ПРОСВЕТСКИЕ ВЕСТИ

ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЛИСТ АДМИНИСТРАЦИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРОСВЕТ

муниципального района Волжский Самарской области

Пятница 08 июля 2016 года №16

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРОСВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛЖСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07 июля 2016 года №63

О проведении публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с частью 11 статьи 24, статьей 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области, Администрация сельского поселения Просвет ПОСТАНАВЛЯЕТ:

- 1. Провести на территории сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области публичные слушания по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области «О внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области» (далее проект изменений в генеральный план).
 - 2. Срок проведения публичных слушаний по проекту изменений в генеральный план с 8 июля 2016 года по 8 августа 2016 года.
- 3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.
- 4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Администрация сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области (далее также Администрация поселения).
- 5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту изменений в генеральный план, а также их учет осуществляется в соответствии с главой IV Правил землепользования и застройки сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области от 26.12.2013 №46.
- 6. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Просвет муниципального района Волжский Самарской области: 443526, Самарская область, Волжский район, поселок Просвет, ул. Самарская, 13.
 - 7. Провести мероприятия по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний в каждом населенном пункте:
 - в поселке Домашкины Вершины 18 июля 2016 года в 16:00, по адресу: ул. Центральная, 17;
 - в поселке Пахарь 19 июля 2016 года в 16:00, по адресу: ул. Дорожная, 2;
 - в поселке Просвет– 20 июля 2016 года года в 16:00, по адресу: ул. Самарская, 2.
- 8. Администрации поселения в целях доведения до населения информации о содержании проекта изменений в генеральный план обеспечить организацию выставок в местах проведения публичных слушаний (местах ведения протокола публичных слушаний) и месте проведения мероприятия по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний.
- 9. Прием замечаний и предложений по проекту изменений в генеральный план от жителей поселения и иных заинтересованных лиц осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления, в рабочие дни с 10 часов до 19 часов, в субботу с 12 часов до 17 часов.
- 10. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту изменений в генеральный план прекращается 1 августа 2016 года.
 - 11. Назначить:
- лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протоколов мероприятий по информированию жителей поселения, а также лицом, председательствующим на мероприятии по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний Главу сельского поселения Просвет Шевцова С.И.
 - 12. Опубликовать настоящее постановление в газете «Просветские вести».
- 13. Администрации поселения в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с проектом изменений в генеральный план обеспечить:

размещение проекта изменений в генеральный план на официальном сайте Администрации сельского поселения Просвет в информационнотелекоммуникационной сети «Интернет» - http://prosvet-adm.usoz.ru;

беспрепятственный доступ к ознакомлению с проектом изменений в генеральный план в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

14. В случае, если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

С.И. Шевцов Глава сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРОСВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛЖСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

третьего созыва

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1, частью 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области «О внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области РЕШИЛО:

1. Внести в Генеральный план сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области, утвержденный решением Собрания представителей сельского поселения Просвет Самарской области от 09.12.2013 № 142 (далее также – Генеральный план), следующие изменения:

карту границ населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области, М 1:25 000 согласно приложению № 1 к настоящему решению;

карту функциональных зон сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области, М 1:25 000 согласно приложению № 2 к настоящему решению;

карту функциональных зон сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области, М 1:5 000 согласно приложению № 3 к настоящему решению;

карту планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области, М 1:5 000 согласно приложению № 4 к настоящему решению;

карту планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области (инженерной инфраструктуры), М 1:5 000 согласно приложению № 5 к настоящему решению;

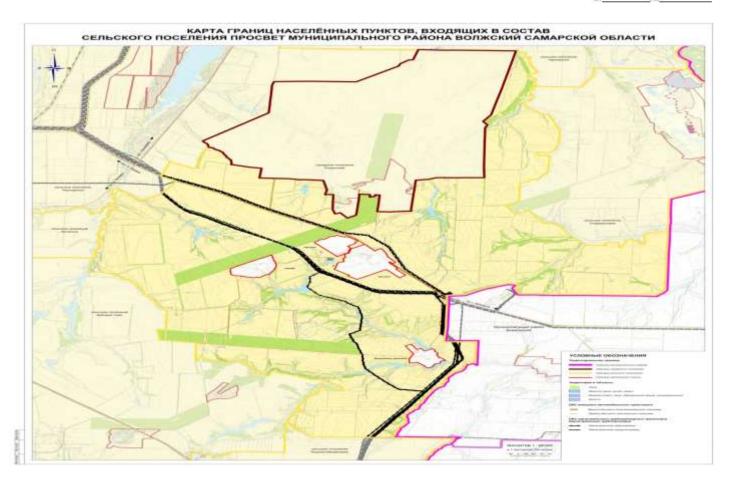
карту планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области (транспортной инфраструктуры), М 1:5 000 согласно приложению № 6 к настоящему решению;

положение о территориальном планировании сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области изложить согласно приложению № 7 к настоящему решению.

