

ПРОСВЕТСКИЕ ВЕСТИ

ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЛИСТ АДМИНИСТРАЦИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРОСВЕТ муниципального района Волжский Самарской области

Пятница 08 июля 2016 года

№16

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРОСВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛЖСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07 июля 2016 года №63

О проведении публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с частью 11 статьи 24, статьей 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области, Администрация сельского поселения Просвет ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести на территории сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области публичные слушания по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области «О внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области» (далее – проект изменений в генеральный план).

2. Срок проведения публичных слушаний по проекту изменений в генеральный план – с 8 июля 2016 года по 8 августа 2016 года.

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Администрация сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области (далее также – Администрация поселения).

5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту изменений в генеральный план, а также их учет осуществляется в соответствии с главой IV Правил землепользования и застройки сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области от 26.12.2013 №46.

6. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Просвет муниципального района Волжский Самарской области: 443526, Самарская область, Волжский район, поселок Просвет, ул. Самарская, 13.

7. Провести мероприятия по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний в каждом населенном пункте:

в поселке Домашкины Вершины – 18 июля 2016 года в 16:00, по адресу: ул. Центральная, 17;

в поселке Пахарь – 19 июля 2016 года в 16:00, по адресу: ул. Дорожная, 2;

в поселке Просвет – 20 июля 2016 года в 16:00, по адресу: ул. Самарская, 2.

8. Администрации поселения в целях доведения до населения информации о содержании проекта изменений в генеральный план обеспечить организацию выставок в местах проведения публичных слушаний (местах ведения протокола публичных слушаний) и месте проведения мероприятия по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний.

9. Прием замечаний и предложений по проекту изменений в генеральный план от жителей поселения и иных заинтересованных лиц осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления, в рабочие дни с 10 часов до 19 часов, в субботу с 12 часов до 17 часов.

10. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту изменений в генеральный план прекращается 1 августа 2016 года.

11. Назначить:

лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протоколов мероприятий по информированию жителей поселения, а также лицом, председательствующим на мероприятии по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний – Главу сельского поселения Просвет Шевцова С.И.

12. Опубликовать настоящее постановление в газете «Просветские вести».

13. Администрации поселения в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с проектом изменений в генеральный план обеспечить:

размещение проекта изменений в генеральный план на официальном сайте Администрации сельского поселения Просвет в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://prosvet-adm.usoz.ru>;

беспрепятственный доступ к ознакомлению с проектом изменений в генеральный план в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

14. В случае, если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

С.И. Шевцов
Глава сельского поселения Просвет
муниципального района Волжский
Самарской области

Приложение №1
к постановлению Администрации сельского поселения Просвет
муниципального района Волжский Самарской области
от 07 июля 2016 года №63

третьего созыва

РЕШЕНИЕ

0T
 N_0

О внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1, частью 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области «О внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области» от

Собрание представителей сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области РЕШИЛО:

1. Внести в Генеральный план сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области, утвержденный решением Собрания представителей сельского поселения Просвет Самарской области от 09.12.2013 № 142 (далее также – Генеральный план), следующие изменения:

карту границ населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области,

М 1:25 000 согласно приложению № 1 к настоящему решению;

карту функциональных зон сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области, М 1:25 000 согласно приложению № 2 к настоящему решению;

карту функциональных зон сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области, М 1:5 000 согласно приложению № 3 к настоящему решению;

карту планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области, М 1:5 000 согласно приложению № 4 к настоящему решению;

карту планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области (инженерной инфраструктуры), М 1:5 000 согласно приложению № 5 к настоящему решению;

карту планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Провет муниципального района Волжский Самарской области (транспортной инфраструктуры), М 1:5 000 согласно приложению № 6 к настоящему решению;

положение о территориальном планировании сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области изложить согласно приложению № 7 к настоящему решению.

3. Опубликовать настоящее Решение, Генеральный план сельского поселения Просвет в газете «Просветские вести».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

