются.

Второй вариант развития системы водоснабжения

При втором варианте развития систем водоснабжения, для обеспечения питьевой водой вновь строящихся объектов, планируется прокладка новых уличных водопроводных сетей из полиэтиленовых труб. Водопроводные сети необходимо предусмотреть для обеспечения 100%-ого охвата жилой и культурно-бытовой застройки централизованными системами водоснабжения с одновременной заменой старых сетей, выработавших свой амортизационный срок и сетей с недостаточной пропускной способностью.

Перспектива потребления воды, с учетом развития сельского поселения, представлена в таблице 2.3.7.5.

Таблица 2.3.7.5 – Перспектива потребления воды

№ п/п	Наименование населенных пунктов	Период, год	Объем потребления воды, (тыс. м ³ /год)
1	п. Просвет	2019	109,47
		2033	400,65
2	п. Пахарь	2019	20,34
		2033	25,40
3	п. Домашкины Вершины	2019	-
		2033	23,49

Прогнозный баланс потребления воды в период 2019÷2033 гг. сведен в таблицу 2.3.7.6.

Таблица 2.3.7.6 - Прогнозный баланс потребления воды в период 2019÷2033 гг.

Наименование показателя	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
п. Просвет															
Поднято воды, тыс. м ³	129,71	148,67	167,61	186,57	205,52	224,47	243,42	262,37	281,33	300,28	319,22	338,18	357,13	376,09	432,15
Полезный отпуск холодной воды, тыс. м ³	109,47	127,62	145,76	163,91	182,06	200,21	218,35	236,50	254,65	272,80	290,94	309,09	327,24	345,39	400,65
Потери воды, тыс. м ³	20,25	21,05	21,85	22,66	23,46	24,26	25,07	25,87	26,68	27,48	28,28	29,09	29,89	30,70	31,50
	15,6%	14,2%	13,0%	12,1%	11,4%	10,8%	10,3%	9,9%	9,5%	9,2%	8,9%	8,6%	8,4%	8,2%	7,3%
Среднесуточные потери воды, м ³ /сут	55,47	57,67	59,86	62,08	64,27	66,47	68,68	70,88	73,10	75,29	77,48	79,70	81,89	84,11	86,30
п. Пахарь															
Поднято воды, тыс. м ³	25,89	25,96	26,03	26,10	26,18	26,25	26,32	26,39	26,46	26,54	26,61	26,68	26,75	26,83	26,90
Полезный отпуск холодной воды, тыс. м ³	20,34	20,70	21,06	21,43	21,79	22,15	22,51	22,87	23,23	23,59	23,95	24,32	24,68	25,04	25,40
Потери воды, тыс. м ³	5,54	5,26	4,97	4,68	4,39	4,10	3,81	3,52	3,23	2,94	2,66	2,37	2,08	1,79	1,50
	21,4%	20,2%	19,1%	17,9%	16,8%	15,6%	14,5%	13,3%	12,2%	11,1%	10,0%	8,9%	7,8%	6,7%	5,6%
Среднесуточные потери воды, м ³ /сут	15,19	14,40	13,61	12,82	12,02	11,23	10,44	9,65	8,86	8,07	7,28	6,48	5,69	4,90	4,11
п. Домашкины Вершины*															
Поднято воды, тыс. м ³	2,59	4,80	6,42	8,05	9,68	11,31	12,93	14,56	16,19	17,82	19,44	21,07	22,70	24,32	24,72
Полезный отпуск холодной воды, тыс. м ³	2,02	4,17	5,75	7,34	8,92	10,50	12,08	13,66	15,24	16,82	18,40	19,98	21,56	23,14	23,49
Потери воды, тыс. м ³	0,58	0,62	0,67	0,72	0,76	0,81	0,86	0,90	0,95	1,00	1,04	1,09	1,14	1,18	1,23
	22,2%	13,0%	10,4%	8,9%	7,9%	7,2%	6,6%	6,2%	5,9%	5,6%	5,4%	5,2%	5,0%	4,9%	5,0%
Среднесуточные потери воды, м ³ /сут	1,58	1,71	1,83	1,96	2,09	2,22	2,35	2,47	2,60	2,73	2,86	2,99	3,11	3,24	3,37

* Согласно изменений в генеральный план сельского поселения Просвет в п. Домашкины Вершины планируется строительство централизованной системы водоснабжения.

Из таблицы 2.3.7.6 видно, что комплекс мероприятий по энерго и водосбережению к 2033 г. позволит снизить потери воды к общему объему водопотребления и расширить зону обслуживания при жилищном строительстве.

Анализ расчета водопотребления на период до 2033 г. показал, что при втором варианте развития системы водоснабжения потери воды к общему объему отпущенной воды в сеть составляют 6,0 % (34,23 тыс. м³/год), что ниже, чем при первом варианте – 45,00 % (118,71 тыс. м³/год).

Следовательно, второй вариант развития системы водоснабжения сельского поселения принят в качестве основного.

2.3.8. Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы

Централизованная система горячего водоснабжения на территории с.п. Просвет отсутствует. Для горячего водоснабжения используются проточные газовые водонагреватели, двухконтурные отопительные котлы и электрические водонагреватели.

2.3.9. Сведения о фактическом и ожидаемом потреблении воды (годовое, среднесуточное, максимальное суточное)

Фактическое общее потребление воды по сельскому поселению за 2019 год составило 131,83 тыс. м³/год, среднесуточное водопотребление – 361,17 м³/сут., максимальный водоразбор – 469,52 м³/сут.

К 2033 году ожидаемое водопотребление составит 449,54 тыс. м³/год, среднесуточное водопотребление – 1231,62 м³/сут, максимальный водоразбор составит 1601,10 м³/сут.

2.3.10. Описание территориальной структуры потребления воды, которую следует определять по отчётам организаций, осуществляющих водоснабжение, с разбивкой по технологическим зонам

Территориальная структура потребления воды на расчетный срок (до 2033 г.) представлена в таблице 2.3.10.

Таблица 2.3.10. – Территориальная структура потребления воды

№ п/п	Населенный пункт	Подача питьевой воды		
		Водопотребление до 2033 г., тыс. м ³ /год	среднесуточное водопотребление, м ³ /сут	в сутки максимального водопотребления, м ³ /сут
1	п. Просвет	400,65	1097,67	1426,97
2	п. Пахарь	25,40	69,59	90,47
3	п. Домашкины Вершины	23,49	64,36	83,66

2.3.11. Прогноз распределения расходов воды на водоснабжение по типам абонентов исходя из фактических расходов воды с учетом данных о перспективном потреблении воды абонентами

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 05 сентября 2013 г. N 782 "О схемах водоснабжения и водоотведения" (вместе с "Правилами разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения", "Требованиями к содержанию схем водоснабжения и водоотведения") перспективное распределение воды на водоснабжение выполнено с разбивкой по следующим типам абонентов: хоз. - питьевое водоснабжение, расход воды на полив улиц и зеленых насаждений и на пожаротушение.

При планировании потребления воды населением на перспективу до 2033 года принимаем во внимание Проект изменений Генерального плана развития с. п. Просвет м. р. Волжский Самарской области и Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры с.п. Просвет.

Прогнозные балансы потребления воды рассчитаны в соответствии с СП 31.13330.2012 (Актуализация СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения») и СП 30.13330.2012 («Актуализация СНиП 2.04.01-85* «Внутренний водопровод и канализация зданий»).

Инженерное обеспечение планируемых производственных площадок будет произведено собственниками предприятий (инвесторами) по согласованию с администрацией поселения.

Перспективные балансы расхода воды на новое строительство жилых и общественных зданий представлены в таблицах 2.3.11.1÷2.3.11.2.

Расход воды при пожаре принят на основании СП 8.13130.2009, исходя из численности населения перспективных площадок. Осуществляется из существующих и проектируемых пожарных гидрантов, и поверхностных водоемов. На расчётный срок принят 1 одновременный пожар с расходом 5 л/с, продолжительность тушения – 3 часа.

Таблица 2.3.11.1 - Расход воды на новое строительство жилых домов

№ п./п	Площадки застройки	Кол-во чел.	Водопотребление			
			хоз. питьевое		при пожаре, м ³ /сут	Полив м ³ /сут
			м ³ /сут	м ³ /час (max)		
поселок Просвет						
1	ПЛОЩАДКА № 1, 429ИЖД	1502	315,42	32,80	54	135,18
2	ПЛОЩАДКА № 2, 408 ИЖД	1428	299,88	31,19	54	128,52
поселок Домашкины Вершины						
3	ПЛОЩАДКА № 3, 29 ИЖД	102	21,42	2,23	54	9,18
ИТОГО 396 ИЖД		866	636,72	66,22	162	272,88

Результаты расчёта расходов воды по объектам соцкультбыта, присоединенным к централизованному водоснабжению, приведены в таблице 2.3.11.2.

Таблица 2.3.11.2 - Расход воды по перспективным объектам

№ п/п	Наименование потребителей	Единица измерения	Кол-во единиц	Необходимый объем, м ³ /сут
<i>Расчетный срок строительства (до 2033 г.)</i>				
1	Физкультурно-оздоровительный комплекс в поселке Просвет, площадка № 1	1 место	50	3,00
2	Учреждение культуры в поселке Просвет, ул. Самарская, 2 (реконструкция)	1 место	730	7,30
3	Предприятие коммунально-бытового обслуживания в поселке Просвет, площадка № 1	1 место	53	0,795
		кг/смена	178	13,35
		кг/смена	8,8	0,22
		1 место	40	11,6
4	Общеобразовательное учреждение в поселке Просвет, площадка № 1	1 место	774	15,48
5	Дошкольное образовательное учреждение на 156 мест в поселке Просвет, площадка № 2	1 место	156	12,48
6	Дошкольное образовательное учреждение на 310 мест в поселке Просвет, ул. Садовая (реконструкция)	1 место	310	24,80
7	Фельдшерско-акушерский пункт в поселке Домашкины Вершины, площадка № 3	посещений/смена	20	0,40
ИТОГО по сельскому поселению				89,425

2.3.12. Сведения о фактических и планируемых потерях воды при ее транспортировке (годовые, среднесуточные значения)

Анализ информации о потерях питьевой воды при ее транспортировке позволил сделать вывод, что в 2019 году потери воды в сетях водоснабжения составили 26,366 тыс. м³ (72,24 м³/сут.) или 16,7 % от общего количества поднятой воды на ВЗС.