- 3. Опубликовать настоящее Решение, Генеральный план сельского поселения Просвет в газете «Просветские вести».
- 4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

С.И.Шевцов Глава сельского поселения Просвет Н.А.Соловьева Председатель Собрания представителей сельского поселения Просвет

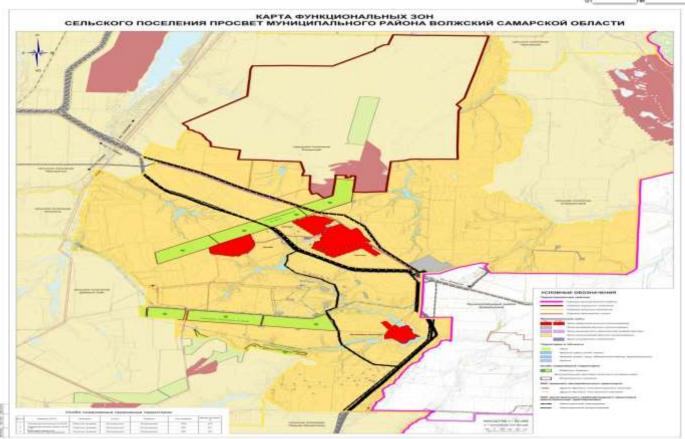
> Припожение 1 к решению Собрания представителей сельского поселения Просвет муниципального района Волисиий Самарской области от Na

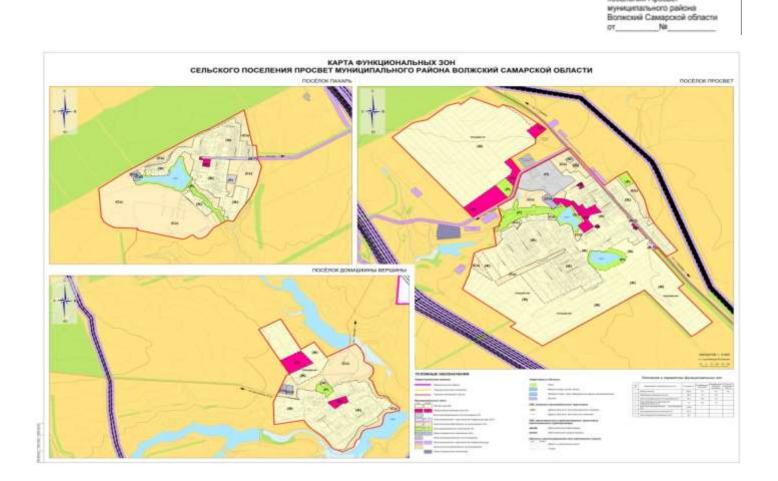


Приложение 2 к решению Собрания представителей овльсиого поселения Просвет муниципального района Вогинский Самарокой области от _____Ne

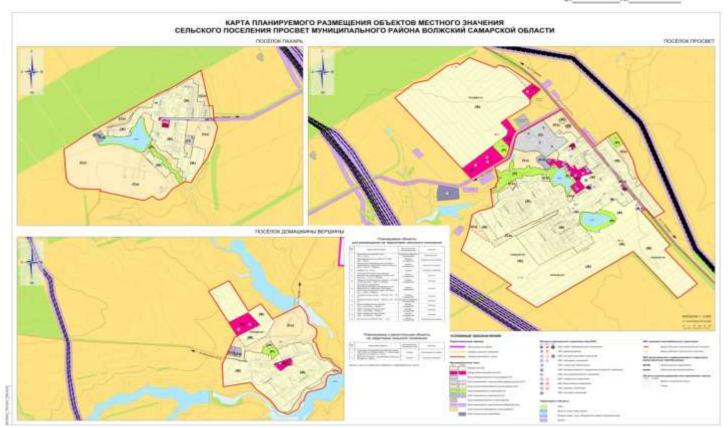
Приложение 3

в решению Собрания представителей сельского поселения Просвет

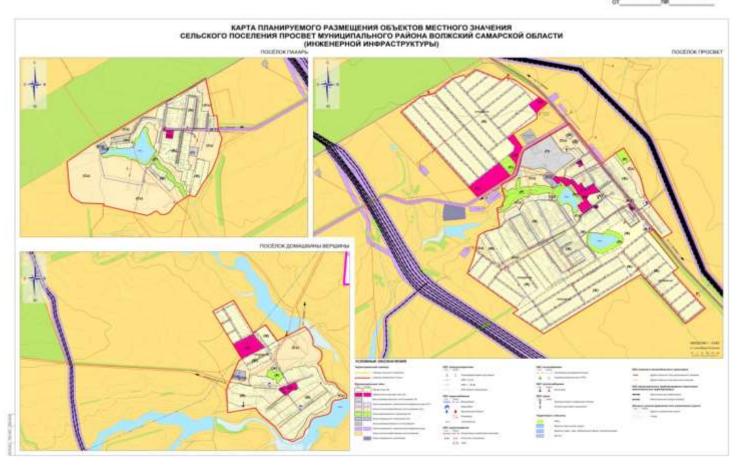




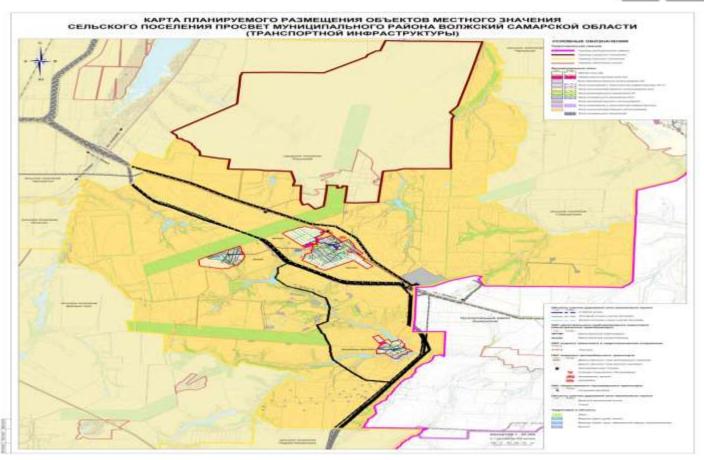
Приложение 4 к решению Собрания представителей сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области от No

