

ПРОСВЕТСКИЕ ВЕСТИ

ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЛИСТ АДМИНИСТРАЦИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРОСВЕТ муниципального района Волжский Самарской области

Четверг 18 июня 2020 года

№18

ОПОВЕЩЕНИЕ о проведении публичных слушаний

Дата: 18.06.2020 г.

1. Администрация сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области извещает о начале публичных слушаний по проекту, предусматривающему внесение изменений в правила землепользования и застройки поселения.

2. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту:

На публичных слушаниях подлежит рассмотрению проект решения Собрания представителей сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области» (далее – проект). Информационные материалы к проекту включают в себя Проект решения.

3. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях:

Публичные слушания проводятся в срок с 18.06.2020 г. по 22.07.2020 г. в порядке, предусмотренном Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области от 24.09.2019 № 199 (с изменениями и дополнениями).

4. Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций:

Экспозиция проекта открывается 22.06.2020 г. по адресу: 443526, Самарская область, Волжский район, поселок Просвет, ул. Самарская, д. 13. Проведение экспозиции оканчивается 16.07.2020 г. Посещение экспозиции проекта возможно в рабочие дни (с понедельника по пятницу) с 10:00 до 16:00., по предварительной записи по телефону 998-25-25

5. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

Предложения и замечания по проекту могут быть внесены:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Предложения и замечания принимаются в срок с 19.06.2020 г. по 16.07.2020 г.

6. Информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информация о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний:

Проект и информационные материалы к нему подлежат размещению на официальном сайте Администрации сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области в сети «Интернет»: <http://prosvet-adm.ucoz.ru/>.

Собрания участников публичных слушаний подлежат проведению:

в поселке Домашовы Вершины – 14.07.2020 г. в 13:00 по адресу: поселок Просвет, ул. Самарская, 13;

в поселке Гварь – 15.07.2020 г. в 13:00 по адресу: поселок Просвет, ул. Самарская, 13;

в поселке Просвет – 16.07.2020 г. в 13:00 по адресу: поселок Просвет, ул. Самарская, 13.

С.И. Шевцов
Глава сельского поселения Просвет

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРОСВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛЖСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.06.2020 г. №41

О проведении публичных слушаний по вопросу о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области, Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области от 24.09.2019 № 199 (далее – Порядок), постановляю:

1. Провести на территории сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области публичные слушания по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области» (далее также – Проект решения).

2. Информационные материалы включают в себя Проект решения.

3. Срок проведения публичных слушаний по Проекту решения о внесении изменений в Правила – с 18.06.2020 по 22.07.2020.

4. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования Проекта решения до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

5. Организатором публичных слушаний является Администрация сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области (далее – Администрация).

6. Место проведения экспозиции Проекта решения в сельском поселении Просвет муниципального района Волжский Самарской области: 443526, Самарская область, Волжский район, поселок Просвет, ул. Самарская, д. 13.

7. Экспозиция Проекта решения проводится в период с 22.06.2020 по 16.07.2020.

В соответствии с Постановлением Губернатора Самарской области от 03.04.2020 №70 «Об ограничительных и иных мероприятиях по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19) на территории Самарской области и постановлением Губернатора Самарской области от 16.03.2020 №39 «О введении режима повышенной готовности в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции, вызванной 2019-nCoV» (далее – Постановление Губернатора Самарской области), посещение экспозиции проводится по предварительной записи, по телефону 998-25-25, в рабочие дни с 10.00 до 16.00.

8. Провести собрания участников публичных слушаний с учетом мер по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения:

в поселке Домашкины Вершины – 14.07.2020 г. в 13:00 по адресу: поселок Просвет, ул. Самарская, 13;

в поселке Пахарь – 15.07.2020 г. в 13:00 по адресу: поселок Просвет, ул. Самарская, 13;

в поселке Просвет – 16.07.2020 г. в 13:00 по адресу: поселок Просвет, ул. Самарская, 13.

9. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по Проекту решения, а также их учет осуществляется в соответствии с Порядком.

10. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту решения осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления, в рабочие дни с 10 часов до 16 часов.

11. Замечания и предложения могут быть внесены:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

12. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту решения осуществляется в срок с 19.06.2020 по 16.07.2020.

13. Администрации в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с Проектом решения обеспечить:

официальное опубликование настоящего постановления, оповещения о начале публичных слушаний, а также Проекта решения в газете «Просветские вести» 18.06.2020;

распространение оповещения о начале публичных слушаний на информационных стендах, оборудованных около здания организатора публичных слушаний, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к указанной информации;

размещение Проекта решения и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://prosvet-adm.ucoz.ru/> (далее – официальный сайт) 22.06.2020.

14. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протокола (протоколов) собрания участников публичных слушаний, книги (журнала) учета посетителей экспозиции Проекта решения, Ю.С.Борину.

15. Назначить лицом, уполномоченным председательствовать на собрании участников публичных слушаний, Главу сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области – Сергея Ивановича Шевцова.

16. Опубликовать настоящее постановление в газете «Просветские вести» и разместить его на официальном сайте Администрации.

17. В случае, если настоящее постановление, оповещение о начале публичных слушаний и Проект решения будут опубликованы позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 3 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления, оповещения о начале публичных слушаний и Проекта решения. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата открытия экспозиции проекта, дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения Просвет
С.И.Шевцов

Приложение №1
к постановлению Администрации сельского поселения
Просвет муниципального района Волжский Самарской области
от 17.06.2020 №41

ПРОЕКТ

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРОСВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛЖСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от _____ 2020 года

№ _____

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1, частью 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области» от _____, **Собрание представителей сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области РЕШИЛО:**

1. Внести изменения в карту градостроительного зонирования сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области (М 1:25 000) и в карту градостроительного зонирования сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области (М 1:5000), входящие в состав Правил землепользования и застройки сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области от 26.12.2013 № 146, согласно приложению 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 к настоящему решению.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Просветские вести», в течение десяти дней со дня принятия.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

С.И.Шевцов
Глава сельского поселения Просвет

Н.А. Соловьева
Председатель Собрания представителей
сельского поселения Просвет

Приложение №1
к решению Собрания представителей сельского поселения Просвет
муниципального района Волжский Самарской области
от _____ № _____

Изменения

в Карту градостроительного зонирования сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области (М 1:5000)
и в Карту градостроительного зонирования сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области (М 1:25000)

Карта градостроительного
зонирования (фрагмент)



Карта градостроительного зонирования
(фрагмент в редакции изменений)



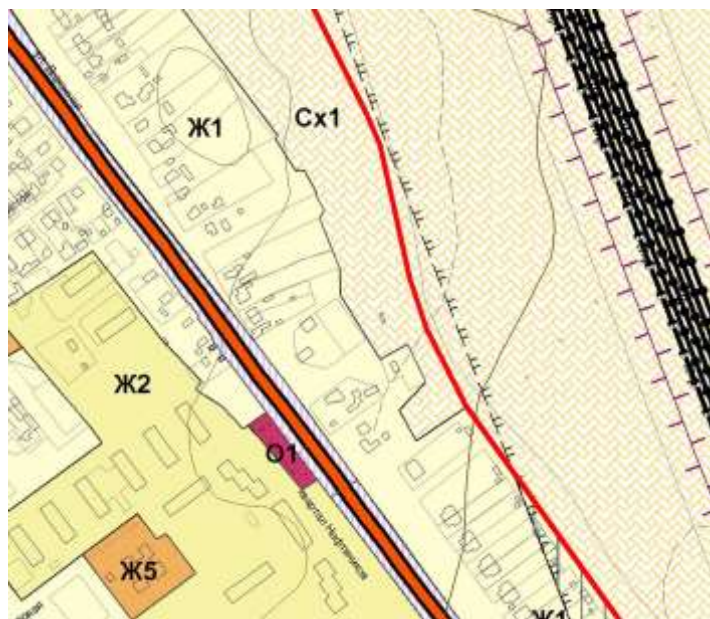
- изменения градостроительного зонирования земельного участка, расположенного: п. Просвет, за населенным пунктом в районе зернотока с зоны Сх1 «Зона сельскохозяйственных угодий» на зону Сх2-3 «Подзона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения № 3»;
- изменения градостроительного зонирования земельного участка, расположенного: п. Просвет, за населенным пунктом (поворот на ООО «Нефтегазотехнологии») с зоны Сх1 «Зона сельскохозяйственных угодий» на зону Сх2 «Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения»;