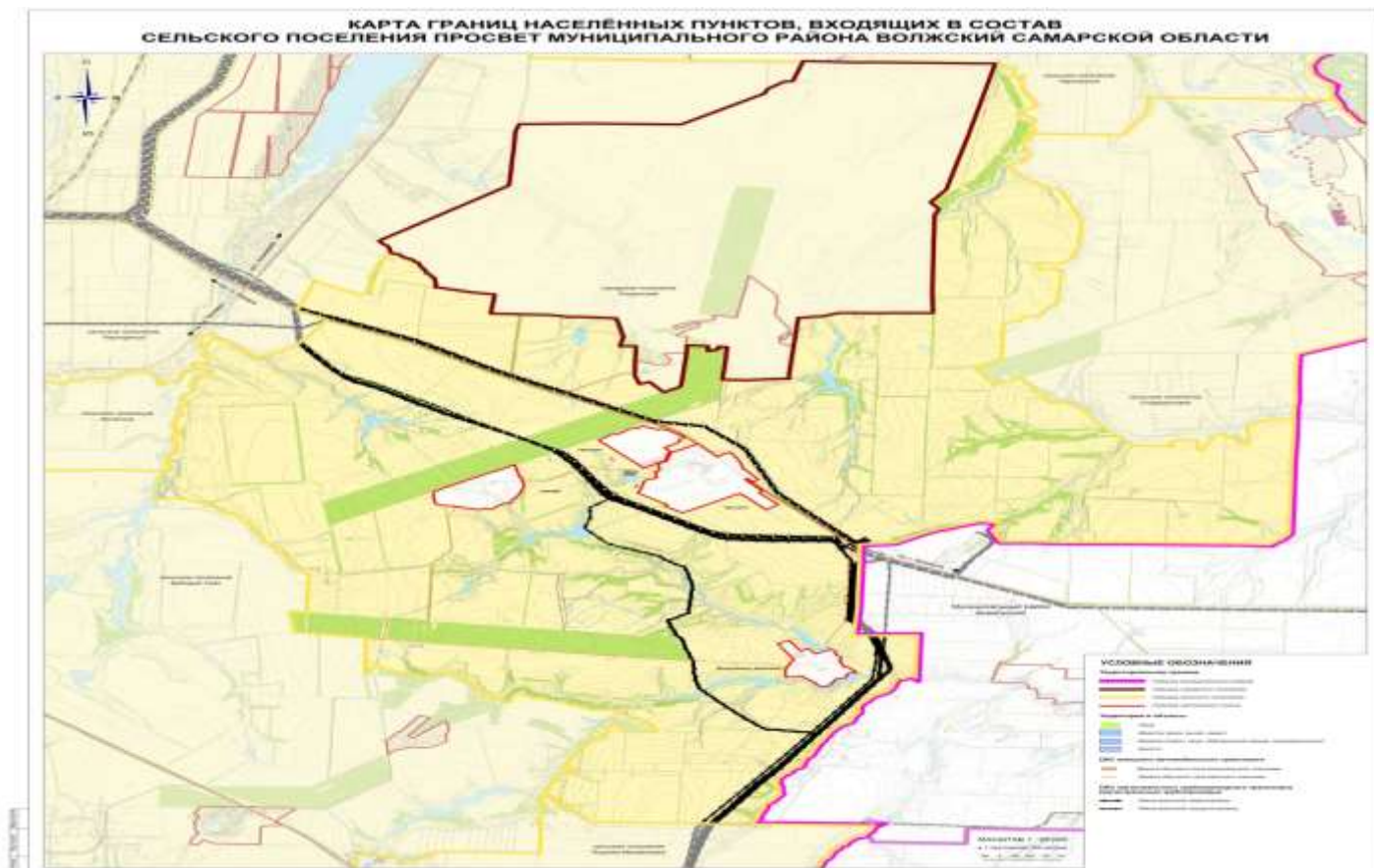
С.И.ШЕВЦОВ

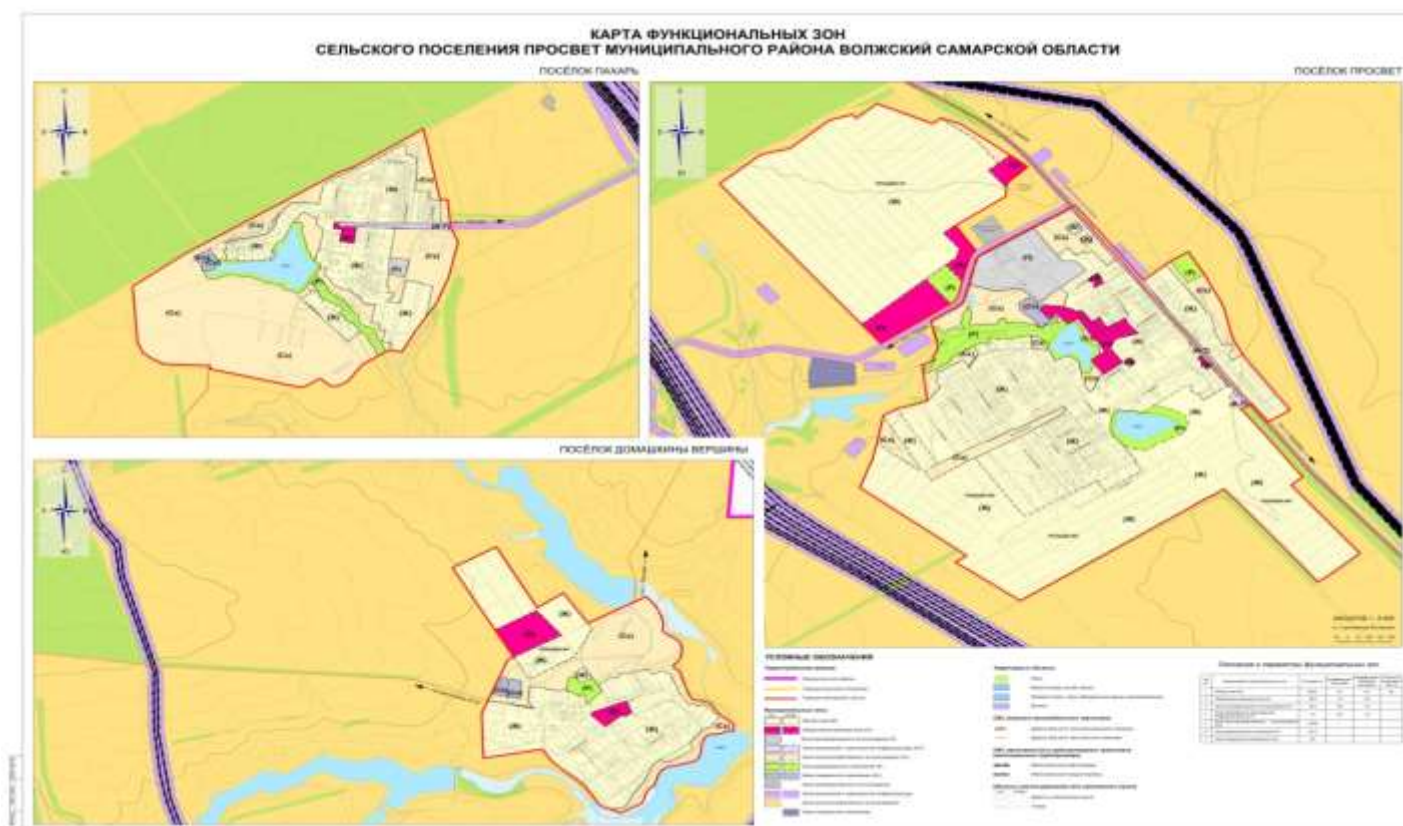
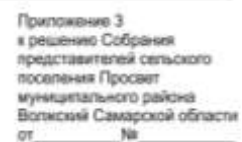
Глава сельского поселения Просвет