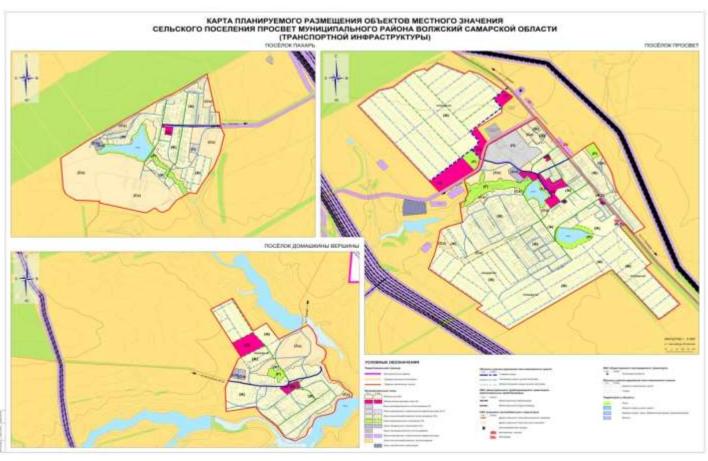


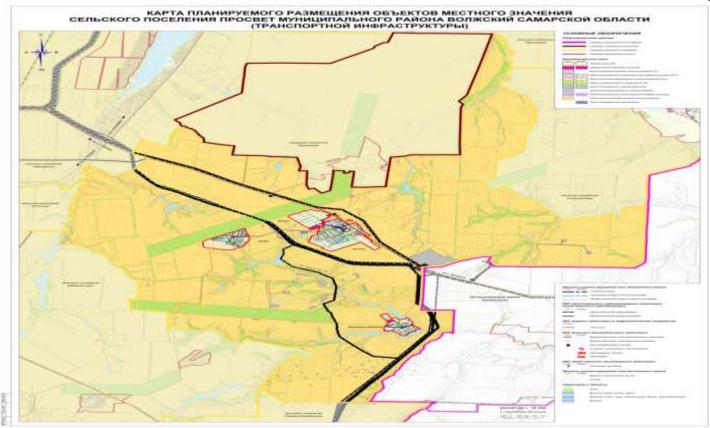
Приложение 5 к решению Собрания представитель сапьского поскления Просвет муниципального района Волиский Самарской области



Приложение 6 к решению Собрания прадставителей сельского поселения Просвет муниципатьного района Веспесиий Самарской области от №







Приложение №7 к решению Собрания представителей сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области от _____ 2016 г. №_____

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРОСВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛЖСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Общие положения

- 1.1. В соответствии с градостроительным законодательством Генеральный план сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области (далее Генеральный план) является документом территориального планирования муниципального образования. Генеральным планом определено, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, назначение территорий сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области в целях обеспечения их устойчивого развития, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.
- 1.2. Генеральный план разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Самарской области, Уставом сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области, иными нормативными правовыми актами муниципального района Волжский Самарской области.
- 1.3. При осуществлении территориального планирования сельского поселения Просвет учтены интересы Российской Федерации, Самарской области, муниципального района Волжский по реализации полномочий федеральных органов государственной власти, органов государственной власти Самарской области и органов местного самоуправления муниципального района Волжский, а также необходимость создания благоприятных условий для реализации на территории Самарской области приоритетных национальных проектов, федеральных и областных целевых программ, программ развития муниципального района Волжский.
- 1.4. Генеральный план разработан на основе Стратегии социально-экономического развития Самарской области на период до 2020 года, одобренной постановлением Правительства Самарской области от 09.10.2006 № 129, планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального района Волжский и сельского поселения Просвет.
- 1.5. При подготовке Генерального плана учтены:

программы, принятые в установленном порядке и реализуемые за счет средств федерального бюджета, бюджета Самарской области, бюджета муниципального района Волжский, бюджета сельского поселения Просвет;

решения органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающие создание на территории сельского поселения Просвет объектов федерального значения, объектов регионального значения:

инвестиционные программы субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса;

сведения, содержащиеся в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

Схема территориального планирования Самарской области, утвержденная постановлением Правительства Самарской области от 13.12.2007 № 261;

Схема территориального планирования муниципального района Волжский Самарской области, утвержденная решением Собрания представителей муниципального района Волжский Самарской области от 13.07.2009 № 731;

предложения заинтересованных лиц.

1.6. Генеральный план включает:

положение о территориальном планировании сельского поселения Просвет;

карту границ населённых пунктов, входящих в состав сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области (М 1:25 000); карту функциональных зон сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области (М 1:25 000);

карту функциональных зон сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области (М 1:5 000);

карты планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области.

1.7. Положение о территориальном планировании сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области включает: сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения Просвет, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов:

параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения муниципального района Волжский, объектов местного значения сельского поселения Просвет, за исключением линейных объектов.

1.8. Карты планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Просвет включают:

карту планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области (инженерной инфраструктуры) (М 1:5 000);

карту планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области (транспортной инфраструктуры) (М 1:25 000);

карту планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области (транспортной инфраструктуры) (М 1:5 000);

карту планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области (М 1:5 000).