Приложение №2
к решению Собрания представителей сельского поселения Просвет
муниципального района Волжский Самарской области
от _____ № _____

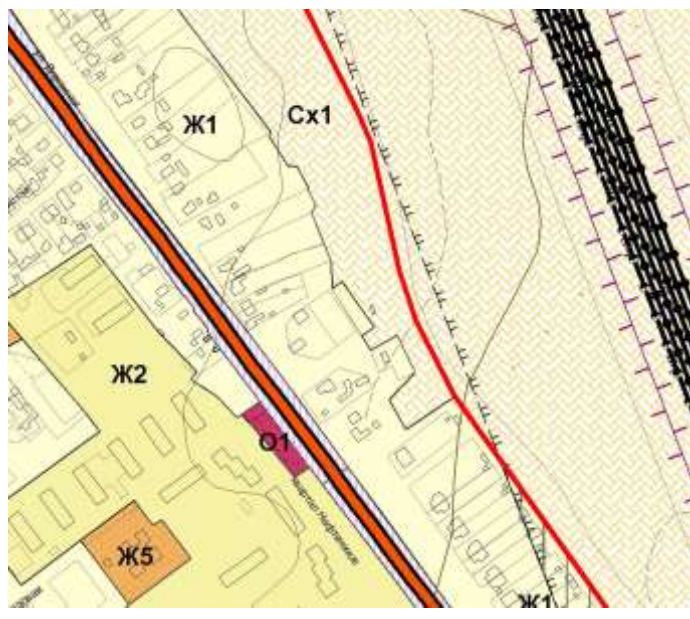
Изменения

в Карту градостроительного зонирования сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области (М 1:5000)
и в Карту градостроительного зонирования сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области (М 1:25000)

Карта градостроительного
зонирования (фрагмент)



Карта градостроительного зонирования
(фрагмент в редакции изменений)



- изменения градостроительного зонирования земельного участка расположенного: п. Просвет, за ул. Дорожная в границах населенного пункта с зоны Сх1 «Зона сельскохозяйственных угодий» на зону Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;

Изменения

в Карту градостроительного зонирования сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области (М 1:5000)
и в Карту градостроительного зонирования сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области (М 1:25000)

Карта градостроительного
зонирования (фрагмент)



Карта градостроительного зонирования
(фрагмент в редакции изменений)



- изменения градостроительного зонирования земельного участка с кадастровым номером 63:17:1404001:1231 расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район, п. Просвет, ул. Дорожная, участок № 1 "а", с зоны Сх1 «Зона сельскохозяйственных угодий» на зону ИТ «Зона инженерной и транспортной инфраструктуры»;
- изменения градостроительного зонирования территории, расположенной в п. Просвет, в районе земельного участка с кадастровым номером 63:17:1404001:1231, с зоны Сх1 «Зона сельскохозяйственных угодий» на зону Ж1 «Зона инженерной и транспортной инфраструктуры»;
- изменения градостроительного зонирования территории, расположенной в п. Просвет, в районе поворота на п. Пахарь, с зоны ПС3 «Зона санитарно-защитного назначения от производственных и коммунально-складских объектов» на зону П1-5 «Подзона производственных и коммунально-складских объектов №5»;
- изменения градостроительного зонирования территории, расположенной в п. Просвет, в районе переулка Юбилейный, с зоны Сх1 «Зона сельскохозяйственных угодий» на зону Р2 «Зона природного ландшафта»;
- изменения градостроительного зонирования земельного участка с кадастровым номером 63:17:1404008:1134, расположенный в п. Просвет, ул. Новая, уч. №1а, с зоны Сх1 «Зона сельскохозяйственных угодий» на зону Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;
- изменения градостроительного зонирования территории, расположенной в п. Просвет, в районе переулка Лесной, с зоны Сх4 «Зона садоводства» на зону Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;