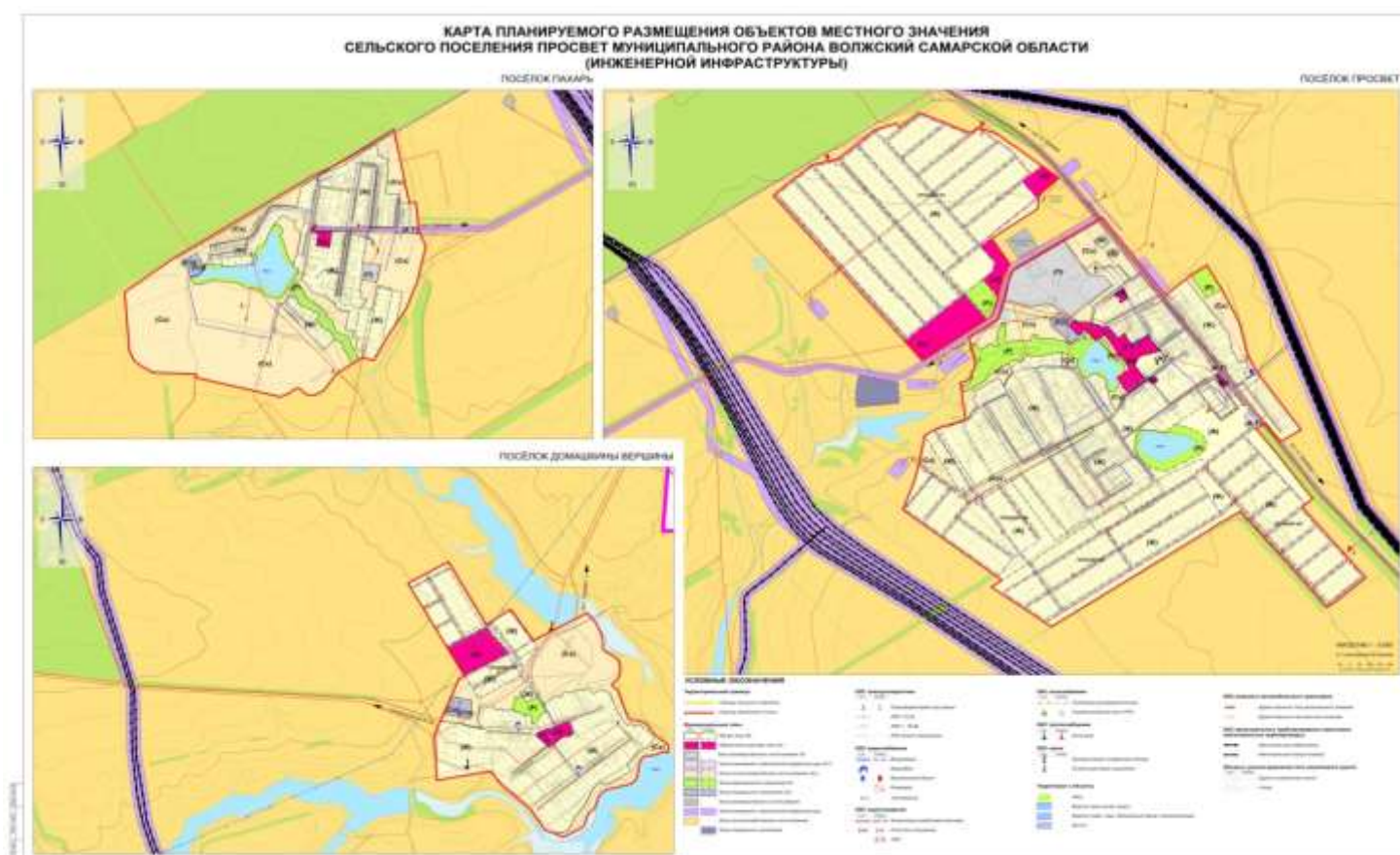
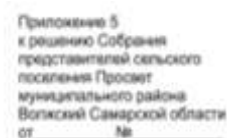
Н.А.Соловьева