- 1.9. На картах планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Просвет отображаются планируемые для размещения объекты местного значения объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления сельского поселения Просвет полномочий по вопросам местного значения сельского поселения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Самарской области, Уставом сельского поселения Просвет и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие сельского поселения Просвет.
- 1.10. Виды объектов местного значения сельского поселения Просвет, отображенные на картах планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Просвет, соответствуют требованиям части 2.1 статьи 5 Закона Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области».
- 1.11. Реализация Генерального плана осуществляется путем выполнения мероприятий, которые предусмотрены программами социально-экономического развития и целевыми программами, утверждаемыми органами местного самоуправления сельского поселения Просвет, и реализуемыми за счет средств местного бюджета, или нормативными правовыми актами Администрации сельского поселения Просвет об установлении отдельных расходных обязательств, или инвестиционными программами организаций коммунального комплекса. Указанные мероприятия могут включать:
- 1) подготовку и утверждение документации по планировке территории в соответствии с Генеральным планом;
- 2) принятие в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, решений о резервировании земель, об изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков для муниципальных нужд, о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую;
- 3) создание объектов местного значения сельского поселения Просвет на основании документации по планировке территории.
- 1.12. Программы, реализуемые за счет средств бюджета сельского поселения Просвет, решения органов местного самоуправления сельского поселения Просвет, предусматривающие создание объектов местного значения сельского поселения Просвет, инвестиционные программы субъектов есте ственных монополий, организаций коммунального комплекса, принятые до утверждения Генерального плана и предусматривающие создание объектов местного значения сельского поселения Просвет, подлежащих в соответствии с частью 2.1 статьи 5 Закона Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области» отображению в Генеральном плане, но не предусмотренных Генеральным планом, подлежат в двухмесячный срок с даты утверждения Генерального плана приведению в соответствие с Генеральным планом.
- 1.13. В случае если программы, реализуемые за счет средств бюджета сельского поселения Просвет, решения органов местного самоуправления сельского поселения Просвет, предусматривающие создание объектов местного значения сельского поселения Просвет, инвестиционные программы субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса принимаются после утверждения Генерального плана и предусматривают создание объектов местного значения сельского поселения Просвет, подлежащих в соответствии с частью 2.1 статьи 5 Закона Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области» отображению в Генеральном плане, но не предусмотренных Генеральным планом, в Генеральный план в пятимесячный срок с даты утверждения таких программ и принятия таких решений вносятся соответств ующие изменения.
- 1.14. Указанные в настоящем Положении характеристики планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения Просвет (площадь, протяженность, количество мест и иные) являются ориентировочными и подлежат уточнению в документации по планировке территории и в проектной документации на соответствующие объекты.
- 1.15. Характеристики зон с особыми условиями использования территории планируемых объектов местного значения сельского поселения Просвет, в случае если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, определены в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Размеры санитарно-защитных зон планируемых объектов местного значения сельского поселения Просвет, являющихся источниками воздействия на среду обитания, определены в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденными Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 (далее также — СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)

Размеры санитарно-защитных зон планируемых объектов местного значения сельского поселения Просвет, являющихся источниками воздействия на среду обитания, для которых СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 не установлены размеры санитарно-защитной зоны и рекомендуемые разрывы, а также размеры санитарно-защитных зон планируемых объектов местного значения сельского поселения Просвет I - III класса опасности определяются проектами ориентировочного размера санитарно-защитной зоны соответствующих объектов.

- 1.16. Отображение на картах Генерального плана планируемых для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района Волжский не определяет их местоположение, а осуществляется в целях определения функциональных зон их размещения.
- 1.17. Отображение на картах Генерального плана существующих и планируемых объектов, не являющихся объектами федерального значения, объектами регионального значения, объектами местного значения, осуществляется в информационных целях.
 - 2. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области, их основные характеристики и местоположение

1. Объекты местного значения в сфере физической культуры и массового спорта Срок, до которого Основные характеристики объекта Νo Назначени Местополож Вид работ, Характеристики зон с Π ение который планируется особыми условиями Площадь Площадь использования территорий П наименова объекта планируется в размешение земельного характерис объекта, га пелях объекта. г. ние участка, га тики объекта размещения объекта

№ π/ π	Назначени е и наименова ние объекта	Местополож ение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные Площадь земельного участка, га	характеристики Площадь объекта, га	объекта Иные характерис тики	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
1.	Физкуль турно- оздоровите льный комплекс	поселок Просвет, площадка № 1	строительство	2025	1		включает универсаль ный спортивны й зал общего пользован ия площадью 500 кв.м	Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется

2.2. Объекты местного значения в сфере культуры

№	Назначение	Местоположение	Вид работ, который	Срок,	Основные х	арактеристики	объекта	Характерист
п/ п	и наименовани е объекта	объекта	планируется в целях размещения объекта	до которого планируется размещение объекта, г.	Площадь земельного участка, га	Площадь объекта, кв.м	Иные характерис тики	ики зон с особыми условиями использован ия территорий (ЗСО)
1.	Учреждение культуры	поселок Просвет, ул. Самарская, 2	реконструкция	2020	0,95		730 мест	Установлени е зон с особыми условиями использован ия теприторий в

2.3. Объекты местного значения в сфере создания условий для обеспечения жителей поселения услугами бытового обслуживания

№ п/ п	Назначение и наименовани е объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные х Площадь земельного участка, га	арактеристиі Площадь объекта, кв.м	ки объекта Иные характеристи ки	Характерист ики зон с особыми условиями использован ия территорий (3CO)
1.	Предприятие коммунально -бытового обслуживани я	поселок Просвет, площадка № 1	строительство	2033	1	700	прачечная на 178 кг белья в смену, баня на 40 мест, химчистка на 8,8 кг белья в смену, 53 рабочих места	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.12 00-03 ориентирово чный размер санитарно-защитной зоны объекта – 100 м

2.4. Объекты местного значения в сфере электроснабжения

№ π/	Назначение и	Местоположение объекта	Вид работ, который	Срок, до которого планируется	Основные хара объек		Характеристики зон с особыми условиями
п	наименова		планируется в	размещение объекта, г.	Протяженность,	Иные	использования
	ние		целях		KM	характеристи	территорий (ЗСО)
	объекта		размещения			ки	
			объекта				
1.	Воздушные	поселок Просвет,	строительство	2033			В соответствии с
	линии	в том числе:					Правилами установления
	электропер	площадка № 1			3,1	напряжение	охранных зон объектов
	едачи					– 10 (6) кВ	электросетевого
		площадка № 2			3,6	напряжение	хозяйства и особых
						– 10 (6) кВ	условий использования
		западнее			0,7	напряжение	земельных участков,
		площадки № 1 за				– 10 (6) κB	расположенных в
		границей					границах таких зон,
		поселка					утвержденными
		юго-западнее			0,6	напряжение	Постановлением
		площадки № 2 за				– 10 (6) κB	Правительства
		границей					Российской Федерации
		поселка					от 24.02.2009 № 160,
		севернее			0,5	напряжение	размер охранной зоны –
		площадки № 2 за				– 10 (6) кВ	10 м по обе стороны от
		границей					крайних проводов (5 м –
		поселка					для линий с