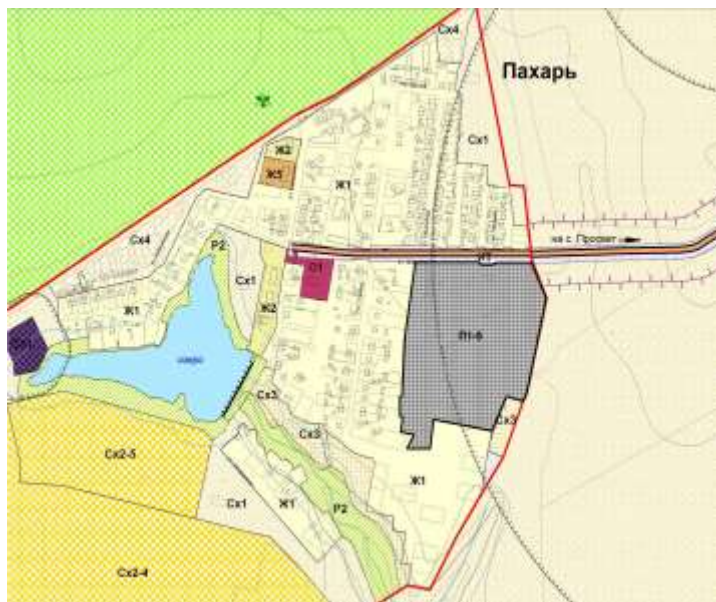
Изменения

в Карту градостроительного зонирования сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области (М 1:5000)
и в Карту градостроительного зонирования сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области (М 1:25000)

Карта градостроительного
зонирования (фрагмент)



Карта градостроительного зонирования
(фрагмент в редакции изменений)

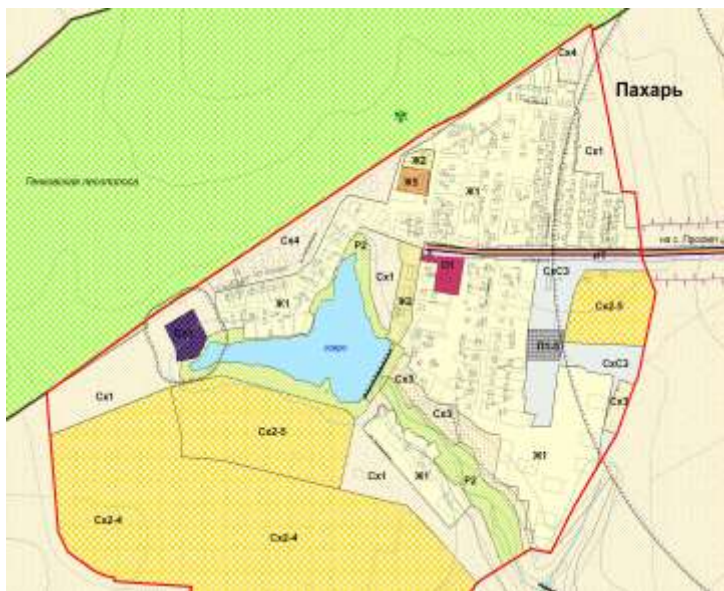


- изменения градостроительного зонирования территории, расположенной в районе машинного двора в п. Пахарь, с зоны Сх2-5 «Подзона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения № 5», СхСЗ «Зона санитарно-защитного назначения от объектов сельскохозяйственного назначения», Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» на зону П1-5 «Подзона производственных и коммунально-складских объектов № 5»;