Внедрение комплекса мероприятий по энерго- и водосбережению, таких как: организация системы диспетчеризации, замена действующих трубопроводов из стальных труб, установка приборов учета – позволят снизить потери воды, сократить объемы водопотребления, снизить нагрузку на водопроводные станции, повысив качество их работы, и расширить зону обслуживания при жилищном строительстве.

После внедрения всех вышеназванных мероприятий, планируемые потери воды в водопроводных сетях к 2033 году составят 34,23 тыс. м³ (93,8 м³/сут.) или 6,0 %.

2.3.13. Перспективные балансы водоснабжения (общий – баланс подачи и реализации воды, территориальный – баланс подачи воды по технологическим зонам водоснабжения, структурный – баланс реализации воды по группам абонентов)

Результаты анализа общего, территориального и структурного водных балансов подачи и реализации воды на перспективу приведены в таблицах 2.3.13.1÷2.3.13.3.

Таблица 2.3.13.1 – Общий баланс подачи и реализации питьевой воды

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	п. Просвет	п. Пахарь	п. Домашкины Вершины
Расчетный срок строительства					
1.	Поднято воды	тыс. м ³ /год	432,15	26,90	24,72
2.	Потери воды	тыс. м ³ /год	31,50	1,50	1,23
		%	7,3%	5,6%	5,0%
3.	Полезный отпуск холодной воды потребителям	тыс. м ³ /год	400,65	25,40	23,49

Таблица 2.3.13.2 – Территориальный баланс подачи питьевой воды

Наименование населенных пунктов	Период	Расчетный объем полезного отпуска воды потребителям, тыс. м ³ /год	Среднесуточное водопотребление, тыс. м ³ /сут	Максимальное суточное водопотребление, тыс. м ³ /сут
Зона системы централизованного водоснабжения				
п. Просвет	2033	400,65	1,098	1,427
п. Пахарь	2033	25,40	0,696	0,905
п. Домашкины Вершины	2033	23,49	0,644	0,837

Таблица 2.3.13.3 – Структурный баланс подачи питьевой воды

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	п. Просвет	п. Пахарь	п. Домашкины Вершины
Расчетный срок строительства (до 2033 г.)					
1	Полезный отпуск холодной воды	тыс. м ³ /год	400,65	25,40	23,49
1.1.	население	тыс. м ³ /год	350,63	21,14	22,96
1.2.	бюджетные организации	тыс. м ³ /год	17,77	0,70	0,18
1.3.	прочие потребители	тыс. м ³ /год	32,25	3,56	0,35

2.3.14. Расчет требуемой мощности водозаборных и очистных сооружений исходя из данных о перспективном потреблении воды и величины потерь воды при ее транспортировке с указанием требуемых объемов подачи и потребления воды, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам с разбивкой по годам

Согласно проекту изменений в генеральный план все новое строительство с.п. Просвет планируется обеспечить централизованным водоснабжением. Водоснабжение населенных пунктов Просвет и Пахарь осуществляется от водопроводных сетей г. Самара «Волжский водоканал», на их территории действующих ВЗС нет. Водоснабжение п. Домашкины Вершины в перспективе так же планируется осуществлять от водопроводных сетей г. Самара.

2.3.15. Наименование организации, наделенной статусом гарантирующей организации

На момент проведения актуализации схемы водоснабжения, организацией, обслуживающей централизованные системы водоснабжения в сельском поселении, является: МУП «Волжское ЖКХ» муниципального района Волжский.

Сведения о водоснабжающей организации, представлены в таблице 2.3.15.1.

Таблица 2.3.15.1 - Основные сведения об организации

Наименование организации	МУП Волжского района Самарской области «Волжское жилищно – коммунальное хозяйство (МУП «Волжское ЖКХ»)
ИНН	6330061891
КПП	633001001
Вид деятельности	Оказание услуг в сфере водоснабжения и очистки сточных вод
Тариф	тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение)
Режим налогообложения	специальный (упрощенная система налогообложения, система налогообложения для сельскохозяйственных товаропроизводителей)
	НДС (Отметка об учтенном НДС)
Организации-перепродавцы	тариф не утверждался
Бюджетные потребители	тариф для организаций не являющихся плательщиками НДС
Население	тариф организаций не являющихся плательщиками НДС
Прочие	тариф для организаций не являющихся плательщиками НДС
Наличие двухставочного тарифа	нет
	Адрес регулируемой организации
Юридический адрес	443532 Самарская область Волжский район пос.Верхняя Подстепновка ул.Специалистов ,18
Почтовый адрес	443532 Самарская область Волжский район пос.Верхняя Подстепновка ул.Специалистов ,18
	Руководитель
Фамилия, имя, отчество	Варламов Дмитрий Владимирович
(код) номер телефона	8937 061 2753
	Главный бухгалтер
Фамилия, имя, отчество	Озернова Лидия Петровна
(код) номер телефона	8927 692 7016
	Должностное лицо, ответственное за составление формы
Фамилия, имя, отчество	Косарева Ольга Александровна
Должность	экономист
(код) номер телефона	8927 692 7015

Наименование организации	МУП Волжского района Самарской области «Волжское жилищно – коммунальное хозяйство (МУП «Волжское ЖКХ»)
e-mail	vmup80@mail.ru

Утвержденные тарифы Министерством Энергетики и ЖКХ Самарской области на холодную воду населению с.п. Просвет от МУП «Волжское ЖКХ» приведены в таблице 2.3.15.2.

Таблица 2.3.15.2- Сведения о тарифах на питьевую воду

Наименование	2019		2020	
	01.01 – 30.06	01.07 – 31.12	01.01 – 30.06	01.07 – 31.12
Тариф, руб. /м ³	50,93	51,08	51,08	51,08

РАЗДЕЛ 2.4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

2.4.1. Перечень основных мероприятий по реализации схемы водоснабжения с разбивкой по годам

На расчетный срок до 2033 года предлагается:

1. Реконструкция разводящих водопроводных сетей на территории сельского поселения по мере их амортизации;
2. Поэтапное строительство новых водопроводных сетей на перспективных площадках строительства;
3. Установка для всех потребителей приборов учёта расхода воды;
4. Проведение технического обследования централизованной системы холодного водоснабжения (в соответствии с приказом Министерства строительства и ЖКХ РФ №437/пр от 5.08.2014 г.);
5. Проведение гидрогеологических исследований по оценке эксплуатационных запасов подземных вод на водозаборах п. Домашкины Вершины;

6. Планируемые к строительству объекты соцкультбыта обеспечить водой от централизованных систем водоснабжения;
7. Организация учета поднятой и отпущенной холодной воды на всех водозаборах сельского поселения.
8. Оформление лицензии на право пользования недрами для водозаборных сооружений п. Домашкины Вершины.

Развитие централизованной системы горячего водоснабжения на данной территории не планируется. На объектах социальной инфраструктуры и индивидуальной застройки на перспективных площадках горячее водоснабжение будет осуществляться за счет собственных источников тепловой энергии.

2.4.2. Техническое обоснование основных мероприятий по реализации схем водоснабжения

2.4.2.1. Обеспечение подачи абонентам определенного объема питьевой воды установленного качества

1. Проведение гидрогеологических работ для оценки запасов подземных вод на участках действующих водозаборов

2. Установка приборов учёта на водозаборных сооружениях

Установка приборов учета является обязательным мероприятием, согласно требованиям Федерального закона от 23.11.2009 года № 261–ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (ст. 13 п.3) и требований, установленных лицензией на право использования участком недр.

Предложения по установке приборов учета приведены в таблице 2.4.2.1.

Таблица 2.4.2.1 - Предложения по установке приборов учета

№ п/п	Наименование	Вид работ	Кол-во, шт.	Диаметр участка, мм
1	установка приборов учета на скважинах п. Домашкины Вершины	строительство	3	по проекту

2.4.2.2. Обеспечение водоснабжения объектов перспективной застройки населенного пункта

Предложения по строительству водопроводных сетей

В результате проведенного анализа системы водоснабжения с.п. Просвет выявлена необходимость строительства новых сетей водоснабжения на территориях, не обеспеченных системами водоснабжения, а так же на участках перспективного строительства ввиду наличия в сельском поселении планов по подключению новых абонентов к централизованной сети водоснабжения.

Предложения по строительству трубопроводов из полиэтиленовых труб на данном этапе развития системы водоснабжения приведены в таблице 2.4.2.2. Для системы наружного пожаротушения необходимо предусмотреть установку пожарных гидрантов в водопроводных колодцах.

Таблица 2.4.2.2 - Предложения по строительству трубопроводов и сооружений на водопроводных сетях

№ п/п	Цели строительства	Вид работ	Технические параметры	Диаметр участка, мм	Длина участка, м
<i>Расчетный срок строительства до 2033 г.</i>					
1	Подключение абонентов новой застройки к централизованному водоснабжению поселка Просвет площадка №1	Строительство	п/э	по проекту	10,3
2	Подключение абонентов новой застройки к централизованному водоснабжению поселка Просвет площадка №2	Строительство	п/э	по проекту	11,8
3	Подключение абонентов новой застройки к централизованному водоснабжению поселка Просвет юго-восточнее площадки № 2 за границей	Строительство	п/э	по проекту	0,3

№ п/п	Цели строительства	Вид работ	Технические параметры	Диаметр участка, мм	Длина участка, м
	поселка				
4	Строительство централизованной системы водоснабжения поселка Домашкины Вершины, площадка № 3	Строительство	п/э	по проекту	2,7

В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода: при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм; при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

2.4.2.3. Сокращение потерь воды при ее транспортировке

С целью обеспечения нормативной надежности и безопасности водоснабжения потребителей с.п. Просвет в качестве первоочередных мероприятий необходимо проведение капитальных ремонтов участков водопроводных сетей, имеющих значительный износ и повышенную поврежденность.

В настоящее время сети, проложенные в сельском поселении, исчерпали эксплуатационный ресурс и работают на конструктивном запасе прочности.