						ı	9
2.	Воздушные	поселок	строительство	2033	0,3	напряжение	самонесущими или
	линии	Домашкины				– 10 (6) кВ	изолированными
	электропер	Вершины,					проводами, размещенных
	едачи	площадка № 3					в границах населенных
		. , ,					пунктов)
3.	Комплектн	поселок Просвет,	строительство	2033			В соответствии с
J.		в том числе:	строительство	2033			СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-
	ые	в том числе.					
	трансформ	площадка № 1			-	6 шт.	03 размер санитарно-
	аторные					мощностью	защитной зоны
	подстанции					160 κBA,	устанавливается в
						коэффициент	зависимости от типа
						загрузки; 2	(открытые, закрытые),
						шт	мощности на основании
						мощностью	расчетов физического
						'	воздействия на
						2х40кBA	атмосферный воздух, а
						трансформат	также результатов
						оров Кз=0,4	натурных измерений
		площадка № 2			-	4 шт.	патуриви померении
						мощностью	
						160 κBA,	
						2 шт.	
						мощностью	
						100 κBA,	
						3 шт.	
						мощностью	
						40 кВА,	
						коэффициент	
						загрузки	
						трансформат	
						оров Кз=0,43	
		западнее			-	2 шт.	
		площадки № 1 за				мощностью	
		границей				2x40 κBA,	
		поселка				коэффициент	
						загрузки	
						трансформат	
						оров Кз=0,4	
		юго-западнее			-	мощностью	
		площадки № 2 за				40 кВа,	
1		границей				коэффициент	
1		поселка				загрузки	
1						трансформат	
1						оров Кз=0,43	
		CARAPITAG			_		
1		севернее			_	мощностью 40 кВА,	
1		площадки № 2 за				,	
1		границей				коэффициент	
		поселка				загрузки	
						трансформат	
						оров К3=0,43	
4.	Комплектн	поселок	строительство	2033	-	2 шт.	
1	ые	Домашкины				мощностью	
1	трансформ	Вершины,				160 κBA,	
1	аторные	площадка № 3				коэффициент	
1	подстанции					загрузки	
1	-, 1					трансформат	
1						оров Кз=0,	
					1	opob Ks-o,	

2.5. Объекты местного значения в сфере водоотведения

№ п/ п	Назначение и наименовани	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в	Срок, до которого планируется	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиям использования территорий (ЗСО)	
	е объекта		целях	размещение	Протяженность,	Иные	
			размещения	объекта, г.	КМ	характеристики	
			объекта				
1.	Канализацио нные насосные станции	поселок Домашкины Вершины, площадка № 4	строительство	2033	-	производительно сть — 370 куб.м/сут производительно сть — 185 куб.м/сут	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны объекта – 20 м В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны
2.	Канализацио нные насосные	поселок Просвет, в том числе:	строительство	2033			объекта – 15 м

							10
№ п/ п	Назначение и наименовани	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в	Срок, до которого планируется	Основные характеристики объекта		зон с особыми условиями ния территорий (ЗСО)
11	е объекта		целях размещения объекта	размещение объекта, г.	Протяженность, км	Иные характеристики	
	станции	площадка № 2	OOBERIA		-	1 шт.	
						производительно	
						сть – до 70 куб.м/сут,	
						go / o kjo ki ej 1,	
						1 шт.	
						производительно сть –	
						до 140 куб.м/сут	
					-	производительно сть –	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
						до 230 куб.м/сут	ориентировочный размер санитарно-защитной зоны
		западнее			-	производительно	объекта – 20 м
		площадки № 1 за границей				сть 230 куб.м/сут	
		поселка					
3.	Сети	поселок Просвет, в том числе:	строительство	2033			В соответствии с табл.
	канализации	в том числе.					15,16 СП 42.13330 определяется на стадии
		площадка № 1			8,1	-	проекта планировки территории
		площадка № 2			8,1	-	
		западнее			0,3	-	
		площадки № 1 за границей					
		поселка					
		севернее			0,3	-	
		площадки № 2 за					
		границей поселка					
4.	Сети канализации	поселок Домашкины	строительство	2033	1,5	-	
	канализации	Вершины,					
		площадка № 3					
5.	Канализацио	поселок Просвет,	строительство	2033			В соответствии с СанПиН
	нные очистные	в том числе:					2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер
	сооружения	западнее			-	производительно	санитарно-защитной зоны
		площадки № 1 за				сть 230 куб.м/сут	объекта – 200 м
		границей села					
		западнее			-	производительно	
		площадки № 2 за границей села				сть 230 куб.м/сут	
		•					
6.	Канализацио нные	поселок Домашкины	строительство	2033	-	производительно сть 15 куб.м/сут	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
	очистные	Вершины,				CID ID RJO.WI CYI	ориентировочный размер
	сооружения	площадка № 3					санитарно-защитной зоны объекта – 15 м
							OOBCRIA – IJ M
			2.6. Объект	ы местного значения	в сфере водоснабжен	ия	