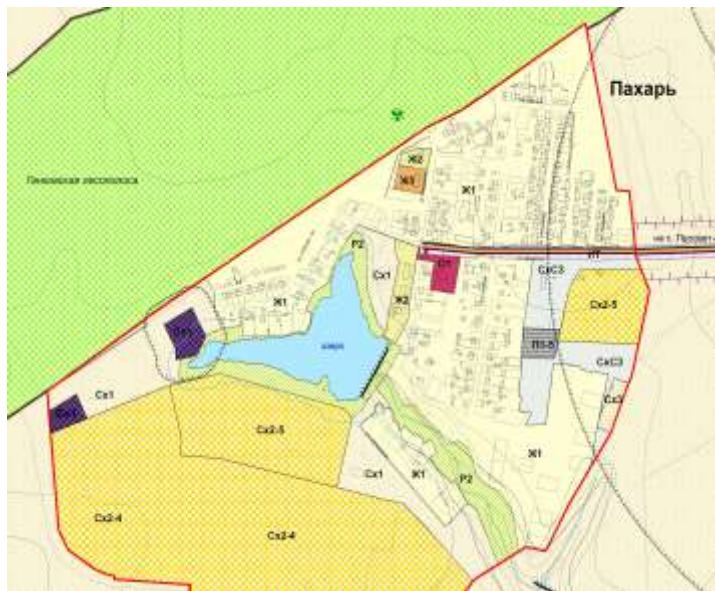
Приложение №5
к решению Собрания представителей сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области
от _____ № _____

Изменения
в карту градостроительного зонирования сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области (М 1:5000)
и в карту градостроительного зонирования сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области (М 1:25000)

Карта градостроительного зонирования (фрагмент)



Карта градостроительного зонирования (фрагмент в редакции изменений)

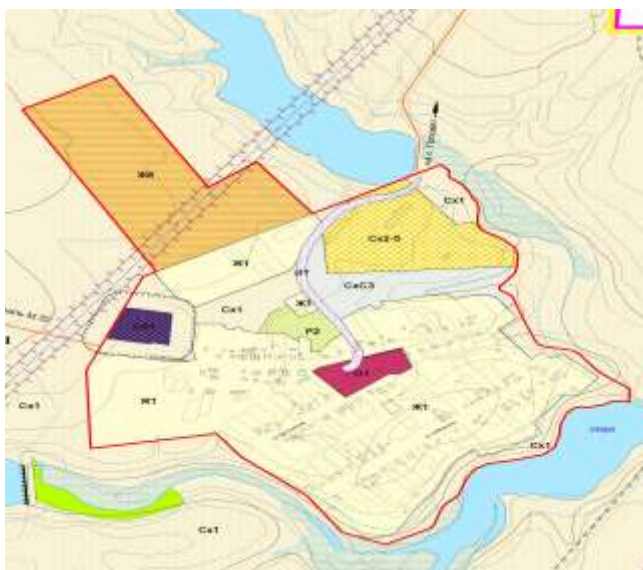


- изменения градостроительного зонирования территории кладбища в п. Пахарь с зоны Сх1 «Зона сельскохозяйственных угодий» на зону Сп1 «Зона специального назначения, связанная с захоронениями»;
- изменения градостроительного зонирования территории в п. Пахарь, с зоны Сх1 «Зона сельскохозяйственных угодий», Сх3 «Зона огородничества» и Сх4 «Зона садоводства» на зону Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;

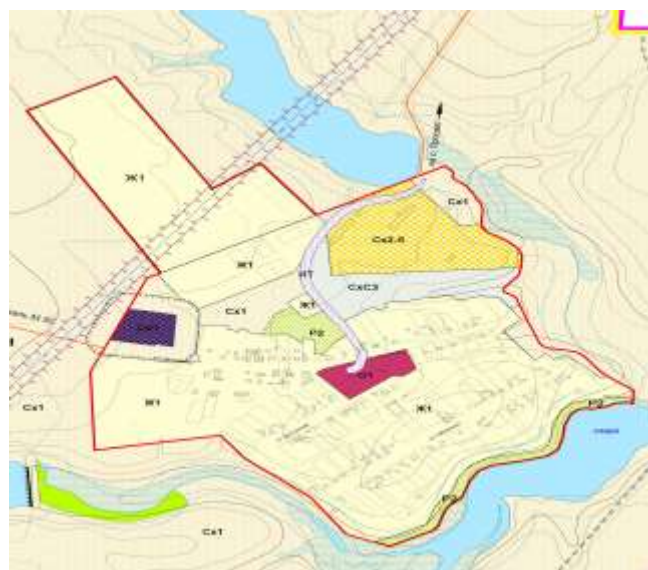
Приложение №6
к решению Собрания представителей сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области
от _____ № _____