Председатель Собрания представителей
сельского поселения Просвет

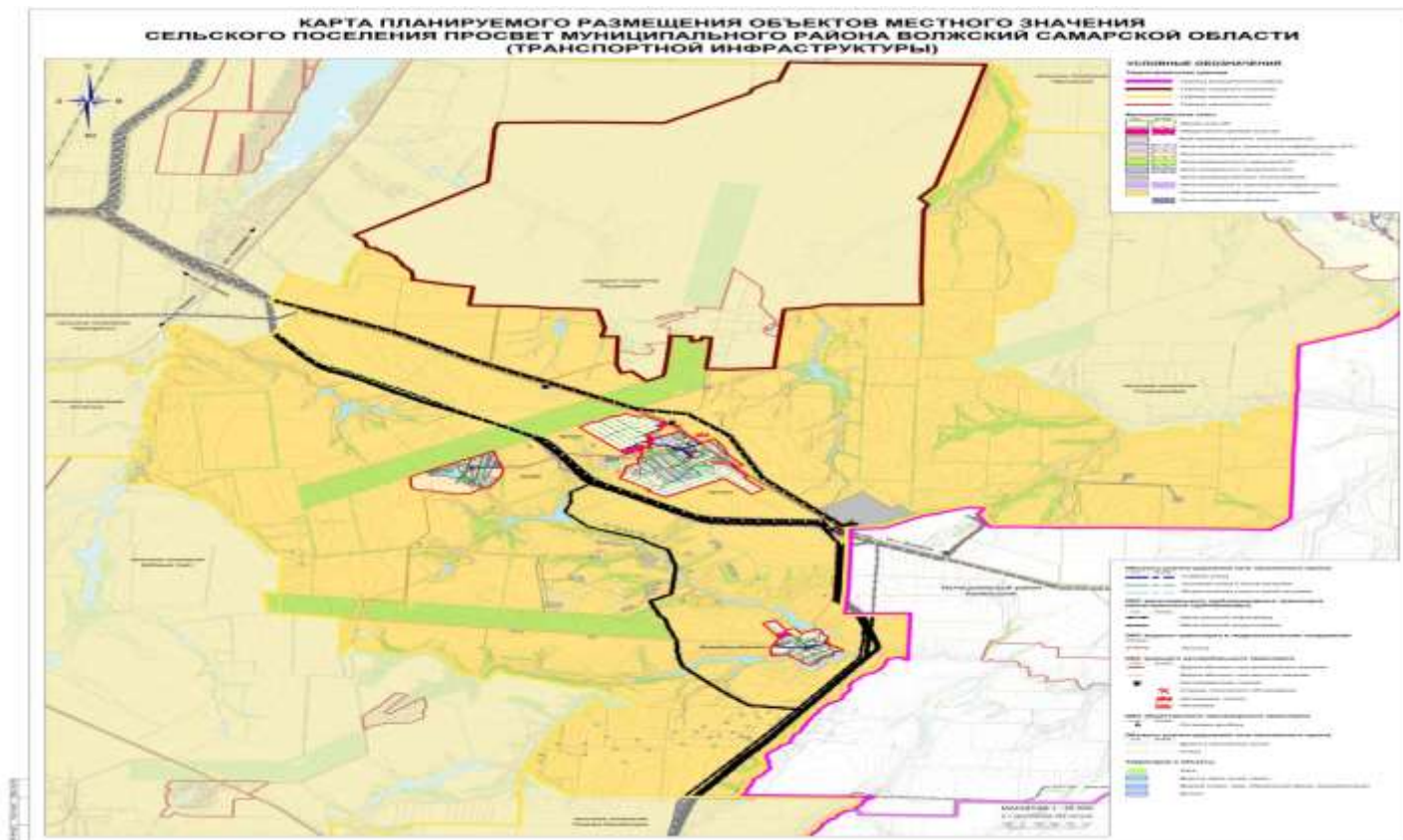
Приложение 1
к решению Собрания
представителей сельского
поселения Просвет
муниципального района
Волжский Самарской области











Приложение №7
к решению Собрания представителей сельского поселения Просвет
муниципального района Волжский Самарской области
от _____ 2016 г. № _____

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРОСВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛЖСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Общие положения

1.1. В соответствии с градостроительным законодательством Генеральный план сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области (далее – Генеральный план) является документом территориального планирования муниципального образования. Генеральным планом определено, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, назначение территорий сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области в целях обеспечения их устойчивого развития, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

1.2. Генеральный план разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Самарской области, Уставом сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области, иными нормативными правовыми актами муниципального района Волжский Самарской области.

1.3. При осуществлении территориального планирования сельского поселения Просвет учтены интересы Российской Федерации, Самарской области, муниципального района Волжский по реализации полномочий федеральных органов государственной власти, органов государственной власти Самарской области и органов местного самоуправления муниципального района Волжский, а также необходимость создания благоприятных условий для реализации на территории Самарской области приоритетных национальных проектов, федеральных и областных целевых программ, программ развития муниципального района Волжский.

1.4. Генеральный план разработан на основе Стратегии социально-экономического развития Самарской области на период до 2020 года, одобренной постановлением Правительства Самарской области от 09.10.2006 № 129, планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального района Волжский и сельского поселения Просвет.