No	Назначение и	Местоположение	Вид работ, который	Срок,	Основные хар	актеристики	Характеристики
π/	наименование	объекта	планируется в целях	до которого	объе	кта	зон с особыми
П	объекта		размещения объекта	планируется	Протяженно	Иные	условиями
				размещение	сть, км	характерис	использования
				объекта, г.		тики	территорий (3CO)
1	Сети	поселок Просвет, в том числе:	строительство	2033			В соответствии с
1.	водопровода	nocesion ripoeder, b rom mesie.	Строительство	2033			СанПиН
	водопровода	площадка № 1			10,3	-	2.1.4.1110-02
							ширину
		площадка № 2			11,8	-	санитарно-
							защитной
		юго-восточнее площадки № 2			0,3	-	полосы следует
		за границей поселка					принимать по
							обе стороны от

							11
№ π/ π	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные хар объе: Протяженно сть, км		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (3CO)
2.	Сети водопровода	поселок Домашкины Вершины, площадка № 3	строительство	2033	2,7	-	крайних линий водопровода: при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм; при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.
3.	Водонапорная башня	поселок Просвет, в том числе: севернее площадки № 1 за границей поселка северо-восточнее площадки № 1 за границей поселка юго-восточнее площадки № 2 за границей поселка	строительство	2033	-	-	В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии не менее 10 м от объекта.

2.7. Объекты местного значения в сфере газоснабжения

Mo	Назначение и		стного значения в сфе	вные	Vanaveranyamyanya aay a aaaf		
No	****	Местополож	Вид работ, который	Срок,			Характеристики зон с особыми
π/	наименование	ение	планируется в целях	до которого	характерист		условиями использования территорий
П	объекта	объекта	размещения объекта	планируется	Протяженн	Иные	(3CO)
				размещение	ость, км	характерис	
				объекта, г.		тики	
1.	Газопровод	поселок	строительство	2033			В соответствии с Правилами охраны
		Просвет, в					газораспределительных сетей,
		том числе:					утвержденными Постановлением
							Правительства Российской
		площадка №			9,65	Р=0,6 МПа	Федерации от 20.11.2000 № 878,
		1			. ,	Р=3кПа	вдоль трасс наружных газопроводов
		-				1 January	охранные зоны устанавливаются в
		площадка №			11,05	Р=0,6 МПа	виде территории, ограниченной
		площадка №			11,03	Р=0,0 МПа Р=3кПа	условными линиями, проходящими
		2				F-3K11a	на расстоянии 2 метров с каждой
	T.			2022	2.5	р 2 п	стороны газопровода; вдоль трасс
2.	Газопровод	поселок	строительство	2033	2,5	Р=3кПа	подземных газопроводов из
		Домашкины					полиэтиленовых труб при
		Вершины,					использовании медного провода для
		площадка					обозначения трассы газопровода - в
		№ 3					виде территории, ограниченной
							условными линиями, проходящими
3.	Газопровод	на юге	строительство	2033		-	на расстоянии 3 метров от
		поселка					• •
		Пахарь					газопровода со стороны провода и 2
		•					метров - с противоположной стороны
4.	Шкафной	поселок	строительство	2033			В соответствии с Правилами охраны
	газорегуляторны	Просвет, в	F				газораспределительных сетей,
	й пункт (ШГРП)	том числе:					утвержденными Постановлением
	ii iiyiiki (iiii i ii)	10 1110110.					Правительства Российской
		ппошалка Ма			_	2 шт.	Федерации от 20.11.2000 № 878,
		площадка № 1			_	∠ш1.	охранная зона устанавливается в виде
		1					территории, ограниченной замкнутой
						2	линией, проведенной на расстоянии
		площадка №			-	3 шт.	10 метров от границ объекта
		2					то метров от границ ооъекта

2.8. Объекты местного значения в сфере транспортной инфраструктуры

N:	Назначение и	Местополож	Вид работ, который	Срок,	Основные характеристики		Характеристики зон с особыми
П	наименование	ение	планируется в целях	до которого	объекта		условиями использования
П	объекта	объекта	размещения объекта	планируется	Протяженн Иные		территорий (ЗСО)
				размещение	ость, км	характеристи	
				объекта, г.		ки	
1	Улицы и	поселок	строительство	2033			Установление зон с особыми
	автомобильные	Просвет, в					условиями использования
	дороги местного	том числе:					территорий в связи с размещением

№ п/	Назначение и наименование	Местополож ение	Вид работ, который планируется в целях	Срок, до которого	Основные характеристики объекта		Характеристики зон с особыми условиями использования
П	объекта	объекта	размещения объекта	планируется	Протяженн	Иные	территорий (ЗСО)
				размещение	ость, км	характеристи	
				объекта, г.		ки	
	значения	площадка №				основная	объекта не требуется
		1				улица,	
						второстепен	
						ная улица	
		площадка №				основная	
		2				улица	
2.	Улицы и	на юге	строительство	2033	1,5	второстепен	
	автомобильные	поселка				ная улица	
	дороги местного	Пахарь					
	значения						
3.	Улицы и	поселок	строительство	2033	1	основные	
	автомобильные	Домашкины			1,2	улицы	
	дороги местного	Вершины,				второстепен	
	значения	площадка				ные улицы	
		№ 3					

2.9. Объекты местного значения в сфере организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения

No	Назначение и	Местополож	Вид работ, который	Срок,	Основные характеристики объекта		Характеристики зон	
п/ п	наименование объекта	ение объекта	планируется в целях размещения объекта	до которого планируется	Площадь	Площадь	Иные	с особыми условиями
	0020114	COBCRIA	ризмещения обрежни	размещение	земельного участка	объекта, га	характерис тики	использования
				объекта, г.	y morna	1.00	111111	территорий (ЗСО)
1.	Кладбище	на западе за	строительство	2020	-	3	-	В соответствии с
		границей						СанПиН
		поселка						2.2.1/2.1.1.1200-03
		Просвет						ориентировочный
								размер санитарно-
								защитной зоны
								объекта – 50 м

3. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах регионального значения, объектах местного значения муниципального района Волжский, объектах местного значения сельского поселения Просвет, за исключением линейных объектов