В качестве мер, направленных на снижение потерь воды предложены следующие мероприятия:

- перекладка ветхих водопроводных сетей;
- создание системы диспетчеризации и автоматического управления.

Предложения по строительству трубопроводов и сооружений на водопроводных сетях приведены в таблице 2.4.2.3.

Таблица 2.4.2.3 - *Предложения по реконструкции водопроводных сетей*

№ п/п	Наименование	Наименование, вид ремонта	Технические параметры	Диаметр участка, мм	Длина участка, км
1	Замена участков водопроводных сетей на полиэтиленовые	реконструкция	п/э	50-230	12,0

2.4.2.4. Выполнение мероприятий, направленных на обеспечение соответствия качества питьевой воды требованиям законодательства РФ

В настоящее время качество подаваемой абонентам воды соответствует предельно допустимым нормам, однако для дальнейшего поддержания качества воды необходимо выполнять мероприятия по проведению контроля состава подземных вод согласно план-графика.

2.4.3. Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предполагаемых к выводу из эксплуатации объектах системы водоснабжения

В пункте 2.4.2. представлены сведения о вновь строящихся и реконструируемых объектах системы водоснабжения.

К выводу из эксплуатации объектов системы водоснабжения не планируется.

2.4.4. Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и систем управления режимами водоснабжения на объектах организаций, осуществляющих водоснабжение

Для качественного управления работой системы водоснабжения предлагается установка контрольно-измерительных приборов и системы автоматизации на насосном оборудовании водозаборных скважин. Комплекс КИПиА включают в себя:

- устройства контроля за состоянием основных агрегатов и другого оборудования (измерение мощности, давления, расхода, температуры различных частей, подачи смазки, охлаждающей воды и т. д.),

сосредоточенные в специальных щитах и при отклонениях режима сверх допустимых значений дающие сигнал, а при необходимости и импульс на автоматическую остановку агрегата.

В систему КИПиА входят также органы управления, обеспечивающие возможность комплексной автоматизации оборудования, работающего с минимальным количеством дежурного персонала или без него.

2.4.5. Сведения об оснащённости зданий, строений, сооружений приборами учета воды и их применении при осуществлении расчетов за потребленную воду

На территории с.п. Просвет по данным водоснабжающей организации МУП «Волжское ЖКХ», приборами учета холодной воды оборудованы:

- бюджетные организации – 4 шт.;
- население – 661 шт. (76,9%);
- прочие потребители – 16 шт.;
- скважины – 0 шт. (0%).

При отсутствии приборов учета расчеты с населением ведутся по действующим нормативам. Для рационального использования коммунальных ресурсов необходимо проводить работы по установке счетчиков, при этом устанавливать счетчики с импульсным выходом.

На перспективу предлагаем запланировать:

- установить приборы учета на существующие водозаборные сооружения;
- диспетчеризацию коммерческого учета водопотребления с наложением ее на ежесуточное потребление по насосным станциям, для своевременного выявления увеличения или снижения потребления, контроля возникновения потерь воды и для установления энергоэффективных режимов ее подачи;
- установить всем абонентам приборы учёта расхода воды.

2.4.6. Описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) по территории поселения и их обоснование

На перспективу сохраняются существующие маршруты прохождения трубопроводов по территории с.п. Просвет.

Трубопроводы прокладываются вдоль проезжих частей автомобильных дорог, для оперативного доступа, в случае возникновения аварийных ситуаций.

Точная трассировка сетей будет проводиться на стадии разработки проектов планировки участков застройки с учетом вертикальной планировки территории и гидравлических режимов сети.

2.4.7. Рекомендации о месте размещения насосных станций, резервуаров, водонапорных башен

Строительство водонапорных башен планируется в п. Просвет:

- севернее площадки № 1 за границей поселка;
- северо-восточнее площадки № 1 за границей поселка;
- юго-восточнее площадки № 2 за границей поселка.

Строительство повысительных насосных станций на территории с.п. Просвет не планируется.

2.4.8. Границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения

В сельском поселении Просвет развитие централизованного водоснабжения планируется на свободных территориях в существующих границах населенных пунктов.

2.4.9. Карты (схемы) существующего и планируемого размещения объектов централизованных систем холодного водоснабжения

Схемы планируемого размещения объектов централизованной системы холодного водоснабжения населенных пунктов представлены на рисунках 2.4.9.3. – 2.4.9.5.

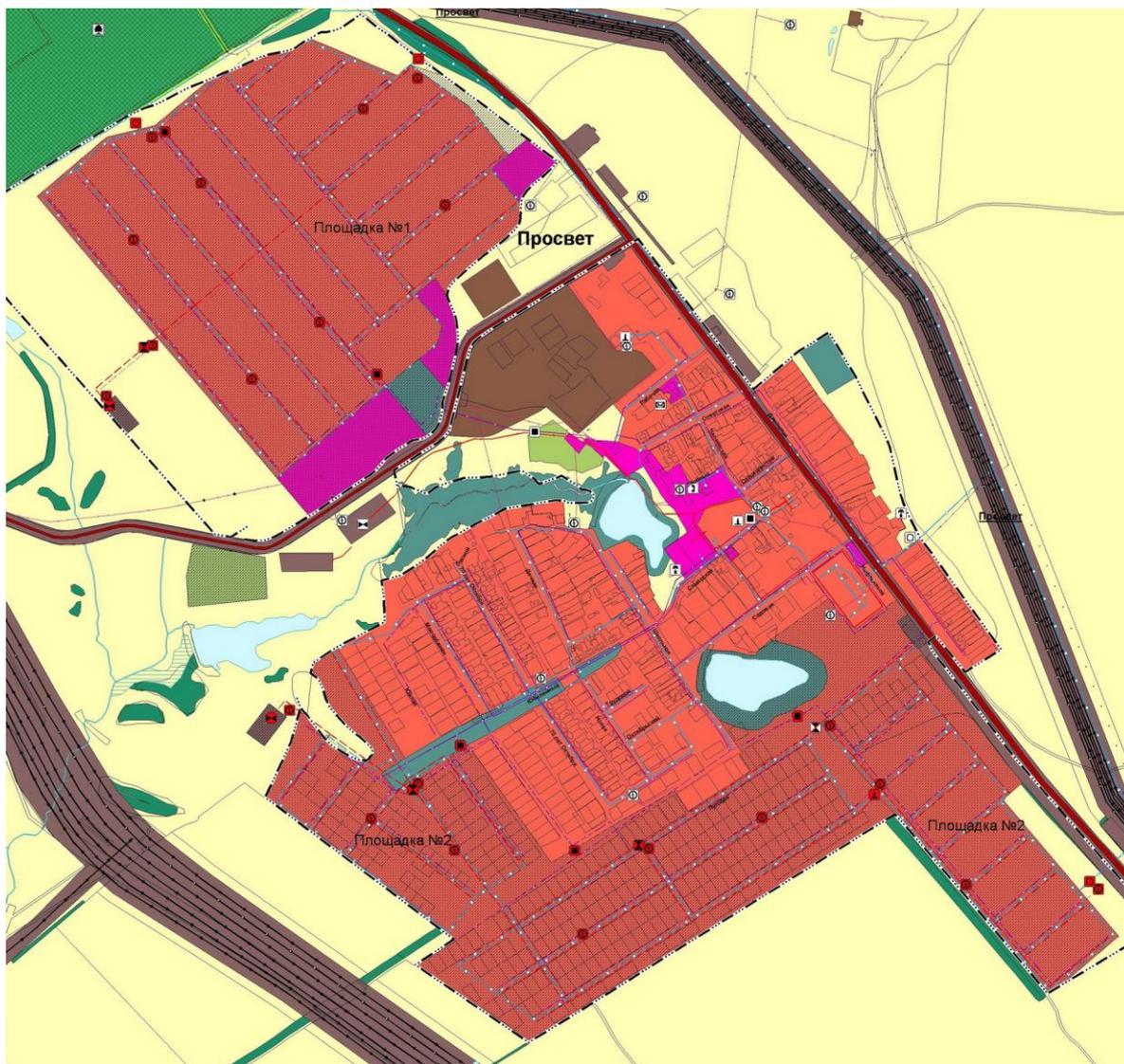


Рисунок 2.4.9.3 – Схема планируемого размещения объектов централизованной системы холодного водоснабжения п. Просвет к 2033 году