Изменения
в карту градостроительного зонирования сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области (М 1:5000)
и в карту градостроительного зонирования сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области (М 1:25000)

Карта градостроительного зонирования (фрагмент)



Карта градостроительного зонирования (фрагмент в редакции изменений)



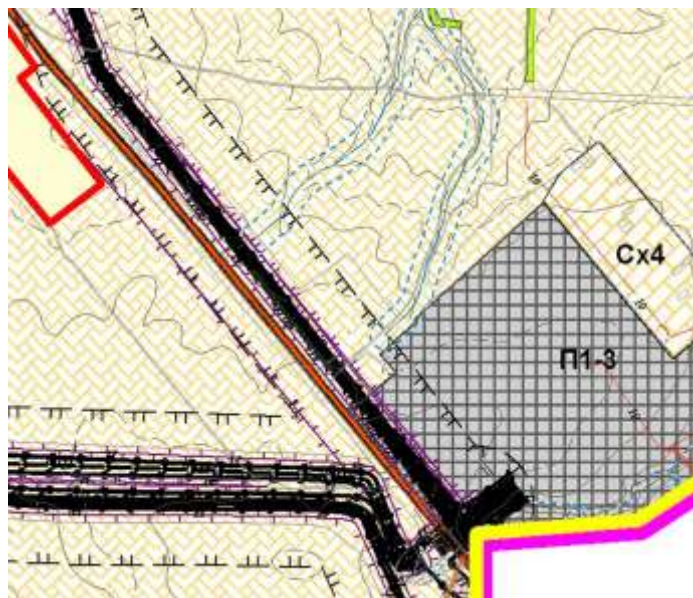
- изменения градостроительного зонирования территории в п. Домашкины Вершины, с зоны Ж8 «Зона комплексной застройки» на зону Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;
- изменения градостроительного зонирования территории в п. Домашкины Вершины, в районе озера с зоны Сх1 «Зона сельскохозяйственных угодий» на зону Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;

- изменения градостроительного зонирования территории в п. Домашкины Вершины, в районе озера с зоны Сх1 «Зона сельскохозяйственных угодий» на зону Р2 «Зона природного ландшафта»;

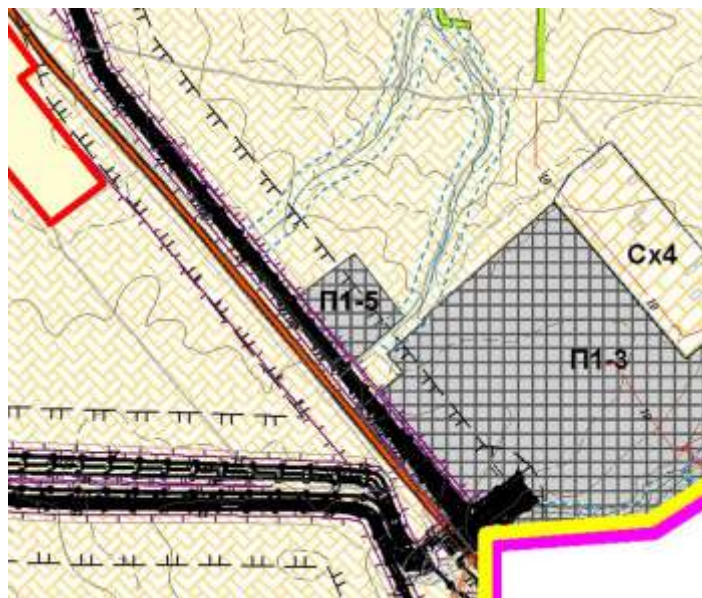
Приложение №7
к решению Собрания представителей сельского
поселения Просвет муниципального района
Волжский Самарской области
от _____ № _____