Вид зоны	Площадь, га	Коэффициент застройки	Коэффициент плотности застройки	Плотность населения, чел./га		
Жилая зона (Ж)	390,9	0,2	0,4	25		
	объекты местного значения муниципального района: - общеобразовательное учреждение в поселке Просвет, площадка № 1; - дошкольное образовательное учреждение на 310 мест в поселке Просвет, ул. Садовая (реконструкция); - дошкольное образовательное учреждение на 156 мест в поселке Просвет, площадка № 2.					
	объекты местного значения сельского поселения: - комплектные трансформаторные подстанции в поселке Просвет, площадка № 1;					
	 - комплектные трансформаторные подстанции в поселке Просвет, площадка № 2; - комплектные трансформаторные подстанции в поселке Домашкины Вершины, площадка № 3; - канализационные насосные станции в поселке Просвет, площадка № 2; 					
	 - канализационные очистные сооружения в поселке Домашкины Вершины, площадка № 3; - шкафной газорегуляторный пункт (ШГРП) в поселке Просвет, площадка № 1; - шкафной газорегуляторный пункт (ШГРП) в поселке Просвет, площадка № 2. 					

Развитие жилой зоны до 2033 года в поселке Просвет планируется на следующих площадках:

на площадке № 1 общей площадью территории – 100,9 га, расположенной в северной части поселка (планируется размещение 429 участков под индивидуальное жилищное строительство, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 64350 кв.м, расчетная численность населения – 1502 человек);

на площадке № 2 общей площадью территории — 87 га, расположенной в южной части поселка (планируется размещение 408 участков под индивидуальное жилищное строительство, ориентировочная общая площадь жилищного фонда — 61200 кв.м, расчетная численность населения — 1428 человек).

Развитие жилой зоны до 2033 года в поселке Домашкины Вершины планируется на следующих площадках:

на площадке № 3 общей площадью территории – 7,3 га, расположенной в северо-западной части поселка (планируется размещение 29 участков под индивидуальное жилищное строительство, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 4350 кв.м, расчетная численность населения – 102 человек)

индивидуальное жилищное строительство, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 4350 кв.м., расчетная численность населения – 102 человек)							
Общественно-деловая	20,8	1	3,0	-			
зона (О)							
	объекты местного значения муниципального района:						
	- фельдшерско-акушерский пункт в поселке Домашкины Вершины, площадка № 3.						
	объекты местного значения сельского поселения:						
	- учреждение культуры в поселке Просвет, ул. Самарская, 2 (реконструкция);						
	- предприятие коммунально	о-бытового обслуживания в поселко	Просвет, площадка № 1;				
Зона	12,4	-	-	-			
производственного							
использования (П)							
Зона инженерной и	5,2	-	-	-			
транспортной							
инфраструктуры (И-							
T)							
	объекты местного значения сельского поселения:						
	- канализационные очистные сооружения в поселке Просвет, западнее площадки № 1 за границей села;						
	- канализационные очистные сооружения в поселке Просвет, западнее площадки № 2 за границей села;						
Зона	117,2	-	-	-			
сельскохозяйственног							
о использования (Сх)							

	объекты местного значения сельского поселения: - водонапорная башня в поселке Просвет, севернее площадки № 1 за границей поселка; - водонапорная башня в поселке Просвет, северо-восточнее площадки № 1 за границей поселка; - водонапорная башня в поселке Просвет, юго-восточнее площадки № 2 за границей поселка; - канализационные насосные станции в поселке Просвет, западнее площадки № 1 за границей поселка; - комплектные трансформаторные подстанции в поселке Просвет, западнее площадки № 1 за границей поселка; - комплектные трансформаторные подстанции в поселке Просвет, юго-западнее площадки № 2 за границей поселка; - комплектные трансформаторные подстанции в поселке Просвет, севернее площадки № 2 за границей поселка; - комплектные трансформаторные подстанции в поселке Просвет, севернее площадки № 2 за границей поселка;					
Зона рекреационного назначения (Р)	- шкафной газорегуляторный пункт (ШГРП) в поселке Просвет, площадка № 2. 33,7					
назначения (г)	объекты местного значения сельского поселения:					
	 физкультурно-оздоровительный комплекс в поселке Просвет, площадка № 1. 					
Зона специального 3,2 -			-	-		
назначения (Сп)	,					
	объекты местного значения сельского поселения: - кладбище на западе за границей поселка Просвет.					



1.Межрайонная ИФНС России №16 по Самарской области информирует налогоплательщиков о возможности получения государственных и муниципальных услуг в электронной форме с помощью Единого портала государственных и муниципальных услуг (ЕПГУ) на сайте gosuslugi.ru. Для получения услуги нужны фамилия, имя, номер телефона или адрес электронной почты.

Новая версия госуслуг размещена на http://beta.gosuslugi.ru. При регистрации заполняются паспортные данные, СНИЛС, ИНН.

2.Межрайонная ИФНС России №16 по Самарской области уведомляет об обновлении сервиса «Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП о конкретном юридическом лице/индивидуальном предпринимателе в форме электронного документа» на официальном сайте ФНС России www.nalog.ru.

Данный сервис предоставляет возможность налогоплательщику бесплатно получить сведения из ЕГРИП о конкретном индивидуальном предпринимателе (справки об отсутствии сведений) в форме электронного документа, подписанного квалифицированной электронно-цифровой подписью. Предоставление данных из ЕГРИП на бумажном носителе теперь производится за плату, предусмотренную Постановлением Правительства РФ от 19.05.2014г. № 462 "О размере платы за предоставление содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц и Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей сведений и документов".

3.«Уважаемые налогоплательщики! Обращаем внимание, что на сайте ФНС России размещены актуальные сведения о лицах, дисквалифицированных на основании вступивших в законную силу судебных постановлений судов о дисквалификации.