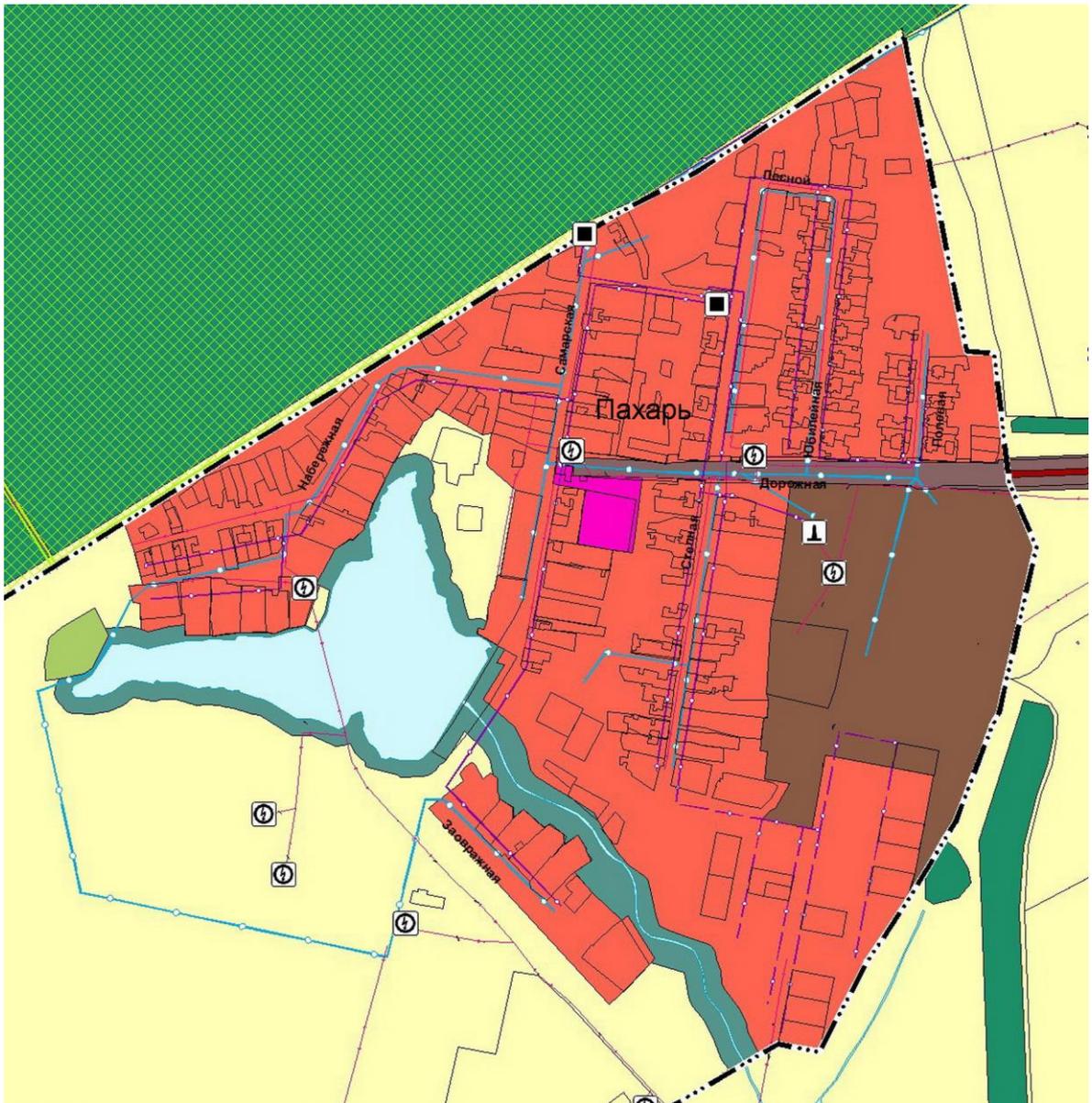


Рисунок 2.4.9.4 – Схема планируемого размещения объектов централизованной системы холодного водоснабжения п. Пахарь к 2033 году

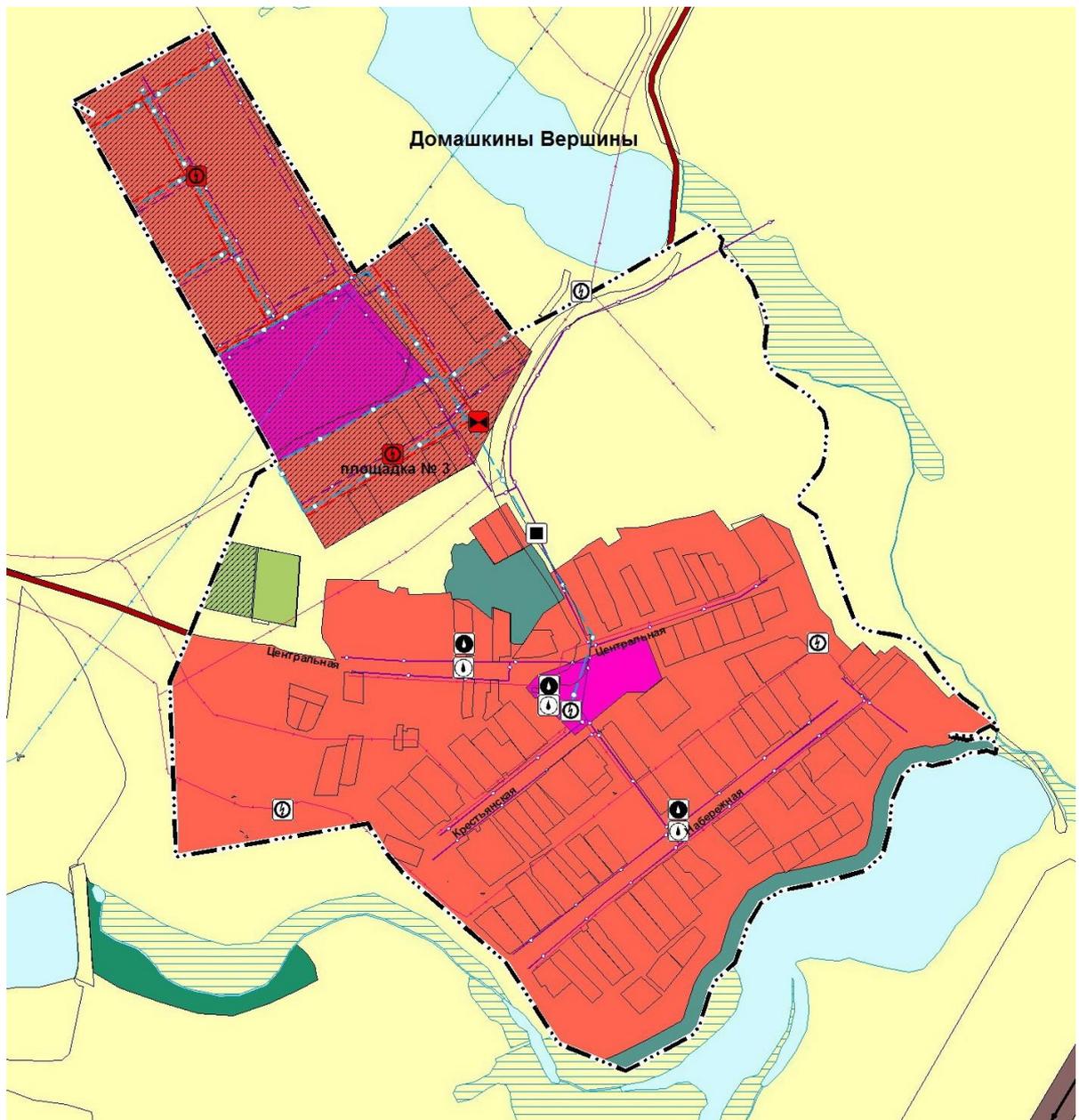


Рисунок 2.4.9.5 – Схема планируемого размещения объектов централизованной системы холодного водоснабжения п. Домашкины Вершины к 2033 году

РАЗДЕЛ 2.5. ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Целью осуществления мероприятий по охране окружающей среды, по предотвращению и (или) снижению воздействия на окружающую среду является улучшение (оздоровление) среды жизнедеятельности в границах проектирования.

Повышение качества водоснабжения населения с. п. Просвет обеспечивается за счет:

1. Благоустройства территорий водозаборов;
2. Реконструкции старых и строительства новых водопроводов;
3. Строгого соблюдения режима использования 2-го и 3-го поясов зон санитарной охраны источников водоснабжения;
4. Правильной эксплуатации и поддержания надлежащего технического состояния водопроводных сооружений и сетей;
5. Организации регулярных режимных наблюдений за условиями залегания, уровнем и качеством подземных вод.

2.5.1. Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия на водный бассейн предлагаемых к строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе (утилизации) промывных вод

Технологический процесс забора воды из водозабора и транспортирования её в водопроводную сеть не сопровождается вредными выбросами.

Эксплуатация водопроводной сети, а также ее строительство, не предусматривают каких-либо сбросов вредных веществ в водоемы и на рельеф.

При испытании водопроводной сети на герметичность используется сетевая вода. Слив воды из трубопроводов после испытания и промывки про-

изводится на рельеф местности. Негативное воздействие на состояние поверхностных и подземных вод будет наблюдаться только в период строительства, носит временный характер и не окажет существенного влияния на состояние окружающей среды.

2.5.2. Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия на окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке (хлор и др.)

Очистные сооружения на территории сельского поселения отсутствуют.

РАЗДЕЛ 2.6. ОЦЕНКА ОБЪЁМОВ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО РЕКОНСТРУКЦИЮ И МОДЕРНИЗАЦИЮ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Ориентировочная стоимость строительства сооружений определена по проектам объектов-аналогов, каталогам проектов повторного применения для строительства объектов социальной и инженерной инфраструктур, сборникам Укрупнённых Показателей Восстановительной Стоимости (УПВС) с учетом индексов изменения сметной стоимости на 2020 г.

Расчетная стоимость мероприятий приводится по этапам реализации, приведенным в Схеме водоснабжения, с учетом индексов-дефляторов до 2020 гг.

Определение стоимости на разных этапах проектирования должно осуществляться различными методиками. На предпроектной стадии обоснования инвестиций определяется предварительная (расчетная) стоимость строительства. Проекта на этой стадии еще нет, поэтому она составляется по предельно укрупненным показателям. При отсутствии таких показателей могут использоваться данные о стоимости объектов-аналогов.

При разработке рабочей документации на объекты капитального строительства необходимо уточнение стоимости путем составления проектно-сметной документации.

Стоимость устанавливается на каждой стадии проектирования, в связи, с чем обеспечивается поэтапная ее детализация и уточнение. Таким образом, базовые цены устанавливаются с целью последующего формирования договорных цен на разработку проектной документации и строительства.

Финансирование представленных мероприятий возможно из районного и областного бюджетов, при вхождении в соответствующие программы.

В расчетах не учитывались:

- стоимость резервирования и выкупа земельных участков и недвижимости для государственных и муниципальных нужд;
- стоимость проведения топографо-геодезических и геологических изысканий на территориях строительства;
- стоимость мероприятий по сносу и демонтажу зданий и сооружений на территориях строительства;
- стоимость мероприятий по реконструкции существующих объектов;
- оснащение необходимым оборудованием и благоустройство прилегающей территории;
- особенности территории строительства.

Предложения по величине необходимых инвестиций в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение систем водоснабжения на каждом этапе строительства представлены в таблице 2.6.

Окончательная стоимость мероприятий на перспективу определится в инвестиционных программах согласно сводному сметному расчету и технико-экономическому обоснованию.