Изменения
в Карту градостроительного зонирования сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области (М 1:5000)
и в Карту градостроительного зонирования сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области (М 1:25000)

Карта градостроительного
зонирования (фрагмент)



Карта градостроительного зонирования
(фрагмент в редакции изменений)



- изменения градостроительного зонирования земельного участка с кадастровым номером 63:17:1402006:101 с зоны Сх1 «Зона сельскохозяйственных угодий» на зону П1-5 «Подзона производственных и коммунально-складских объектов № 5»;

ОПОВЕЩЕНИЕ о проведении публичных слушаний

Дата: 18.06.2020 г.

1. Администрация сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области извещает о начале публичных слушаний по проекту, предусматривающему предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту:

На публичных слушаниях подлежит рассмотрению проект постановления Администрации сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области (далее – проект постановления):

- «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:17:1404006:1270»;

- «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:17:1404008:1043».

3. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях:

Публичные слушания проводятся в срок с 18.06.2020 г. по 12.07.2020 г. в порядке, предусмотренном Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области от 24.09.2019 № 199 (с изменениями и дополнениями).

4. Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций:

Экспозиция проекта открывается 22.06.2020 г. по адресу: 443526, Самарская область, Волжский район, поселок Просвет, ул. Самарская, д. 13. Проведение экспозиции оканчивается 11.07.2020 г.

В соответствии с Постановлением Губернатора Самарской области от 03.04.2020 №70 «Об ограничительных и иных мероприятиях по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19) на территории Самарской области и постановлением Губернатора Самарской области от 16.03.2020 №39 «О введении режима повышенной готовности в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции, вызванной 2019-nCoV» (далее – Постановление Губернатора Самарской области), посещение экспозиции проводится по предварительной записи, по телефону 998-25-25, в рабочие дни с 10.00 до 16.00.

5. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

Предложения и замечания по проекту могут быть внесены:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Предложения и замечания принимаются в срок с 19.06.2020 г. по 03.07.2020 г.

6. Информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информация о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний:

Проект и информационные материалы к нему подлежат размещению на официальном сайте Администрации сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области в сети «Интернет»: <http://prosvet-adm.ucoz.ru/>.

Собрания участников публичных слушаний подлежат проведению:

включая: Просвет – 08.07.2020г. в 13.00 по адресу: поселок Просвет, ул. Самарская, 13.

С.И. Шевцов
Глава сельского поселения Просвет

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРОСВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛЖСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.06.2020 г. №42

О проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев заявления правообладателей земельных участков о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области, Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области от 24.09.2019 № 199 (далее – Порядок), Администрация сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести на территории сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области публичные слушания по проекту постановления Администрации сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области (далее – проект постановления):

- «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:17:1404006:1270»;

- «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:17:1404008:1043»;

2. Информационные материалы включают в себя Проект постановления.

3. Срок проведения публичных слушаний по Проектам постановлений указанных в пункте 1 настоящего постановления – с 18.06.2020 по 12.07.2020.

4. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования Проекта постановления до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

5. Организатором публичных слушаний является Администрация сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области (далее – Администрация).

6. Место проведения экспозиции Проекта постановления в сельском поселении Просвет муниципального района Волжский Самарской области: 443526, Самарская область, Волжский район, поселок Просвет, ул. Самарская, д. 13.

7. Экспозиция Проекта постановления проводится в период с 22.06.2020 по 11.07.2020.