В целях проявления должной осмотрительности при выборе контрагента и проверки полномочий должностных лиц рекомендуем использовать информацию из реестра дисквалифицированных лиц, которая доступна по agpecy https://service.nalog.ru/disqualified.do»

4.Межрайонная ИФНС России №16 по Самарской области доводит до сведения налоговых органов информацию об обязательном порядке досудебного урегулирования налоговых споров с 01.01.2014. Все акты налоговых органов ненормативного характера, действия или бездействие их должностных лиц (за исключением актов ненормативного характера, принятых по итогам рассмотрения жалоб, апелляционных жалоб, актов ненормативного характера федерального органа исполнительной власти,

уполномоченного по контролю и надзору в области налогов и сборов, действий или бездействия его должностных лиц) могут быть обжалованы в судебном порядке только после их обжалования в вышестоящий налоговый орган.

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации:

- срок вступления в силу решений налогового органа составляет один месяц в отношении решения о привлечении к ответственности за совершение налогового правонарушения или решением об отказе в привлечении к ответственности за совершение налогового правонарушения;
- срок на подачу жалобы, которая может быть подана в вышестоящий налоговый орган один год со дня, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своих прав;
- решение по жалобам (апелляционным жалобам) на решение налогового органа, вынесенное в порядке статьи 101 НК РФ, принимается вышестоящим налоговым органом в течении одного месяца со дня получения жалобы (апелляционной жалобы). Решение по иным жалобам принимается налоговым органом в течении 15 дней со дня ее получения;
- жалобы подаются в вышестоящий налоговый орган через налоговый орган, акты ненормативного характера, действия или бездействие должностных лиц которого обжалуются.

Жалоба может быть подана в письменной форме, а также может быть направлена в вышестоящий налоговый орган в электронном виде (с электронной цифровой подписью).

В жалобе указываются:

1)фамилия, имя, отчество и место жительства физического лица, подающего жалобу, или наименование и адрес организации, подающей жалобу;

- 2)обжалуемые акт налогового органа ненормативного характера, действия или бездействие его должностных лиц;
- 3)наименование налогового органа, акт ненормативного характера, действия или бездействие должностных лиц которого обжалуются;
 - 4) основания, по которым лицо, подающее жалобу, считает, что его права нарушены;
 - 5) требования лица, подающего жалобу.

Также в жалобе могут быть указаны номера телефонов, факсов, адреса электронной почты и иные необходимые для своевременного рассмотрения жалобы сведения.

Лицо, подавшее жалобу (апелляционную жалобу) вправе представлять дополнительные документы до принятия решения по соответствующей жалобе. При этом дополнительные документы по жалобам (апелляционным жалобам) на решения, вынесенные в порядке статей 101 и 101.4 НК РФ, рассматриваются вышестоящим налоговым органом, если представлены пояснения причин, по которым было невозможно своевременное представление таких документов налоговому органу, решение которого обжалуется.

5.Межрайонная ИФНС России №16 по Самарской области информирует налогоплательщиков, что приказом ФНС России от 26.02.2016 № ММВ-7-3/99@ (далее - Приказ № ММВ-7-3/99@) утверждены форма налоговой декларации по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налоговобложения, порядок ее заполнения, а также формат представления налоговой декларации по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, в электронной форме.

Налоговые декларации по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, за налоговый период 2016 года представляются в налоговые органы по форме и формату, утвержденным Приказом № ММВ-7-3/99 @.

Одновременно, Федеральная налоговая служба рекомендовала налогоплательщикам, которые еще не представили налоговые декларации по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, за налоговый период 2015 года, представлять в налоговые органы вышеназванные декларации по форме и формату, утвержденным Приказом № ММВ-7-3/99@.

6.Межрайонная ИФНС России №16 по Самарской области информирует налогоплательщиков о письмах ФНС России и рекомендует применять их при составлении налоговых деклараций:

- от 13.04.2016 №СД-4-3/6416 «О внесении изменений в контрольные соотношения показателей налоговой декларации по единому сельскохозяйственному налогу»
- от 13.04.2016 №СД-4-3/6476@ «О внесении изменений в контрольные соотношения показателей налоговой декларации по единому налогу на вмененный доход для отдельных видов деятельности»
- от 30.05.2016 №СД-4-3/9567@ «О направлении контрольных соотношений показателей налоговой декларации по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения».

7.Межрайонная ИФНС России №16 по Самарской области информирует налогоплательщиков — юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц о возможности получать актуальную информацию о суммах начисленных и уплаченных налоговых платежей, контролировать состояние расчетов с бюджетом, получать сведения о применяемых системах налогообложения, о ходе камеральных проверок налоговых деклараций, направлять письма, заявления в налоговый орган через электронные сервисы ФНС России — «Личный кабинет налогоплательщика юридических лиц», «Личный кабинет налогоплательщика индивидуального предпринимателя», «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» на официальном сайте www.nalog.ru. Подключение физических лиц и индивидуальных предпринимателей к данным сервисам осуществляется в налоговом органе.

Инспекция просит налоговых агентов оказать содействие и провести мероприятия организационного и информационного характера по подключению сотрудников к электронному сервису «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц».

С июня 2016 г. ФНС России осуществляет массовую рассылку уведомлений по налогу на имущество физических лиц, а также земельному и транспортному налогам за 2015 год.

Пользователи «Личного кабинета налогоплательщика для физических лиц» получат налоговые уведомления в электронной форме. Сервис также позволяет оплатить налог онлайн, а при наличии неточностей в уведомлении – сообщить об этом в налоговый орган онлайн.

На всей территории Российской Φ едерации в 2016 году действует единый срок уплаты имущественных налогов гражданами – 1 декабря.