1.5. При подготовке Генерального плана учтены:

программы, принятые в установленном порядке и реализуемые за счет средств федерального бюджета, бюджета Самарской области, бюджета муниципального района Волжский, бюджета сельского поселения Просвет;
решения органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающие создание на территории сельского поселения Просвет объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;
инвестиционные программы субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса;
сведения, содержащиеся в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;
Схема территориального планирования Самарской области, утвержденная постановлением Правительства Самарской области от 13.12.2007 № 261;
Схема территориального планирования муниципального района Волжский Самарской области, утвержденная решением Собрания представителей муниципального района Волжский Самарской области от 13.07.2009 № 731;
предложения заинтересованных лиц.

1.6. Генеральный план включает:

положение о территориальном планировании сельского поселения Просвет;
карту границ населённых пунктов, входящих в состав сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области (М 1:25 000);
карту функциональных зон сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области (М 1:25 000);
карту функциональных зон сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области (М 1:5 000);
карты планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области.

1.7. Положение о территориальном планировании сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области включает: сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения Просвет, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов; параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения муниципального района Волжский, объектов местного значения сельского поселения Просвет, за исключением линейных объектов.

1.8. Карты планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Просвет включают:

карту планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области (инженерной инфраструктуры) (М 1:5 000);
 карту планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области (транспортной инфраструктуры) (М 1:25 000);
 карту планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области (транспортной инфраструктуры) (М 1:5 000);
 карту планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области (М 1:5 000).

1.9. На картах планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Просвет отображаются планируемые для размещения объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления сельского поселения Просвет полномочий по вопросам местного значения сельского поселения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Самарской области, Уставом сельского поселения Просвет и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие сельского поселения Просвет.

1.10. Виды объектов местного значения сельского поселения Просвет, отображенные на картах планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Просвет, соответствуют требованиям части 2.1 статьи 5 Закона Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области».

1.11. Реализация Генерального плана осуществляется путем выполнения мероприятий, которые предусмотрены программами социально-экономического развития и целевыми программами, утверждаемыми органами местного самоуправления сельского поселения Просвет, и реализуемыми за счет средств местного бюджета, или нормативными правовыми актами Администрации сельского поселения Просвет об установлении отдельных расходных обязательств, или инвестиционными программами организаций коммунального комплекса. Указанные мероприятия могут включать:

1) подготовку и утверждение документации по планировке территории в соответствии с Генеральным планом;
 2) принятие в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, решений о резервировании земель, об изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков для муниципальных нужд, о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую;
 3) создание объектов местного значения сельского поселения Просвет на основании документации по планировке территории.

1.12. Программы, реализуемые за счет средств бюджета сельского поселения Просвет, решения органов местного самоуправления сельского поселения Просвет, предусматривающие создание объектов местного значения сельского поселения Просвет, инвестиционные программы субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, принятые до утверждения Генерального плана и предусматривающие создание объектов местного значения сельского поселения Просвет, подлежащих в соответствии с частью 2.1 статьи 5 Закона Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области» отображению в Генеральном плане, но не предусмотренных Генеральным планом, подлежат в двухмесячный срок с даты утверждения Генерального плана приведению в соответствие с Генеральным планом.

1.13. В случае если программы, реализуемые за счет средств бюджета сельского поселения Просвет, решения органов местного самоуправления сельского поселения Просвет, предусматривающие создание объектов местного значения сельского поселения Просвет, инвестиционные программы субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса принимаются после утверждения Генерального плана и предусматривают создание объектов местного значения сельского поселения Просвет, подлежащих в соответствии с частью 2.1 статьи 5 Закона Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области» отображению в Генеральном плане, но не предусмотренных Генеральным планом, в Генеральный план в пятимесячный срок с даты утверждения таких программ и принятия таких решений вносятся соответствующие изменения.

1.14. Указанные в настоящем Положении характеристики планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения Просвет (площадь, протяженность, количество мест и иные) являются ориентировочными и подлежат уточнению в документации по планировке территории и в проектной документации на соответствующие объекты.

1.15. Характеристики зон с особыми условиями использования территории планируемых объектов местного значения сельского поселения Просвет, в случае если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, определены в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Размеры санитарно-защитных зон планируемых объектов местного значения сельского поселения Просвет, являющихся источниками воздействия на среду обитания, определены в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденными Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 (далее также – СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)

Размеры санитарно-защитных зон планируемых объектов местного значения сельского поселения Просвет, являющихся источниками воздействия на среду обитания, для которых СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 не установлены размеры санитарно-защитной зоны и рекомендуемые разрывы, а также размеры санитарно-защитных зон планируемых объектов местного значения сельского поселения Просвет I - III класса опасности определяются проектами ориентировочного размера санитарно-защитной зоны соответствующих объектов.

1.16. Отображение на картах Генерального плана планируемых для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района Волжский не определяет их местоположение, а осуществляется в целях определения функциональных зон их размещения.

1.17. Отображение на картах Генерального плана существующих и планируемых объектов, не являющихся объектами федерального значения, объектами регионального значения, объектами местного значения, осуществляется в информационных целях.

2. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области, их основные характеристики и местоположение

2.1. Объекты местного значения в сфере физической культуры и массового спорта

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта			Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
					Площадь земельного участка, га	Площадь объекта, га	Иные характеристики	

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта			Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
					Площадь земельного участка, га	Площадь объекта, га	Иные характеристики	
1.	Физкультурно-оздоровительный комплекс	поселок Просвет, площадка № 1	строительство	2025	1		включает универсальный спортивный зал общего пользования площадью 500 кв.м	Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется

2.2. Объекты местного значения в сфере культуры

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта			Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Площадь земельного участка, га	Площадь объекта, кв.м	Иные характеристики	
1.	Учреждение культуры	поселок Просвет, ул. Самарская, 2	реконструкция	2020	0,95		730 мест	Установление зон с особыми условиями использования территорий в

2.3. Объекты местного значения в сфере создания условий для обеспечения жителей поселения услугами бытового обслуживания

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта			Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Площадь земельного участка, га	Площадь объекта, кв.м	Иные характеристики	
1.	Предприятие коммунально-бытового обслуживания	поселок Просвет, площадка № 1	строительство	2033	1	700	прачечная на 178 кг белья в смену, баня на 40 мест, химчистка на 8,8 кг белья в смену, 53 рабочих места	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.12 00-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны объекта – 100 м

2.4. Объекты местного значения в сфере электроснабжения

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Протяженность, км	Иные характеристики	
1.	Воздушные линии электропередачи	поселок Просвет, в том числе:	строительство	2033			В соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, размер охранной зоны – 10 м по обе стороны от крайних проводов (5 м – для линий с
		площадка № 1			3,1	напряжение – 10 (6) кВ	
		площадка № 2			3,6	напряжение – 10 (6) кВ	
		западнее площадки № 1 за границей поселка			0,7	напряжение – 10 (6) кВ	
		юго-западнее площадки № 2 за границей поселка			0,6	напряжение – 10 (6) кВ	
		севернее площадки № 2 за границей поселка			0,5	напряжение – 10 (6) кВ	

2.	Воздушные линии электропередачи	поселок Домашкины Вершины, площадка № 3	строительство	2033	0,3	напряжение – 10 (6) кВ	самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов) В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 размер санитарно-защитной зоны устанавливается в зависимости от типа (открытые, закрытые), мощности на основании расчетов физического воздействия на атмосферный воздух, а также результатов натурных измерений
3.	Комплектные трансформаторные подстанции	поселок Просвет, в том числе:	строительство	2033	-	6 шт. мощностью 160 кВА, коэффициент загрузки; 2 шт. мощностью 2х40кВА трансформаторов Кз=0,4	
		площадка № 1			-	4 шт. мощностью 160 кВА, 2 шт. мощностью 100 кВА, 3 шт. мощностью 40 кВА, коэффициент загрузки трансформаторов Кз=0,43	
		площадка № 2			-	2 шт. мощностью 2х40 кВА, коэффициент загрузки трансформаторов Кз=0,4	
		западнее площадки № 1 за границей поселка			-	мощностью 40 кВА, коэффициент загрузки трансформаторов Кз=0,43	
		юго-западнее площадки № 2 за границей поселка			-	мощностью 40 кВА, коэффициент загрузки трансформаторов Кз=0,43	
		севернее площадки № 2 за границей поселка			-	мощностью 40 кВА, коэффициент загрузки трансформаторов Кз=0,43	
4.	Комплектные трансформаторные подстанции	поселок Домашкины Вершины, площадка № 3	строительство	2033	-	2 шт. мощностью 160 кВА, коэффициент загрузки трансформаторов Кз=0,	

2.5. Объекты местного значения в сфере водоотведения

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)	
					Протяженность, км	Иные характеристики	
1.	Канализационные насосные станции	поселок Домашкины Вершины, площадка № 4	строительство	2033	-	производительность – 370 куб.м/сут	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны объекта – 20 м
						производительность – 185 куб.м/сут	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны объекта – 15 м
2.	Канализационные насосные	поселок Просвет, в том числе:	строительство	2033			

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)	
					Протяженность, км	Иные характеристики	
	станции	площадка № 2			-	1 шт. производительность – до 70 куб.м/сут, 1 шт. производительность – до 140 куб.м/сут	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны объекта – 20 м
					-	производительность – до 230 куб.м/сут	
		западнее площадки № 1 за границей поселка			-	производительность 230 куб.м/сут	
3.	Сети канализации	поселок Просвет, в том числе:	строительство	2033			В соответствии с табл. 15,16 СП 42.13330 определяется на стадии проекта планировки территории
		площадка № 1			8,1	-	
		площадка № 2			8,1	-	
		западнее площадки № 1 за границей поселка			0,3	-	
		севернее площадки № 2 за границей поселка			0,3	-	
4.	Сети канализации	поселок Домашкины Вершины, площадка № 3	строительство	2033	1,5	-	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны объекта – 200 м
5.	Канализационные очистные сооружения	поселок Просвет, в том числе:	строительство	2033			
		западнее площадки № 1 за границей села			-	производительность 230 куб.м/сут	
		западнее площадки № 2 за границей села			-	производительность 230 куб.м/сут	
6.	Канализационные очистные сооружения	поселок Домашкины Вершины, площадка № 3	строительство	2033	-	производительность 15 куб.м/сут	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны объекта – 15 м