В соответствии с Постановлением Губернатора Самарской области от 03.04.2020 №70 «Об ограничительных и иных мероприятиях по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19) на территории Самарской области и постановлением Губернатора Самарской области от 16.03.2020 №39 «О введении режима повышенной готовности в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции, вызванной 2019-nCoV» (далее – Постановление Губернатора Самарской области), посещение экспозиции проводится по предварительной записи, по телефону 998-25-25, в рабочие дни с 10.00 до 16.00.

8. Провести собрания участников публичных слушаний с учетом мер по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения:

в поселке Просвет – 03.07.2020 г. в 13:00 по адресу: поселок Просвет, ул. Самарская, 13.

9. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по Проекту постановлению, а также их учет осуществляется в соответствии с Порядком.

10. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту постановления осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления, в рабочие дни с 10 часов до 16 часов.

11. Замечания и предложения могут быть внесены:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

12. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту постановления осуществляется в срок с 19.06.2020 по 03.07.2020.

13. Администрации в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с Проектом постановления обеспечить:

официальное опубликование настоящего постановления, оповещения о начале публичных слушаний, а также Проекта постановления в газете «Просветские вести» 18.06.2020;

распространение оповещения о начале публичных слушаний на информационных стендах, оборудованных около здания организатора публичных слушаний, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к указанной информации;

размещение Проекта постановления и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://prosvet-adm.ucoz.ru/> (далее – официальный сайт) 22.06.2020.

14. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протокола (протоколов) собрания участников публичных слушаний, книги (журнала) учета посетителей экспозиции Проекта постановления, Ю.С.Борину.

15. Назначить лицом, уполномоченным председательствовать на собрании участников публичных слушаний, Главу сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области – Сергея Ивановича Шевцова.

16. Опубликовать настоящее постановление в газете «Просветские вести» и разместить его на официальном сайте.

17. В случае, если настоящее постановление, оповещение о начале публичных слушаний и Проект постановления будут опубликованы позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 3 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления, оповещения о начале публичных слушаний и Проекта постановления. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата открытия экспозиции проекта, дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

С.И. Шевцов
Глава сельского поселения Просвет

Приложение № 1
к постановлению Администрации сельского поселения Просвет
муниципального района Волжский Самарской области
от «17» июня 2020г. №42

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРОСВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛЖСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ 2020 года № _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:17:1404006:1270

Рассмотрев заявление Шеиной О.В. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом заключения о результатах публичных слушаний от _____ по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:17:1404006:1270, опубликованного в газете «Просветские Вести» от _____ № _____, руководствуясь Уставом сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:17:1404006:1270, расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район, сельское поселение Просвет, п. Просвет, ул. Дорожная (далее – земельный участок).
2. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с установлением следующих значений предельных параметров:
- минимальный отступ от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий 1 м.
3. При определении предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, не указанных в пункте 2 настоящего постановления, применять значения, установленные действующим градостроительным регламентом территориальной зоны «Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами».
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Просветские Вести» и разместить на официальном сайте сельского поселения Просвет в сети Интернет.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

С.И. Шевцов
Глава сельского поселения Просвет
муниципального района Волжский Самарской области

Приложение № 2
к постановлению Администрации сельского поселения Просвет
муниципального района Волжский Самарской области
от «17» июня 2020г №42

ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРОСВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛЖСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ 2020 года № _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:17:1404008:1043

Рассмотрев заявление Вдовухиной Н.Н. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом заключения о результатах публичных слушаний от _____ по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:17:1404008:1043, опубликованного в газете «Просветские Вести» от _____ № _____, руководствуясь Уставом сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:17:1404008:1043, расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район, п. Просвет, пер. Октябрьский, 13 (далее – земельный участок).
2. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с установлением следующих значений предельных параметров:
- минимальный отступ от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий 1 м.
3. При определении предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, не указанных в пункте 2 настоящего постановления, применять значения, установленные действующим градостроительным регламентом территориальной зоны «Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами».
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Просветские Вести» и разместить на официальном сайте сельского поселения Просвет в сети Интернет.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

С.И. Шевцов
Глава сельского поселения Просвет
муниципального района Волжский Самарской области