Таблица 2.6 – Объем инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение системы

№ п/п	Планируемые мероприятия	Ориентировочный объем инвестиций при строительстве, тыс. руб.							
		всего	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026-2033
1	Замена водопроводных сетей на полиэтиленовые трубы в существующей застройке, L=12,0 км	45 600	-	-	11 400	11 400	11 400	11 400	-
2	Гидрогеологические исследования по оценке эксплуатационных запасов подземных вод на водозаборах п. Домашкины Вершины	1 950	-	650	650	650	-	-	-
3	Разработка проекта ЗСО для водозаборных сооружений п. Домашкины Вершины	750	-	250	250	250	-	-	-
4	Оформление лицензии на право пользования недрами для водозаборных сооружений п. Домашкины Вершины	750	-	250	250	250	-	-	-
5	Проведение технического обследования централизованной системы холодного водоснабжения (в соответствии с приказом Министерства строительства и ЖКХ РФ №437/пр от 5.08.2014 г.)	300	-	300	-	-	-	-	-
6	Установка приборов учета поднятой воды на скважинах (3 шт.)	90	-	90	-	-	-	-	-
7	Строительство водопроводных сетей п. Просвет, Площадка 1 – 2, юго-восточнее площадки № 2 за границей поселка; п/э, L=22,400 км	85 120	-	-	-	-	-	-	85 120
8	Строительство водопроводных сетей п. Домашкины Вершины, Площадка 3; п/э, L=2,700 км	10 260	-	-	-	-	-	-	10 260
9	Строительство водонапорных башен в п. Просвет (3 шт.)	4 500	-	-	-	-	-	-	4 500
ИТОГО:		149 320	0	1 540	12 550	12 550	11 400	11 400	99 880

Объем финансирования мероприятий, направленных на перспективное развитие системы водоснабжения с.п. Просвет ориентировочно составит 149,32 млн. руб.

РАЗДЕЛ 2.7. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

К целевым показателям деятельности организаций, осуществляющих холодное водоснабжение, относятся:

- 1) показатели качества воды;
- 2) показатели надежности и бесперебойности водоснабжения;
- 3) показатели качества обслуживания абонентов;
- 4) показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке;
- 5) соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной программы и их эффективности;
- б) иные показатели.

Целевые показатели деятельности организации МУП «Волжское ЖКХ», осуществляющей холодное водоснабжение, предоставлены в таблице 2.7.1.

Таблица 2.7.1 – Целевые показатели деятельности организации

Группа	Целевые индикаторы	Базовый показатель на 2019 г.	Ожидаемый показатель 2033 г.
1. Показатели качества воды	1. Удельный вес проб воды у потребителя, которые не отвечают гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям, %	50	-
	2. Удельный вес проб воды у потребителя, которые не отвечают гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям, %	50	-
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	1. Протяженность сетей (независимо от способа прокладки), км	14,95	40,05
	2. Количество аварий на сетях, ед.	31	0
	3. Аварийность на сетях водопровода (ед./км)	2,07	0

Группа	Целевые индикаторы	Базовый показатель на 2019 г.	Ожидаемый показатель 2033 г.
	4. Износ водопроводных сетей (в процентах),%	80,0	0
3. Показатели качества обслуживания абонентов	1. Численность проживающего населения, чел.	3 123	6 155
	2. Численность населения, получающего услуги водоснабжения, чел.	2988	6 155
	3. Обеспеченность населения централизованным водоснабжением (в процентах от численности населения)	95,7	100,0
4. Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке	1. Величина удельных затрат электрической энергии на транспорт воды (кВт*ч/м ³)	3,148	-
	2. Коэффициенты потерь, тыс. м ³ /км	1,76	0,85
	3. Уровень потерь воды к общему объему, поданной в сеть, %	16,7	6,0
5. Соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной программы и эффективности (улучшения качества воды)	Доля расходов на оплату услуг в совокупном доходе населения (в процентах)	-	-
6. Иные показатели	Тариф на водоснабжение, руб./м ³	51,08	-

РАЗДЕЛ 2.8. ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ БЕСХОЗЯЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ (В СЛУЧАЕ ИХ ВЫЯВЛЕНИЯ) И ПЕРЕЧЕНЬ ОРГАНИЗАЦИЙ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ НА ИХ ЭКСПЛУАТАЦИЮ

2.8.1. Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения

На момент проведения актуализации настоящей схемы в границах сельского поселения бесхозяйные объекты систем водоснабжения **не выявлены.**

В случае обнаружения таковых в последующем, необходимо руководствоваться Статьей 8, п. 5. Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ.

Статья 8, пункт 5. Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ: в случае выявления бесхозных объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе водопроводных и канализационных сетей, путем эксплуатации которых обеспечиваются водоснабжение и (или) водоотведение, эксплуатация таких объектов осуществляется гарантирующей организацией либо организацией, которая осуществляет горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение и водопроводные и (или) канализационные сети которой непосредственно присоединены к указанным бесхозным объектам (в случае выявления бесхозных объектов централизованных систем горячего водоснабжения или в случае, если гарантирующая организация не определена в соответствии со статьей 12 настоящего Федерального закона), со дня подписания с органом местного самоуправления поселения, городского округа передаточного акта указанных объектов до признания на такие объекты права собственности или до принятия их во владение, пользование и распоряжение оставившим такие объекты собственником в соответствии с гражданским законодательством.

Расходы организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, на эксплуатацию бесхозных объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, учитываются органами регулирования тарифов при установлении тарифов в порядке, установленном основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Глава 3. СХЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ

РАЗДЕЛ 3.1. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ

3.1.1. Описание структуры системы сбора, очистки и отведения сточных вод на территории сельского поселения и деление территории на эксплуатационные зоны

Водоотведение представляет собой сложный комплекс инженерных сооружений и процессов. Задачи, выполняемые системой водоотведения поселения, можно разделить на две составляющие:

- сбор и транспортировка сточных вод;
- очистка поступивших сточных вод на очистных сооружениях.

Бытовая канализация

Внутренняя канализация в большинстве жилых и общественных зданий населенных пунктов с.п. Просвет отсутствует.

На существующих животноводческих фермах стоки отводятся в местные жижеборники с последующим их вывозом на поля в качестве удобрения.

Централизованная канализация имеется только в п. Просвет. Хозяйственно-бытовые сточные воды от существующей застройки сбрасываются в отстойник, расположенный рядом с разрушенными очистными сооружениями вдоль автодороги общего пользования на п. Пахарь – на западе за границей посёлка.

Водоотведение от частной застройки в других населённых пунктах осуществляется в надворные уборные с утилизацией на приусадебных участках и герметичные выгребы с утилизацией (откачка и доставка спецтранспортом) в отстойнике, расположенным в п. Просвет.

Дождевая канализация

Дождевая канализация и отвод талых вод во всех населённых пунктах отсутствует. Отведение дождевых и талых вод осуществляется по рельефу местности в пониженные места.

3.1.2. Описание результатов технического обследования централизованной системы водоотведения, включая описание существующих канализационных очистных сооружений, в том числе оценку соответствия применяемой технологической схемы очистки сточных вод требованиям обеспечения нормативов качества очистки сточных вод, определение существующего дефицита (резерва) мощностей сооружений и описание локальных очистных сооружений, создаваемых абонентами

Объекты, расположенные на территории с.п. Просвет имеют напорную, самотечную системы канализации.

Согласно данным, представленным МУП «Волжское ЖКХ», на момент актуализации схемы, канализационные очистные сооружение и канализационные насосные станции, расположенные на улицах Рабочей и 70 лет Октября 1960 г. постройки, разрушены. Отстойник находится в аварийном состоянии.

Общая протяжённость канализационных сетей – 5,47 км.

Поселки Пахарь и Домашкины Вершины не имеют централизованного отвода бытовых и производственных сточных вод. Хозяйственно-бытовые стоки поступают в индивидуальные сооружения канализации: выгребные ямы и надворные постройки.

Дождевая канализация в сельском поселении – отсутствует. Поверхностный сток отводится по естественному рельефу и поступает в близлежащие водоемы.

3.1.3 Описание технологических зон водоотведения, зон централизованного и нецентрализованного водоотведения (территорий, на которых водоотведение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем водоотведения) и перечень централизованных систем водоотведения

Федеральный закон от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановление правительства РФ от 05.09.2013 года № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения», «Требованиями к содержанию схем водоснабжения и водоотведения») вводят новые понятия в сфере водоснабжения и водоотведения:

«технологическая зона водоотведения» - часть канализационной сети, принадлежащей организации, осуществляющей водоотведение, в пределах которой обеспечиваются прием, транспортировка, очистка и отведение сточных вод или прямой (без очистки) выпуск сточных вод в водный объект.

Так как в сельском поселении Просвет централизованное водоотведение существует только в п. Просвет, соответственно система централизованного водоотведения представлена одной зоной: зоной обслуживания отстойника п. Просвет.

3.1.4. Описание технической возможности утилизации осадков сточных вод на очистных сооружениях существующей централизованной системы водоотведения

Очистка стоков не производится в связи с тем, что КОС не функционирует.

Технологические параметры системы канализации с.п. Просвет за 2019 г. представлены в таблице 3.1.4.1.

Таблица 3.1.4.1 - Технологические параметры системы канализации

№ п/п	Наименование, место размещения, краткая характеристика	Кол-во, шт.	Произв. м ³ /сут	Мощность, кВт	Режим работы	Текущее техническое состояние
1	КНС п. Просвет, ул. Самарская насос СМ150-125-315/4	2	200	45	круглосуточный	1 – рабочий, 1 – резервный (износ–100%), год ввода в эксплуатацию 1980
2	КНС п. Просвет, ул. Рабочая	1	-	-	-	разрушена
3	КНС п. Просвет, ул. 70 лет Октября	1	-	-	-	разрушена
Канализационные очистные сооружения						
2	КОС п. Просвет, вдоль автодороги на п. Пахарь	1	разрушены			
3	Отстойник V=50 м ³ п. Просвет, вдоль автодороги на п. Пахарь	1	50	-	круглосуточный	в аварийном состоянии

Канализационные очистные сооружения и канализационные насосные станции, расположенные на улицах Рабочей и 70 лет Октября 1960 г. постройки разрушены. Отстойник находится в аварийном состоянии.

3.1.5. Описание состояния и функционирования канализационных коллекторов и сетей, сооружений на них, включая оценку их износа и определение возможности обеспечения отвода и очистки сточных вод на существующих объектах централизованной системы водоотведения

Отвод и транспортировку хозяйственно-бытовых стоков от абонентов осуществляется через систему самотечных трубопроводов. Общая длина канализационных сетей составляет 5,47 км.

