**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ Просвет**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА Волжский**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29.03.2021 г. №36

О проведении публичных слушаний по проекту постановления
о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:17:1406001:1043

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев заявления правообладателей земельного участка о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области, Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области от 24.09.2019 №199 (далее – Порядок), Администрация сельского поселения Просвет ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести на территории сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области публичные слушания по проекту постановления Администрации сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:17:1406001:1043 (далее – проект постановления):

- «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:17:1406001:1043».

2. Информационные материалы включают в себя Проект постановления.

3. Срок проведения публичных слушаний по проекту решения, указанным в пункте 1 настоящего постановления – с 30 марта 2021 года по 23 апреля 2021 года.

4. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня оповещения жителей сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области (официального опубликования настоящего постановления) до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

5. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Администрация сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области (далее – Администрация).

6. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проектам решений, указанным в пункте 1 настоящего постановления, а также их учет осуществляется в соответствии с требованиями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

7. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Просвет муниципального района Волжский Самарской области: 443526, Самарская область, Волжский район, п. Просвет, ул. Самарская, 13.

8. Провести мероприятие по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний (собрание граждан) 12 апреля 2021 года в 11:00, по адресу: 443526, Самарская область, Волжский район, п. Просвет, ул. Самарская, 13.

9. Датой открытия экспозиции считается дата официального опубликования проекта постановления и его размещения на официальном сайте Администрации сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет» в порядке, установленном пунктом 1 части 8 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Экспозиция проводится в срок до даты окончания публичных слушаний.

Во исполнение Постановления Губернатора Самарской области от 30.06.2020 №150 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19) на территории Самарской области», протокола заседания оперативного штаба по предупреждению завоза и распространения новой коронавирусной инфекции на территории Самарской области от 28 сентября 2020 года №69, посещение экспозиции Проекта возможно по предварительной записи, по телефону 998-25-25, в рабочие дни (с понедельника по пятницу) с 10.00 до 16.00, с учетом мер по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

10. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту постановления, указанного в пункте 1 настоящего постановления, прекращается 16 апреля 2021 года.

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протокола мероприятия по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний – Ю.С. Борину.

12. Настоящее постановление является оповещением о начале публичных слушаний и подлежит опубликованию в газете «Просветские вести» и размещению на официальном сайте Администрации сельского поселения Просвет в информационно-коммуникационной сети «Интернет» http://prosvet-adm.ucoz.ru/

13. Администрации в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с проектом постановления обеспечить:

официальное опубликование проекта постановления в газете «Просветские вести»;

размещение проекта постановления на официальном сайте Администрации сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет» » http://prosvet-adm.ucoz.ru/;

беспрепятственный доступ к ознакомлению с постановления в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

 14. В случае, если настоящее постановление, проект постановления, указанный в пункте 1 настоящего постановления, будут опубликованы позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 3 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения Просвет

муниципального района Волжский

Самарской области С.И.Шевцов

Приложение

к постановлению Администрации

сельского поселения Просвет

муниципального район Волжский

Самарской области

от 29.03.2021 №36

***ПРОЕКТ***

**Администрация СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ Просвет**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА Волжский**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 года № \_\_\_\_\_\_

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:17:1406001:1043

Рассмотрев заявление Горбуновой А.С и Горбунова А.С. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом заключения о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:17:1406001:1043, опубликованного в газете «Просветские вести» от \_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, руководствуясь Уставом сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области, Администрация сельского поселения Просвет ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.  Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:17:1406001:1043, расположенного по адресу: Самарская область, Волжский р-н, п. Домашкины Вершины, ул. Центральная, 1 «в» (далее – земельный участок).

2.  Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с установлением следующих значений предельных параметров:

-  минимальный отступ от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий: 2,6 м.

3.  При определении предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, не указанных в пункте 2 настоящего постановления, применять значения, установленные действующим градостроительным регламентом территориальной зоны «Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

4.  Опубликовать настоящее постановление в газете «Просветские вести» и разместить на официальном сайте сельского поселения Просвет в сети Интернет.

5.  Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Просвет

муниципального района Волжский
Самарской области С.И. Шевцов