2.6. Объекты местного значения в сфере водоснабжения

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Протяженность, км	Иные характеристики	
1.	Сети водопровода	поселок Просвет, в том числе:	строительство	2033			В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от
		площадка № 1			10,3	-	
		площадка № 2			11,8	-	
		юго-восточнее площадки № 2 за границей поселка			0,3	-	

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Протяженность, км	Иные характеристики	
2.	Сети водопровода	поселок Домашкины Вершины, площадка № 3	строительство	2033	2,7	-	крайних линий водопровода: при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм; при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.
3.	Водонапорная башня	поселок Просвет, в том числе:	строительство	2033			В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии не менее 10 м от объекта.
		севернее площадки № 1 за границей поселка			-	-	
		северо-восточнее площадки № 1 за границей поселка			-	-	
		юго-восточнее площадки № 2 за границей поселка			-	-	

2.7. Объекты местного значения в сфере газоснабжения

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Протяженность, км	Иные характеристики	
1.	Газопровод	поселок Просвет, в том числе:	строительство	2033			В соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, вдоль трасс наружных газопроводов охранные зоны устанавливаются в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода; вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны
		площадка № 1			9,65	P=0,6 МПа P=3кПа	
		площадка № 2			11,05	P=0,6 МПа P=3кПа	
2.	Газопровод	поселок Домашкины Вершины, площадка № 3	строительство	2033	2,5	P=3кПа	В соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, охранный зона устанавливается в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ объекта
3.	Газопровод	на юге поселка Пахарь	строительство	2033		-	
4.	Шкафной газорегуляторный пункт (ШГРП)	поселок Просвет, в том числе:	строительство	2033			
		площадка № 1			-	2 шт.	
		площадка № 2			-	3 шт.	

2.8. Объекты местного значения в сфере транспортной инфраструктуры

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Протяженность, км	Иные характеристики	
1.	Улицы и автомобильные дороги местного	поселок Просвет, в том числе:	строительство	2033			Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Протяженность, км	Иные характеристики	
	значения	площадка № 1				основная улица, второстепенная улица	объекта не требуется
		площадка № 2				основная улица	
2.	Улицы и автомобильные дороги местного значения	на юге поселка Пахарь	строительство	2033	1,5	второстепенная улица	
3.	Улицы и автомобильные дороги местного значения	поселок Домашкины Вершины, площадка № 3	строительство	2033	1 1,2	основные улицы второстепенные улицы	

2.9. Объекты местного значения в сфере организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта			Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Площадь земельного участка	Площадь объекта, га	Иные характеристики	
1.	Кладбище	на западе за границей поселка Просвет	строительство	2020	-	3	-	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны объекта – 50 м

3. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах регионального значения, объектах местного значения муниципального района Волжский, объектах местного значения сельского поселения Просвет, за исключением линейных объектов

Вид зоны	Площадь, га	Коэффициент застройки	Коэффициент плотности застройки	Плотность населения, чел./га
Жилая зона (Ж)	390,9	0,2	0,4	25
	объекты местного значения муниципального района: - общеобразовательное учреждение в поселке Просвет, площадка № 1; - дошкольное образовательное учреждение на 310 мест в поселке Просвет, ул. Садовая (реконструкция); - дошкольное образовательное учреждение на 156 мест в поселке Просвет, площадка № 2. объекты местного значения сельского поселения: - комплектные трансформаторные подстанции в поселке Просвет, площадка № 1; - комплектные трансформаторные подстанции в поселке Просвет, площадка № 2; - комплектные трансформаторные подстанции в поселке Домашкины Вершины, площадка № 3; - канализационные насосные станции в поселке Просвет, площадка № 2; - канализационные очистные сооружения в поселке Домашкины Вершины, площадка № 3; - шкафной газорегуляторный пункт (ШГРП) в поселке Просвет, площадка № 1; - шкафной газорегуляторный пункт (ШГРП) в поселке Просвет, площадка № 2.			
Развитие жилой зоны до 2033 года в поселке Просвет планируется на следующих площадках: на площадке № 1 общей площадью территории – 100,9 га, расположенной в северной части поселка (планируется размещение 429 участков под индивидуальное жилищное строительство, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 64350 кв.м, расчетная численность населения – 1502 человек); на площадке № 2 общей площадью территории – 87 га, расположенной в южной части поселка (планируется размещение 408 участков под индивидуальное жилищное строительство, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 61200 кв.м, расчетная численность населения – 1428 человек). Развитие жилой зоны до 2033 года в поселке Домашкины Вершины планируется на следующих площадках: на площадке № 3 общей площадью территории – 7,3 га, расположенной в северо-западной части поселка (планируется размещение 29 участков под индивидуальное жилищное строительство, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 4350 кв.м, расчетная численность населения – 102 человек)				
Общественно-деловая зона (О)	20,8	1	3,0	-
	объекты местного значения муниципального района: - фельдшерско-акушерский пункт в поселке Домашкины Вершины, площадка № 3. объекты местного значения сельского поселения: - учреждение культуры в поселке Просвет, ул. Самарская, 2 (реконструкция); - предприятие коммунально-бытового обслуживания в поселке Просвет, площадка № 1;			
Зона производственного использования (П)	12,4	-	-	-
Зона инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)	5,2	-	-	-
	объекты местного значения сельского поселения: - канализационные очистные сооружения в поселке Просвет, западнее площадки № 1 за границей села; - канализационные очистные сооружения в поселке Просвет, западнее площадки № 2 за границей села;			
Зона сельскохозяйственного использования (Сх)	117,2	-	-	-

уполномоченного по контролю и надзору в области налогов и сборов, действий или бездействия его должностных лиц) могут быть обжалованы в судебном порядке только после их обжалования в вышестоящий налоговый орган.