Характеристика канализационных сетей представлена в таблице 3.1.5.1.

Таблица 3.1.5.1 - Характеристика канализационных сетей с.п. Просвет

Наименование		п. Просвет
Характеристика трубопроводов	Вид системы	напорная, самотечная
	Год ввода в эксплуатацию	1960÷1980
	Протяженность сетей (км.)	5,47
	Материал труб, диаметр трубопроводов	сталь Ø 100÷200 мм
	Износ трубопроводов, %	90

Сведения о мероприятиях по реконструкции, замене и строительству канализационных сетей и сооружений за 2017÷2019 г.г., эксплуатирующей организацией МУП «Волжское ЖКХ» не предоставлены.

3.1.6. Оценка безопасности и надежности объектов централизованной системы водоотведения и их управляемости

Централизованная система водоотведения представляет собой сложную систему инженерных сооружений, надежная и эффективная работа которых является одной из важнейших составляющих благополучия поселения.

В условиях экономии воды и ежегодного сокращения объемов водопотребления и водоотведения приоритетными направлениями развития системы водоотведения являются повышение качества очистки воды и надежности работы сетей и сооружений.

Практика показывает, что трубопроводные сети являются, не только наиболее функционально значимым элементом системы канализации, но и наиболее уязвимым с точки зрения надежности. По-прежнему острой остается проблема износа канализационной сети. Поэтому в последние годы особое внимание уделяется ее реконструкции и модернизации. Для реконструируемых и вновь прокладываемых участков канализационных трубопроводов наиболее надежным и долговечным материалом является полиэтилен. Этот материал выдерживает ударные нагрузки при резком изменении давления в трубопроводе, является стойким к электрохимической коррозии.

Безопасность и надежность очистных сооружений обеспечивается:

- строгим соблюдением технологических регламентов;
- регулярным обучением и повышением квалификации работников;
- контролем за ходом технологического процесса;
- регулярным мониторингом состояния вод, сбрасываемых в водоемы, с целью недопущения отклонений от установленных параметров;
- регулярным мониторингом существующих технологий очистки сточных вод;
- внедрением рационализаторских и инновационных предложений в части повышения эффективности очистки сточных вод, использования высушенного осадка сточных вод. Согласно СанПиН 2.1.7.573-96, допускается использование осадков сточных вод, в качестве удобрений после предварительной обработки.

Согласно данным, представленным МУП «Волжское ЖКХ», на момент актуализации схемы:

- канализационные очистные сооружения (КОС), расположенные в п. Просвет, находятся в разрушенном состоянии;
- пропускная способность существующих канализационных сетей уменьшена, постоянные аварии на сети.

Для жителей поселков Пахарь и Домашкины Вершины действует выгребная система канализации и надворные постройки.

3.1.7 Оценка воздействия сбросов сточных вод через централизованную систему водоотведения на окружающую среду.

Основными источниками загрязнения водных объектов на проектируемой территории являются неочищенные (или недостаточно очищенные) хозяйственно-бытовые и ливневые сточные воды.

Данные по качеству очистки эксплуатирующей организацией МУП «Волжское ЖКХ» не предоставлены. Следовательно, невозможно описать оценку воздействия централизованных систем водоотведения на окружающую среду.

3.1.8 Описание территорий муниципального образования, не охваченных централизованной системой водоотведения.

Система централизованного водоотведения в с.п. Просвет существует только в посёлке Просвет.

В поселках Пахарь и Домашкины Вершины присутствуют индивидуальные сооружения канализации: выгребные ямы и надворные постройки.

3.1.9 Описание существующих технических и технологических проблем системы водоотведения сельского поселения

В настоящее время с.п. Просвет имеет низкую степень благоустройства, значительная часть потребителей не имеют централизованного отвода бытовых и производственных сточных вод.

В системе водоотведения с.п. Просвет выделено несколько особо значимых технических проблем:

- отсутствие централизованной системы водоотведения в значительной части жилой застройки сельского поселения;
- пропускная способность канализационных сетей уменьшена, постоянные аварии сети;
- очистные сооружения (КОС) находятся в разрушенном состоянии.

Для снижения вредного воздействия на окружающую среду и предотвращения загрязнения территории, и попадания загрязняющих веществ в грунтовые воды, выгребные ямы обязаны снабжаться наружной и внутренней

гидроизоляцией. Для предотвращения распространения неприятного запаха выгребные ямы должны быть оборудованы крышками.

РАЗДЕЛ 3.2. БАЛАНСЫ СТОЧНЫХ ВОД В СИСТЕМЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ

3.2.1. Баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения

В настоящее время в сельском поселении эксплуатируется одна система водоотведения:

- централизованная система водоотведения хозяйственно-бытовых сточных вод территории п. Просвет.

От остальных абонентов поселков Пахарь и Домашкины Вершины сточные воды поступают в выгребные ямы и надворные постройки.

Объём реализации услуг по водоотведению п. Просвет за 2019 год представлен в таблице 3.2.1.1.

Таблица 3.2.1.1 – Объём реализации услуг по водоотведению п. Просвет за 2019 год

№ п/п	Наименование населенных пунктов	Расчетное водоотведение, тыс. м ³ /год	Среднее водоотведение, тыс. м ³ /сут	Максимальное водоотведение, тыс. м ³ /сут
1	п. Просвет	5,04	0,014	0,018

Сведения о тарифах на водоотведение представлены в таблице 3.2.1.2.

Таблица 3.2.1.2 – Сведения о тарифах на водоотведение п. Просвет

Наименование	2019		2020	
	01.01 – 30.06	01.07 – 31.12	01.01 – 30.06	01.07 – 31.12
Тариф, руб. /м ³	22,67	23,12	23,12	23,70

3.2.2. Оценка фактического притока неорганизованного стока (сточных вод, поступающих по поверхности рельефа местности) по технологическим зонам водоотведения

Согласно статистическим данным в населённых пунктах Самарской области фактический приток неорганизованного стока оценивается в 7-10 % от общего стока вод. В городах данный показатель значительно выше.

Дождевые стоки в сельском поселении отводятся по рельефу местности. Объемы фактического притока неорганизованного стока отсутствуют. Данный показатель при составлении балансов не учитывается.

3.2.3. Сведения об оснащённости зданий, строений, сооружений приборами учета принимаемых сточных вод и их применении при осуществлении коммерческих расчетов

Приборы коммерческого учета сточных вод отсутствуют. В настоящее время коммерческий учет принимаемых сточных вод от потребителей с.п. Просвет осуществляется в соответствии с действующим законодательством и количество принятых сточных вод принимается равным количеству потребленной воды. Доля объемов, рассчитанная данным способом, составляет 100%.

3.2.4. Результаты ретроспективного анализа за последние 10 лет балансов поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения по технологическим зонам водоотведения и по сельскому поселению с выделением зон дефицитов и резервов производственных мощностей.

Результаты ретроспективного баланса за последние 10 лет балансов поступления сточных вод предоставлены не были. Анализ произвести невозможно.

Так как данные по производительности очистных сооружений предоставлены не были, то невозможно рассчитать анализ дефицитов и резервов производственных мощностей.

3.2.5. Прогнозные балансы поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения.

Прогнозные балансы поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения представлены в таблице 3.2.5.1.

Таблица 3.2.5.1 – Перспективные объёмы водоотведения на 2033 г.

№ п/п	Наименование населенных пунктов	Расчетное водоотведение, тыс. м ³ /год	Среднее водоотведение, тыс. м ³ /сут	Максимальное водоотведение, тыс. м ³ /сут
1.1	п. Просвет (существующие потребители)	5,04	0,014	0,018
1.2	п. Просвет (перспективные потребители)	257,08	0,704	0,916
Итого:		262,12	0,718	0,934
2.1	п. Домашкины Вершины (существующие потребители)	-	-	-
2.2	п. Домашкины Вершины (перспективные потребители)	50,17	0,140	0,179
Итого:		50,17	0,140	0,179
Итого по сельскому поселению:		312,29	0,858	1,113

Увеличение застройки территорий в п. Пахарь не планируется.

РАЗДЕЛ 3.3. ПРОГНОЗ ОБЪЁМА СТОЧНЫХ ВОД

3.3.1. Сведения о фактическом и ожидаемом поступлении сточных вод в централизованную систему водоотведения

В настоящее время централизованная система водоотведения в сельском поселении существует только в п. Просвет.

Согласно Положению о территориальном планировании с. п. Просвет в связи со значительным увеличением населения необходимо проектирование и строительство канализационных очистных сооружений, принимающих стоки от существующей и перспективной застройки п. Просвет и п. Домашкины Вершины.

В п. Пахарь строительство очистных сооружений и централизованное водоотведение не планируются.

Нормы водоотведения от населения согласно СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения» принимаются равным нормам водопотребления, без учета расходов воды на восстановление пожарного запаса и полив территории, с учетом коэффициента суточной неравномерности.

Перспективные объёмы водоотведения от жилой застройки и от объектов строительства на расчетный срок строительства до 2033 г. представлены в таблице 3.3.1.1.

Таблица 3.3.1.1 - Перспективные объёмы водоотведения к 2033 г.

Наименование населенного пункта	Потребители	Водоотведение на 2033 г., м ³ /сут
п. Просвет	Развитие жилого фонда	615,30
	Развитие общественно-делового фонда	89,03
	Неканализованная существующая жилая застройка	5,04
п. Домашкины Вершины	Развитие жилого фонда	49,77
	Развитие общественно-делового фонда	0,40
	Неканализованная существующая жилая застройка	-
Итого:		759,54

Для улучшения условий жизни населения и для улучшения экологической обстановки в населённых пунктах с.п. Просвет согласно Положению о территориальном планировании необходимо выполнить ряд мероприятий, а именно:

- проектирование и строительство канализационных очистных сооружений (КОС) в п. Просвет и п. Домашкины Вершины, рассчитанные на приём стоков от существующей неканализованной застройки и перспективных потребителей;

- проектирование и строительство сетей канализации и сооружений на них для вновь проектируемой застройки п. Просвет и п. Домашкины Вершины;

- сохранение существующих выгребных ям и надворных построек жилых домов и объектов соцкультбыта.

Развитие централизованного водоотведения в п. Пахарь согласно Положению о территориальном планировании с. п. Просвет не предусматривается. Хозяйственно-бытовые стоки от существующей жилой застройки поступают в выгребные ямы и надворные уборные, откуда вывозятся техническим транспортом и сливаются в места, отведенные для этой цели санитарным надзором.

В п. Пахарь сброс хозяйственно бытовых стоков от проектируемой застройки планируется осуществлять в водонепроницаемые выгребы с последующим вывозом спецавтотранспортом в места, отведенные службой Роспотребнадзора в соответствии с Генеральной схемой санитарной очистки муниципального района Волжский.

3.3.2. Описание структуры централизованной системы водоотведения (эксплуатационные и технологические зоны)

Для улучшения экологической обстановки в районе предусмотрено уделять большое внимание на проведение комплекса мероприятий, направленных на сокращение водопотребления, сброса сточных вод, локализацию и ликвидацию имеющихся загрязнений поверхностных и подземных вод.

Для объектов перспективного строительства предусматривается:

- строительство канализационных насосных станций (КНС) в п. Просвет (4 шт);
- строительство канализационных насосных станций (КНС) в п. Домашкины Вершины (2 шт);
- строительство канализационных очистных сооружений (КОС) в п. Просвет (2 шт);
- строительство канализационных очистных сооружений (КОС) в п. Домашкины Вершины (1 шт).
- строительство канализационных сетей на перспективных площадках (18,3 км).

От существующей застройки поселка Пахарь сточные воды поступают в выгребные ямы и надворные постройки. Развитие централизованной системы канализации существующей застройки данного населенного пункта не планируется.

Для отвода дождевых и талых вод в вновь проектируемых территориях необходимо предусмотреть строительство открытых и закрытых водостоков в пониженные по рельефу места населённого пункта.

Проект системы водоотведения с.п. Просвет разрабатывается при выполнении проекта планировки территории и разработки рабочих чертежей в соответствии с техническими условиями.

3.3.3. Расчет требуемой мощности очистных сооружений исходя из данных о расчетном расходе сточных вод, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам сооружений водоотведения с разбивкой по годам

Для улучшения экологической обстановки в районе и в связи с увеличением населения необходимо выполнить проектирование и строительство канализационных очистных сооружений (КОС) бытовых сточных вод в п. Просвет, принимающих стоки от перспективной канализованной и существующей неканализованной жилой застройки и от объектов соцкультбыта.

Нормы водоотведения от населения согласно СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения» принимаются равными нормам водопотребления, без учета расходов воды на восстановление пожарного запаса и полив территории.

Результаты ориентировочного расчета требуемой мощности канализационных очистных сооружений представлены в таблице 3.3.3.1.

Таблица 3.3.3.1 - Результаты расчета требуемой мощности КОС.

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	п. Просвет	п. Домашкины Вершины
1	Перспективная мощность КОС	м ³ /сут	800	60
2	Потребность в перекачке сточных вод от новых потребителей всего, в том числе:	м ³ /сут	704,33	50,17
2.1.	население	м ³ /сут	615,30	49,77
2.2.	бюджетные организации	м ³ /сут	89,03	0,40
3	Поступление сточных вод от существующей неканализованной застройки	м ³ /сут	5,04	0,00
4	Резерв (+) / дефицит (-) мощности	%	+11,3%	+16,4%

3.3.4. Результаты анализа гидравлических режимов и режимов работы элементов централизованной системы водоотведения

В целях поддержания надлежащего технического уровня оборудования, установок, сооружений и инженерных сетей в процессе эксплуатации работниками МУП «Волжское ЖКХ» регулярно выполняются графики планово-

предупредительных ремонтов по выполнению комплекса работ, направленных на обеспечение исправного состояния оборудования, надежной и экономической эксплуатации.

Для выявления дефектов на сетях водоотведения с.п. Просвет проводятся гидравлические испытания магистральных и внутриквартальных сетей.

3.3.5. Анализ резервов производственных мощностей очистных сооружений системы водоотведения и возможности расширения зоны их действия

Технические характеристики существующих канализационных очистных сооружений эксплуатирующей организацией МУП «Волжское ЖКХ» не представлены. Провести анализ возможности расширения зоны их действия не представляется возможным.

Необходимо проведение технического обследования объектов существующей централизованной системы водоотведения с.п. Просвет.

РАЗДЕЛ 3.4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ОБЪЕКТОВ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ

3.4.1. Основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития централизованной системы водоотведения

Раздел «Водоотведение» схемы водоснабжения и водоотведения с.п. Просвет на период до 2033 года (далее раздел «Водоотведение» схемы водоснабжения и водоотведения) разработан в целях реализации государственной политики в сфере водоотведения, направленной на обеспечение охраны здоровья населения и улучшения качества жизни населения путем обеспечения бесперебойного и качественного водоотведения; снижение негативного воздействия на водные объекты путем повышения качества очистки сточных вод; обеспечение доступности услуг

водоотведения для абонентов за счет развития централизованной системы водоотведения.

Принципами развития централизованной системы водоотведения являются:

- постоянное улучшение качества предоставления услуг водоотведения потребителям (абонентам);
- удовлетворение потребности в обеспечении услугой водоотведения новых объектов капитального строительства;
- постоянное совершенствование системы водоотведения путем планирования, реализации, проверки и корректировки технических решений и мероприятий.

Основными задачами, решаемыми в разделе «Водоотведение» схемы водоснабжения и водоотведения являются:

- сохранение существующих выгребных ям и надворных построек жилых домов и объектов соцкультбыта;
- строительство водонепроницаемых выгребов с последующим вывозом стоков спецавтотранспортом в места отведенные Роспотребнадзором;
- строительство открытых и закрытых водостоков для отвода дождевых и талых вод с вновь проектируемых территорий в пониженные по рельефу места.

Целевыми показателями развития централизованной системы водоотведения являются:

- показатель надёжности и бесперебойности системы водоотведения;
- показатель качества обслуживания абонентов;
- показатели очистки сточных вод;
- показатель эффективности использования ресурсов при транспортировке сточных вод.

3.4.2. Перечень основных мероприятий по реализации схем водоотведения с разбивкой по годам, включая технические обоснования этих мероприятий

Проектные решения системы водоотведения базируются на основе Изменений в генеральный план с. п. Просвет.

Для обеспечения отвода и очистки бытовых стоков на территории сельского поселения Просвет предлагается:

На расчетный срок 2020-2033 год:

1. строительство в п. Просвет КНС (4 шт.) на площадках № 1-2;
2. строительство в п. Домашкины Вершины КНС (2 шт.) на площадке № 3;
3. строительство в п. Просвет канализационных сетей общей протяженностью 16,8 км.;
4. строительство в п. Домашкины Вершины канализационных сетей общей протяженностью 1,5 км;
5. строительство в п. Просвет КОС (2 шт.) на площадках № 1-2;
6. строительство в п. Домашкины Вершины КОС (1 шт.) на площадке № 3.

3.4.3. Технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водоотведения

3.4.3.1 Обеспечение надежности отведения сточных вод между технологическими зонами сооружений водоотведения;

- строительство КОС в п. Просвет и Домашкины Вершины (3 шт.);
- строительство КНС в п. Просвет и Домашкины Вершины (6 шт.);
- строительство канализационных сетей в п. Просвет и Домашкины Вершины протяженностью 18,3 км.

3.4.3.2. Организация централизованного водоотведения на территориях поселения, где оно отсутствует.

В настоящее время централизованная система водоотведения в с.п. Просвет существует только в п. Просвет.

Согласно Изменений в генеральный план с. п. Просвет планируется развитие централизованной системы водоотведения, включающие в себя канализационные сети (напорные и самотечные), КНС и КОС. Водоотведение от существующей частной застройки в населенных пунктах, не обеспеченной централизованным водоотведением, осуществляется в надворные уборные с утилизацией на приусадебные участки и герметичные выгребы с утилизацией (откачка и доставка спецтранспортом) в места, отведенные для этой цели санитарным надзором.

3.4.3.3 Сокращение сбросов и организация возврата очищенных сточных вод на технические нужды.

В результате проведенного анализа, установлено, что сокращение сбросов и организация возврата очищенных сточных вод на технические нужды не требуется.

3.4.4. Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах централизованной системы водоотведения

Проектные решения системы водоотведения с.п. Просвет базируются на основе разработанного Генерального плана, положения о территориальном планировании и проекта изменений в генеральный план с.п. Просвет м. р. Волжский Самарской области.

Для обеспечения отвода и очистки бытовых стоков на существующих и проектируемых территориях сельского поселения предусматриваются следующие мероприятия:

1. Проектирование и строительство очистных сооружений бытовых сточных вод

Предложения по строительству очистных сооружений бытовых сточных вод приведены в таблице 3.4.4.1.

Таблица 3.4.4.1 - Предложения по строительству очистных сооружений бытовых сточных вод на расчетный срок строительства до 2033 г.

Наименование сооружения	Вид работ	Местоположение (населённый пункт)	Характеристика объекта (ориентировочная)	Функциональная зона
КОС	строительство	п. Просвет	800 м ³ /сут	уточнить на стадии рабочего проектирования
КОС	строительство	п. Домашкины Вершины	60 м ³ /сут	уточнить на стадии рабочего проектирования

2. Строительство канализационных сетей

Предложения по строительству канализационных сетей и сооружений на них на всех этапах развития схемы водоотведения в населённых пунктах с.п. Просвет приведены в таблице 3.4.4.2.

Таблица 3.4.4.2 - Предложения по строительству сетей и сооружений системы водоотведения

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ	Характеристика объекта (ориентировочная)	Примечание
1	Канализационные сети	п. Просвет	строительство	16,8 км	Трубы ПЭ
2	Канализационные сети	п. Домашкины Вершины	строительство	1,5 км	Трубы ПЭ
3	КНС	п. Просвет	строительство	уточнить на стадии рабочего проектирования	4 шт.
4	КНС	п. Домашкины Вершины	строительство	уточнить на стадии рабочего проектирования	2 шт.