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации:

- срок вступления в силу решений налогового органа составляет один месяц в отношении решения о привлечении к ответственности за совершение налогового правонарушения или решением об отказе в привлечении к ответственности за совершение налогового правонарушения;

- срок на подачу жалобы, которая может быть подана в вышестоящий налоговый орган один год со дня, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своих прав;

- решение по жалобам (апелляционным жалобам) на решение налогового органа, вынесенное в порядке статьи 101 НК РФ, принимается вышестоящим налоговым органом в течении одного месяца со дня получения жалобы (апелляционной жалобы). Решение по иным жалобам принимается налоговым органом в течении 15 дней со дня ее получения;

- жалобы подаются в вышестоящий налоговый орган через налоговый орган, акты ненормативного характера, действия или бездействие должностных лиц которого обжалуются.

Жалоба может быть подана в письменной форме, а также может быть направлена в вышестоящий налоговый орган в электронном виде (с электронной цифровой подписью).

В жалобе указываются:

1) фамилия, имя, отчество и место жительства физического лица, подающего жалобу, или наименование и адрес организации, подающей жалобу;

2) обжалуемые акт налогового органа ненормативного характера, действия или бездействие его должностных лиц;

3) наименование налогового органа, акт ненормативного характера, действия или бездействие должностных лиц которого обжалуются;

4) основания, по которым лицо, подающее жалобу, считает, что его права нарушены;

5) требования лица, подающего жалобу.

Также в жалобе могут быть указаны номера телефонов, факсов, адреса электронной почты и иные необходимые для своевременного рассмотрения жалобы сведения.

Лицо, подавшее жалобу (апелляционную жалобу) вправе представлять дополнительные документы до принятия решения по соответствующей жалобе. При этом дополнительные документы по жалобам (апелляционным жалобам) на решения, вынесенные в порядке статей 101 и 101.4 НК РФ, рассматриваются вышестоящим налоговым органом, если представлены пояснения причин, по которым было невозможно своевременное представление таких документов налоговому органу, решение которого обжалуется.

5. Межрайонная ИФНС России №16 по Самарской области информирует налогоплательщиков, что приказом ФНС России от 26.02.2016 № ММВ-7-3/99@ (далее - Приказ № ММВ-7-3/99@) утверждены форма налоговой декларации по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, порядок ее заполнения, а также формат представления налоговой декларации по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, в электронной форме.

Налоговые декларации по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, за налоговый период 2016 года представляются в налоговые органы по форме и формату, утвержденным Приказом № ММВ-7-3/99@.

Одновременно, Федеральная налоговая служба рекомендовала налогоплательщикам, которые еще не представили налоговые декларации по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, за налоговый период 2015 года, представлять в налоговые органы вышеуказанные декларации по форме и формату, утвержденным Приказом № ММВ-7-3/99@.

6. Межрайонная ИФНС России №16 по Самарской области информирует налогоплательщиков о письмах ФНС России и рекомендует применять их при составлении налоговых деклараций:

- от 13.04.2016 № СД-4-3/6416 «О внесении изменений в контрольные соотношения показателей налоговой декларации по единому сельскохозяйственному налогу»

- от 13.04.2016 № СД-4-3/6476@ «О внесении изменений в контрольные соотношения показателей налоговой декларации по единому налогу на вмененный доход для отдельных видов деятельности»

- от 30.05.2016 № СД-4-3/9567@ «О направлении контрольных соотношений показателей налоговой декларации по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения».

7. Межрайонная ИФНС России №16 по Самарской области информирует налогоплательщиков – юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц о возможности получать актуальную информацию о суммах начисленных и уплаченных налоговых платежей, контролировать состояние расчетов с бюджетом, получать сведения о применяемых системах налогообложения, о ходе камеральных проверок налоговых деклараций, направлять письма, заявления в налоговый орган через электронные сервисы ФНС России – «Личный кабинет налогоплательщика юридических лиц», «Личный кабинет налогоплательщика индивидуального предпринимателя», «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» на официальном сайте www.nalog.ru. Подключение физических лиц и индивидуальных предпринимателей к данным сервисам осуществляется в налоговом органе.

Инспекция просит налоговых агентов оказать содействие и провести мероприятия организационного и информационного характера по подключению сотрудников к электронному сервису «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц».

С июня 2016 г. ФНС России осуществляет массовую рассылку уведомлений по налогу на имущество физических лиц, а также земельному и транспортному налогам за 2015 год.

Пользователи «Личного кабинета налогоплательщика для физических лиц» получают налоговые уведомления в электронной форме. Сервис также позволяет оплатить налог онлайн, а при наличии неточностей в уведомлении – сообщить об этом в налоговый орган онлайн.

На всей территории Российской Федерации в 2016 году действует единый срок уплаты имущественных налогов гражданами – 1 декабря.