3.4.5. Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и об автоматизированных системах управления режимами водоотведения на объектах организаций, осуществляющих водоотведение

В связи с развитием на перспективу централизованной системы водоотведения необходимо внедрение высокоэффективных энергосберегающих технологий, а именно создание современной автоматизированной системы оперативного диспетчерского управления системами водоотведения.

В рамках реализации данной схемы предлагается устанавливать частотные преобразователи, шкафы автоматизации, датчики давления и приборы учета на всех канализационных очистных станциях, автоматизировать технологические процессы.

Необходимо установить частотные преобразователи, снижающие потребление электроэнергии до 30%, обеспечивающие плавный режим работы электродвигателей насосных агрегатов и исключают гидроудары, одновременно будет достигнут эффект круглосуточной бесперебойной работы систем водоотведения.

Основной задачей внедрения данной системы является:

- поддержание заданного технологического режима и нормальные условия работы сооружений, установок, основного и вспомогательного оборудования и коммуникаций;
- сигнализация отклонений и нарушений от заданного технологического режима и нормальных условий работы сооружений, установок, оборудования и коммуникаций;
- сигнализация возникновения аварийных ситуаций на контролируемых объектах;
- возможность оперативного устранения отклонений и нарушений от заданных условий.

Создание автоматизированной системы позволяет достигнуть следующих целей:

1. Обеспечение необходимых показателей технологических процессов предприятия.
2. Минимизация вероятности возникновения технологических нарушений и аварий.
3. Обеспечение расчетного времени восстановления всего технологического процесса.
4. Сокращение времени:
 - принятия оптимальных решений оперативным персоналом в штатных и аварийных ситуациях;
 - выполнения работ по ремонту и обслуживанию оборудования;
 - простоя оборудования за счет оптимального регулирования параметров всего технологического процесса;
5. Повышение надежности работы оборудования, используемого в составе данной системы, за счет адаптивных и оптимально подобранных алгоритмов управления.
6. Сокращение затрат и издержек на ремонтно-восстановительные работы.

3.4.6. Описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) по территории сельского поселения, расположения намечаемых площадок под строительство сооружений водоотведения и их обоснование

Анализ вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) по территории с.п. Просвет показал, что на перспективу новые трубопроводы прокладываются вдоль проезжих частей автомобильных дорог, для оперативного доступа, в случае возникновения аварийных ситуаций.

Точная трассировка сетей будет проводиться на стадии разработки проектов планировки участков застройки с учетом вертикальной планировки территории и гидравлических режимов сети.

3.4.7. Границы и характеристики охранных зон сетей и сооружений централизованной системы водоотведения

Санитарно-защитная зона очистных сооружений в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» должна составлять 200 м. После строительства очистных сооружений санитарно-защитная зона будет соответствовать нормативным параметрам.

Строительство централизованной системы бытовой канализации в с. п. Просвет является основным мероприятием по улучшению санитарного состояния территорий сельского поселения и охране окружающей природной среды.

3.4.8. Границы планируемых зон размещения объектов централизованной системы водоотведения

Все строящиеся объекты системы водоотведения будут размещены в границах с. п. Просвет.

РАЗДЕЛ 3.5. ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СИСТЕМЫ ВОДО- ОТВЕДЕНИЯ

3.5.1. Сведения о мероприятиях, содержащихся в планах по снижению сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водозаборные площади

Улучшение условий жизни населения сельского поселения и улучшение экологической обстановки в поселении обеспечивается за счет:

1. Организации канализования неканализованной существующей жилой застройки и вновь строящегося жилья с использованием индивидуальных установок биологической очистки хозяйственно-бытовых сточных вод;
2. Запрещения сброса сточных вод и жидких отходов в поглощающие горизонты, имеющие гидравлическую связь с горизонтами, используемыми для водоснабжения;
3. Устройства защитной гидроизоляции сооружений, являющихся потенциальными источниками загрязнения подземных вод;
4. Организации регулярных режимных наблюдений за условиями залегания, уровнем и качеством подземных вод на участках существующего и потенциального загрязнения, связанного со строительством проектируемого объекта;
5. Внедрения на промышленных и сельскохозяйственных предприятиях экологически безопасных, ресурсосберегающих технологий, малоотходных и безотходных производств;
6. Организации строительства отводящих сооружений и дамб обвалования для отвода поверхностного стока, дренажей - для понижения уровня грунтовых вод;
7. Экологически безопасного размещения, захоронения, утилизации и обезвреживания отходов производства и потребления;
8. Засыпки отрицательных форм рельефа с покрытием поверхности потенциально плодородным и почвенным слоем.

3.5.2. Сведения о применении методов, безопасных для окружающей среды, при утилизации осадков сточных вод

Традиционные физико-химические методы переработки сточных вод приводят к образованию значительного количества твёрдых отходов. Некоторая их часть накапливается уже на первичной стадии осаждения, а остальные обусловлены приростом биомассы за счёт биологического окисления уг-

леродсодержащих компонентов в сточных водах. Твёрдые отходы изначально существуют в виде различных суспензий с содержанием твёрдых компонентов от 1 до 10%. По этой причине процессам выделения, переработки и ликвидации ила стоков следует уделять особое внимание при проектировании и эксплуатации любого предприятия по переработке сточных вод.

Для уменьшения и исключения отрицательного воздействия на окружающую среду предусматривается уменьшение объема твердых бытовых отходов с решеток и осадков сточных вод путем модернизации бункера приема отходов и приобретения пресса – отходов.

РАЗДЕЛ 3.6. ОЦЕНКА ПОТРЕБНОСТИ В КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЯХ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И МОДЕРНИЗАЦИЮ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ

В настоящее время существует множество методов и подходов к определению стоимости строительства, изменчивость цен и их разнообразие не позволяют на данном этапе работы точно определить необходимые затраты в полном объеме.

Определение стоимости на разных этапах проектирования должно осуществляться различными методиками. На предпроектной стадии обоснования инвестиций определяется предварительная (расчетная) стоимость строительства. Проекта на этой стадии еще нет, поэтому она составляется по предельно укрупненным показателям. При отсутствии таких показателей могут использоваться данные о стоимости объектов-аналогов. При разработке рабочей документации на объекты капитального строительства необходимо уточнение стоимости путем составления проектно-сметной документации. Стоимость устанавливается на каждой стадии проектирования, в связи, с чем обеспечивается поэтапная ее детализация и уточнение. Таким образом, базово-

вые цены устанавливаются с целью последующего формирования договорных цен на разработку проектной документации и строительства.

Финансирование представленных мероприятий возможно из районного и областного бюджетов, при вхождении в соответствующие программы.

В расчетах не учитывались:

- стоимость резервирования и выкупа земельных участков и недвижимости для государственных и муниципальных нужд;
- стоимость проведения топографо-геодезических и геологических изысканий на территориях строительства;
- стоимость мероприятий по сносу и демонтажу зданий и сооружений на территориях строительства;
- стоимость оборудования очистных сооружений в связи с отсутствием данных о качестве воды;
- стоимость мероприятий по реконструкции существующих объектов;
- оснащение необходимым оборудованием и благоустройство прилегающей территории;
- особенности территории строительства.

Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство канализационных сетей и сооружений на каждом этапе развития с.п. Просвет представлены в таблице 3.6.1.

Таблица 3.6.1 – Объем инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение системы водоотведения

№ п/п	Планируемые мероприятия	Ориентировочный объем инвестиций при строительстве, тыс. руб.					2024-2033 гг.
		Всего	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	
1	Строительство канализационных очистных сооружений	по проекту	-	-	-	-	по проекту
2	Строительство канализационных насосных станций	по проекту	-	-	-	-	по проекту
2	Строительство канализационных сетей	по проекту	-	-	-	-	по проекту
ИТОГО:		по проекту	-	-	-	-	по проекту

РАЗДЕЛ 3.7. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДООТВЕДЕНИЯ

К критериям сравнения относятся:

- 1) показатели надежности и бесперебойности водоотведения;
- 2) показатели качества обслуживания абонентов;
- 3) показатели качества очистки сточных вод;
- 4) показатели эффективности использования ресурсов при транспортировке сточных вод;
- 5) иные показатели.

В настоящее время централизованная система водоотведения в сельском поселении отсутствует.

РАЗДЕЛ 3.8. ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ БЕСХОЗЯЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДООТВЕДЕНИЯ И ПЕРЕЧЕНЬ ОРГАНИЗАЦИЙ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ НА ИХ ЭКСПЛУАТАЦИЮ

На момент разработки настоящей схемы водоснабжения и водоотведения в границах сельского поселения участков бесхозных канализационных сетей не выявлено. В случае обнаружения таковых в последующем, необходимо руководствоваться Статьей 8, п. 5. Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ.

Статья 8, пункт 5. Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ: в случае выявления бесхозных объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе водопроводных и канализационных сетей, путем эксплуатации которых обеспечиваются водоснабжение и (или) водоотведение, эксплуатация

таких объектов осуществляется гарантирующей организацией либо организацией, которая осуществляет горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение и водопроводные и (или) канализационные сети которой непосредственно присоединены к указанным бесхозным объектам (в случае выявления бесхозных объектов централизованных систем горячего водоснабжения или в случае, если гарантирующая организация не определена в соответствии со статьей 12 настоящего Федерального закона), со дня подписания с органом местного самоуправления поселения, городского округа передаточного акта указанных объектов до признания на такие объекты права собственности или до принятия их во владение, пользование и распоряжение оставившим такие объекты собственником в соответствии с гражданским законодательством.

Расходы организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, на эксплуатацию бесхозных объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, учитываются органами регулирования тарифов при установлении тарифов в порядке, установленном основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Сведения об объекте, имеющем признаки бесхозного, могут поступать от исполнительных органов государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, а также на основании заявлений юридических и физических лиц, а также выявляться эксплуатирующими организациями в ходе осуществления технического обследования централизованных сетей.

Постановка бесхозного недвижимого имущества на учет в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, признание в судебном порядке права муниципальной собственности на указанные объекты осуществляется структурным подразделением Администрации сельского поселения Просвет.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

Протоколы лабораторных испытаний качества воды